

451123-2026 - Iomaíocht

An Ghréig – Repair and maintenance services of boilers – ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ - ΛΕΒΗΤΕΣ ΚΤΗΡΙΩΝ & ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

OJ S 124/2026 01/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

R-phost: promithies@piraeus.gov.gr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ - ΛΕΒΗΤΕΣ ΚΤΗΡΙΩΝ & ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

Cur síos: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση και επισκευή μαζί με την τοποθέτηση ανταλλακτικών εάν απαιτηθούν, των λεβήτων και καυστήρων πετρελαίου ή φυσικού αερίου, συγκεκριμένων δομών αρμοδιότητας του Δήμου Πειραιά για τα έτη 2026-2027-2028-2029 και περιλαμβάνει τα κάτωθι: • την ετήσια ή μηνιαία όπου απαιτείται, συντήρηση – ρύθμιση καυστήρων και λεβήτων με την έκδοση φύλλου συντήρησης και ρύθμισης των εγκαταστάσεων για τη θέρμανση κτιρίων και νερού. • Την αποκατάσταση απρόβλεπτων βλαβών συμπεριλαμβανομένου των ανταλλακτικών για τα οποία διαπιστώνεται η δυσλειτουργία τους και κρίνεται απαραίτητη η αντικατάστασή τους, προκειμένου να εξασφαλισθεί η εύρυθμη και ασφαλής λειτουργία του κάθε λεβητοστασίου, αλλά και όλης της εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης του κάθε κτιρίου. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της αναλυτικής διακήρυξης – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης.

Aitheantóir an nós imeachta: 75468719-bf25-4534-adaa-0285d8812839

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrochtú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

Aicmiú breise (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Tír: An Ghréig

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 229 733,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Πειραιά και θα πραγματοποιηθεί με ιδίους πόρους.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 1

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 1

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: ΟΜΑΔΑ Α ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΩΝ-ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ

Cur síos: Αφορά την συντήρηση εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης στο Δημοτικό Θέατρο Πειραιά , Δημοτική Πινακοθήκη Πειραιά ,στο Δημοτικό Κολυμβητήριο «Α.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ», Κλειστό γυμναστήριο Π. ΣΑΛΠΕΑΣ ,Βρεφονηπιακούς σταθμούς , Σχολικές Μονάδες Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και Σχολικές Μονάδες Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Πειραιά. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της αναλυτικής διακήρυξης – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

Aicmiú breise (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Tír: An Ghréig

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 77 120,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/492032>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/492032>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gréigis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 03/08/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 12 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 05/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Áit: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/492032>

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Eagraíocht athbhreithniúcháin: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημιά από εκτελεστική πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Οι ως άνω προσφυγές διέπονται από τις διατάξεις του Βιβλίου IV (άρθρα 345 έως 374) του ν. 4412/2016 και του Π.Δ 39/17 «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ)», σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 3.4 της διακήρυξης.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: ΟΜΑΔΑ Β ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΒΛΑΒΩΝ
Cur síos: Αφορά την αποκατάσταση απρόβλεπτων βλαβών στα λεβητοστάσια , όλων των κτιρίων που περιλαμβάνονται στην ομάδα Α Για έκτακτες βλάβες και φθορά λόγω της παλαιότητας των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης θα απαιτηθούν: εργασίες αντικατάστασης ανταλλακτικών καθώς και ακέραιων μερών του Λεβητοστασίου όπως καυστήρας, λέβητας ,κυκλοφορητής ,κλειστό δοχείο διαστολής ,δεξαμενή, καμινάδα , σωληνώσεις και παρελκόμενα που περιλαμβάνονται στον πίνακα προϋπολογισμού της μελέτης (ομάδα Β). Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της αναλυτικής διακήρυξης – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating
Aicmiú breise (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)
Tír: An Ghréig

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 152 613,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/492032>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/492032>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gréigis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 03/08/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 12 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 05/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Áit: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/492032>

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Eagraíocht athbhreithniúcháin: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημιά από εκτελεστική πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Οι ως άνω προσφυγές διέπονται από τις διατάξεις του Βιβλίου IV (άρθρα 345 έως 374) του ν. 4412/2016 και του Π.Δ 39/17 «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ)», σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 3.4 της διακήρυξης.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Uimhir chlárúcháin: 1007.E85101.0001

Roinn: ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Seoladh poist: Ι. ΔΡΑΓΑΤΣΗ 12

Baile: ΠΕΙΡΑΙΑΣ

Cód poist: 18535

Foroinn tíre (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Tír: An Ghréig

R-phost: promithies@piraeus.gov.gr

Teil.: +302132022090

Seoladh idirlín: <https://piraeus.gov.gr/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0005

Ainm oifigiúil: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Uimhir chlárúcháin: 1000.E00961.0001

Seoladh poist: ΔΩΡΟΥ 7-9

Baile: ΑΘΗΝΑ

Cód poist: 10432

Foroinn tíre (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Tír: An Ghréig

R-phost: grageioproedrou@aepp-procurement.gr

Teil.: +302132141227

Facs: +302132141227

Seoladh idirlín: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: d127bd24-e52c-4b37-8759-f674c0451d1f - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 30/06/2026 07:58:46 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gréigis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 451123-2026

Uimhir eagráin IO S: 124/2026

Dáta foilsithe: 01/07/2026