

452098-2026 - Iomaíocht

An Ghréig – Construction work for school buildings – ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412 /2016 ΜΕ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ

OJ S 124/2026 01/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

R-phost: d.ktiriakis.ypodomis@athens.gr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΜΕ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ

Cur síos: ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ: "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΝΕΑ (9) ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΣΤΙΣ 7 ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ"

Aitheantóir an nós imeachta: 725de90b-6e96-4919-899c-0a55a5043d09

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Aicmiú breise (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Αθήνα

Foroinn tíre (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Tír: An Ghréig

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 11 451 612,90 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra
 Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Foras eisiaimh náisiúnta amháin: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Calaois: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Dócmhainneacht: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Éilliú: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Forais a bhaineann le dócmhainneacht, coinbhleachtaí leasa nó mí-iompar gairmiúil: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Forais a bhaineann le ciontuithe coiriúla: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Forais a bhaineann le cánacha nó ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Féimheacht: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Mí-iompar gairmiúil tromchúiseach: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου
 Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΝΕΑ (9) ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΣΤΙΣ 7 ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ.

Cur síos: Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο της παρούσας δημόσιας σύμβασης είναι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι ακόλουθες: • Αποξηλώσεις και επανατοποθετήσεις στοιχείων που εμποδίζουν την απρόσκοπτη εφαρμογή της θερμοπρόσοψης (π.χ. εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες, κιγκλιδώματα) • Καθαιρέσεις υφιστάμενων μονώσεων δώματος και εν νέου θερμομόνωση και υγρομόνωση δώματος • Εφαρμογή συστήματος εξωτερικής θερμομόνωσης όψεων • Εφαρμογή θερμομόνωσης και υγρομόνωσης δώματος • Αλλαγή κουφωμάτων • Αποξήλωση και αντικατάσταση υφιστάμενων κουφωμάτων • Αποξήλωση και αντικατάσταση μαρμαροποδιών ανοιγμάτων • Αποξήλωση υφιστάμενων λεβήτων πετρελαίου και τοποθέτηση νέων λεβήτων φυσικού αερίου • Εγκατάσταση νέων κυκλοφορητών • Τοποθέτηση θερμοστατικών βαλβίδων • Μόνωση

σωληνώσεων • Εγκατάσταση βαλβίδων ασφαλείας, θερμομέτρων, μανομέτρων, αντλιών-κυκλοφορητών • Εγκατάσταση νέων καπνοδόχων – καπναγωγών • Αποξήλωση υφιστάμενων φωτιστικών και καλωδιώσεων • Εγκατάσταση νέων καλωδιώσεων και φωτιστικών • Εγκατάσταση νέων ηλεκτρικών πινάκων • Εγκατάσταση φωτισμού ασφαλείας • Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: AΘHNA

Foroinn tíre (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Tír: An Ghréig

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 18 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 11 451 612,90 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Critéar: Teastais ó ghníomhaireachtaí neamhspleácha faoi chaighdeáin dearbhú cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Critéar: Teastais ó ghníomhaireachtaí neamhspleácha faoi chórais nó caighdeáin

bhainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (σύναψη σύμβασης άνω των ορίων του ν. 4412/2016 με αξιολόγηση μελέτης)

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh

Oirthear na hEorpa

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: www.promitheus.gov.gr

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gréigis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των 229.032,26 €

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 11/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 18 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. (δ) Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της οικείας διακήρυξης.

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Uimhir chlárúcháin: 1007.E84501.0001

Seoladh poist: ΑΘΗΝΑΣ 16

Baile: ΑΘΗΝΑ
Cód poist: 10551
Foroinn tíre (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Tír: An Ghréig
R-phost: d.ktiriakis.ypodomis@athens.gr
Teil.: +302103721546
Seoladh idirlín: <https://www.cityofathens.gr/>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Uimhir chlárúcháin: 1000.E00961.0001
Seoladh poist: Δώπου 7-9
Baile: ΑΘΗΝΑ
Cód poist: 10431
Foroinn tíre (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Tír: An Ghréig
R-phost: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Teil.: +302132141227
Facs: +302132141227
Seoladh idirlín: <https://www.eadhsy.gr/>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union
Uimhir chlárúcháin: PUBL
Baile: Luxembourg
Cód poist: 2417
Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)
Tír: Lucsamburg
R-phost: ted@publications.europa.eu
Teil.: +352 29291
Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú
:
447823-2026
An phríomhchúis leis an athrú
:
Ceartúchán - ceannaitheoir

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: a081f67a-9f7b-4991-8ead-dfe87448eae0 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 30/06/2026 06:44:53 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gréigis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 452098-2026

Uimhir eagráin IO S: 124/2026

Dáta foilsithe: 01/07/2026