

456468-2026 - Iomaíocht

An Phortaingéil – Building and facilities management services – Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

OJ S 125/2026 02/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Instituto da Segurança Social, IP

R-phost: ISS-DAP-Concursos@seg-social.pt

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Cur síos: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.

Aitheantóir an nós imeachta: 9fe86fb4-accb-4b5c-b19b-d63ea0b78c3a

Aitheantóir inmheánach: 2226001600

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Em conformidade com o descrito nas peças do procedimento.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 79993000 Building and facilities management services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Freguesia de Avenidas Novas

Foroinn tíre (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Tír: An Phortaingéil

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 950 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair, Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.
Cur síos: Aquisição de serviços de gestão e manutenção do edifício sede do ISS, I.P.
Aitheantóir inmheánach: 2226001600

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 79993000 Building and facilities management services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Freguesia de Avenidas Novas
Foroinn tíre (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Tír: An Phortaingéil

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 950 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl
Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas
Ainm: Preço
Cur síos: Preço
Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)
Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht
Ainm: Outros
Cur síos: Valia Técnica Qualidade e Eficiência
Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)
Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Portaingéilis
Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMzE4OA

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.acingov.pt>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Portaingéilis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 30/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 120 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní fios go fóill

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Em conformidade com o descrito nas peças do procedimento.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

Socrú airgeadais: Em conformidade com o descrito no Caderno de Encargos.

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Instituto da Segurança Social, IP

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Em conformidade com os prazos legalmente previstos.

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Instituto da Segurança Social, IP

Uimhir chlárúcháin: 505305500

Roinn: Departamento de Administração e Património

Seoladh poist: 505305500

Baile: Lisboa

Cód poist: 1069-451

Foroinn tíre (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Tír: An Phortaingéil

Pointe teagmhála: Departamento de Administração e Património

R-phost: ISS-DAP-Concursos@seg-social.pt

Teil.: 300510100

Facs: 300510101

Seoladh idirlín: <https://www.seg-social.pt>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.acingov.pt>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. **ORG-0002**

Ainm oifigiúil: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Uimhir chlárúcháin: 500792887

Roinn: Unidade do Diário da República

Seoladh poist: Avenida António José de Almeida

Baile: Lisboa

Cód poist: 1000-042

Foroinn tíre (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Tír: An Phortaingéil

Pointe teagmhála: Ponto de contacto

R-phost: 2serie@diariodarepublica.pt

Teil.: +351 217810870

Facs: +351 213945716

Seoladh idirlín: <https://diariodarepublica.pt>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 8f9c8e18-9662-4387-9f25-c60cd7ca0ded - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 30/06/2026 12:56:06 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Portaingéilis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 456468-2026

Uimhir eagráin IO S: 125/2026

Dáta foilsithe: 02/07/2026