

453466-2026 - Iomaíocht

An tSeicia – Architectural services for buildings – Vypracování projektové dokumentace a související práce pro „Stavební úpravy Zámek Liberec“

OJ S 125/2026 02/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

R-phost: jirova.lucie@magistrat.liberec.cz

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Vypracování projektové dokumentace a související práce pro „Stavební úpravy Zámek Liberec“

Cur síos: Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace, autorský dozor a inženýrská činnost pro projekt „Stavební úpravy zámku Liberec“. Předmět zakázky zahrnuje koncepční řešení celku v architektonické studii, včetně finančního propočtu investičních etap, pro rozhodnutí o členění v následné projekční fázi. Svým rozsahem bude projekt řešit veškeré objekty i podzemní, které se nacházejí v areálu libereckého zámku a jejich související technické i technologické zázemí.

Aitheantóir an nós imeachta: 41089311-dd7b-49b8-82b8-580043e6a3b2

Aitheantóir inmheánach: PR/AM 1/26

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Vše uvedeno v zadávací dokumentaci.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Tír: An tSeicia

Eolas breise: Liberecký Zámek

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 10 500 000,00 CZK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

An dlí trasteorann is infheidhme: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Vypracování projektové dokumentace a související práce pro „Stavební úpravy Zámek Liberec“

Cur síos: Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace, autorský dozor a inženýrská činnost pro projekt „Stavební úpravy zámku Liberec“. Předmět zakázky zahrnuje koncepční řešení celku v architektonické studii, včetně finančního propočtu investičních etap, pro rozhodnutí o členění v následné projekční fázi. Svým rozsahem bude projekt řešit veškeré objekty i podzemní, které se nacházejí v areálu libereckého zámku a jejich související technické i technologické zázemí.

Aitheantóir inmheánach: PR/AM 1/26

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Tír: An tSeicia

Eolas breise: Liberecký Zámek

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 17/08/2026

Fad ama: 460 Laethanta

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 10 500 000,00 CZK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Zkušenosti hlavního architekta - referenční zakázky

Cur síos: Hodnoceny budou maximálně 4 referenční projekty, kde byla osoba vedená jako hlavní architekt této zakázky, autorem, nebo spoluautorem architektonické studie a vedla,

nebo se podílela na vedení všech následujících fází referenčního projektu včetně autorského dozoru. Předloženy mohou být reference splňující následující požadavky: - zpracování projektové dokumentace, v hodnotě 60 mil. Kč bez DPH (investiční náklady stavby), kde hlavní vedoucí týmu zároveň provedl autorský dozor (tzn. zakázka byla zrealizována). Uznány budou reference projektované a autorsky dozorované od roku 2006. nebo: - projekční činnost pro rekonstrukci nebo dostavbu kulturní památky, zapsané na seznamu NPÚ nebo se nachází v památkové zóně (PZ), nebo je dle písemného stanoviska NPÚ předloženého účastníkem architektonicky hodnotným objektem nebo součástí hodnotného celku. Objekt byl určen pro veřejný účel a jednalo se o rozsah užitné plochy alespoň 150 m². Pokud se jednalo o komplex budov, za rozhodující je považováno dokončení funkční části a její uvedení do provozu kolaudací (tzn. zakázka byla zrealizována). Uznány budou reference projektované a autorsky dozorované od roku 2006. Reference předložené pro účely hodnocení mohou být totožné se zakázkami předloženými v rámci technické kvalifikace. Dalšími referenčními zakázkami pro účely hodnocení mohou být i následující: - projektová příprava pro novostavbu, nebo projektová příprava veřejného prostoru. I tyto reference musely být zrealizovány. Uznány budou reference projektované a autorsky dozorované od roku 2006.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 80

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Cur síos: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. cena uvedená v návrhu smlouvy.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://zakazky.liberec.cz/contract_display_2393.html

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://zakazky.liberec.cz/contract_display_2393.html

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Seicis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 0 Lá

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/07/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: elektronicky v sídle zadavatele

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Uimhir chlárúcháin: 00262978

Seoladh poist: nám. Dr. E. Beneše 1

Baile: Liberec

Cód poist: 46001

Foroinn tíre (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Tír: An tSeicia

Pointe teagmhála: Mgr. Lucie Jírová

R-phost: jirova.lucie@magistrat.liberec.cz

Teil.: +420 485243207

Seoladh idirlín: <https://www.liberec.cz/cz/obcan/>

Próifíl an cheannaitheora: <https://zakazky.liberec.cz/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Uimhir chlárúcháin: 65349423

Seoladh poist: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Baile: Brno

Cód poist: 60200

Foroinn tíre (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Tír: An tSeicia

R-phost: posta@uohs.cz

Teil.: +420 542167111

Seoladh idirlín: <https://uohs.gov.cz>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

399991-2026

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

Zadavatel zorganizuje na základě doplněných podkladů ještě jednu prohlídku místa plnění.

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0001

Cur síos ar na hathruithe: Posouvá se termín pro podání nabídek, nový termín je 27.7.2026, 10:00 hod.

Athraíodh na doiciméid soláthair an: 01/07/2026

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 0d7cc88f-c2be-4c32-9b0f-4ec2daff5d8b - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 01/07/2026 09:51:34 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Seicis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 453466-2026

Uimhir eagráin IO S: 125/2026

Dáta foilsithe: 02/07/2026