

451388-2026 - Iomaíocht

An Iodáil – Property management services of real estate on a fee or contract basis – Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del Patrimonio Immobiliare da reddito dell'INPS

OJ S 124/2026 01/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: INPS

R-phost: dcrisorsestrumentalicentraleunicaacquisti@inps.it

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Cosaint shóisialta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del Patrimonio Immobiliare da reddito dell'INPS

Cur síos: Lotto 1 - Nord; Lotto 2 - Roma; Lotto 3 - Lazio Sud Isole

Aitheantóir an nós imeachta: 1b166562-4a9b-462a-8f3b-6dad156a559c

Aitheantóir inmheánach: DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 79100000 Legal services, 45453100 Refurbishment work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90910000 Cleaning services, 98392000 Relocation services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71356300 Technical support services, 90511000 Refuse collection services, 90511000 Refuse collection services

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 111 504 612,82 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

art. 71 D.lgs n. 36/2023

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haigneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 3

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 3

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Lotto 1 Nord

Cur síos: Nord

Aitheantóir inmheánach: LOT-0001

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 79100000 Legal services, 45453100 Refurbishment work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90910000 Cleaning services, 98392000 Relocation services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71356300 Technical support services, 90511000 Refuse collection services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 34 886 434,93 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Téarmaí soláthair**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 270 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TAR LAZIO

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: 30 giorni

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Lotto 2 Roma

Cur síos: Roma

Aitheantóir inmheánach: LOT-0002

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 79100000 Legal services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 50 877 883,97 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 270 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TAR LAZIO

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: 30 giorni

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Lotto 3 Lazio - Sud - Isole

Cur síos: Lazio - Sud - Isole

Aitheantóir inmheánach: LOT-0003

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

Aicmiú breise (cpv): 79100000 Legal services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Rinnovo contrattuale 24 mesi; Quinto d'obbligo; Proroga tecnica

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 25 740 293,92 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 270 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TAR LAZIO

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: 30 giorni

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: INPS

Uimhir chlárúcháin: 80078750587

Baile: roma

Cód poist: 00144

Foroinn tíre (NUTS): Roma (IT143)

Tír: An Iodáil

R-phost: dcrisorsestrumentalicentraleunicaacquisti@inps.it

Teil.: 06 59051

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. **ORG-0002**

Ainm oifigiúil: TAR LAZIO

Uimhir chlárúcháin: 80195990587

Baile: roma

Cód poist: 00196

Foroinn tíre (NUTS): Roma (IT143)

Tír: An Iodáil

R-phost: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teil.: 06 328721

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

c1385e36-d47a-4f08-a0d0-e56a3a59f021-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

Inserimento CPV - Differimento termini presentazione offerta - Rettifica importo contributo ANAC

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 625ac263-7024-4564-af44-67e69192c70b - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 30/06/2026 09:57:23 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Iodáilis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 451388-2026

Uimhir eagráin IO S: 124/2026

Dáta foilsithe: 01/07/2026