

466066-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Hotel, restaurant and retail trade services – CONVENTIONS D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL POUR DES LOCAUX ET ESPACES SITUES AU STADE NAUTIQUE D'ANTIBES - 2 LOTS

OJ S 128/2026 07/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Ville d'Antibes (06)

R-phost: commandepub-passation@ville-antibes.fr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: CONVENTIONS D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL POUR DES LOCAUX ET ESPACES SITUES AU STADE NAUTIQUE D'ANTIBES - 2 LOTS

Cur síos: La présente procédure a pour objet l'attribution de deux lots de conventions d'occupation temporaire du domaine public à destination d'une activité de restauration.

Aitheantóir an nós imeachta: b5f67cce-c17d-4f10-9a17-3a98001286c4

Aitheantóir inmheánach: COT STADE NAUTIQUE

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 210 Av. Jules Grec

Baile: Antibes

Cód poist: 06600

Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Tír: An Fhrainc

2.1.4. Eolas ginearálta

Athsheolfar an nós imeachta sin

Eolas breise: La procédure n'a pas pour objet l'attribution d'une ou plusieurs concessions, mais uniquement des conventions d'occupation temporaire du domaine public régies par l'article L2122-1 du CG3P. Le titre autorisant l'occupation permettant à son titulaire d'occuper ou d'utiliser le domaine public en vue d'une exploitation économique, la Ville, conformément aux dispositions de l'Article L2122-1-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P), soumet cette attribution à une procédure de sélection préalable permettant aux candidats potentiels de se manifester. Les modalités de participation à la procédure de mise en concurrence sont détaillées précisément dans le règlement de consultation. L'objet de la présente procédure est l'attribution de deux lots de conventions d'Occupation Temporaire.

Le premier lot concerne l'occupation de locaux pour l'exploitation économique d'un restaurant panoramique en rooftop (R+1). Il est également précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale). Le deuxième lot concerne l'occupation de locaux pour l'exploitation économique d'un kiosque alimentaire sur la pelouse. Là aussi, une ou plusieurs activités annexes à la restauration pourront également être mises en œuvre. Bien que ces deux lots soient distincts, les candidats peuvent postuler sur un seul ou les deux lots simultanément. Une visite du site peut être effectuée par les candidats. Les modalités de prise de rendez-vous pour les visites sont indiquées dans les documents de la consultation. La prise de rendez-vous pourra être effectuée au plus tard le jeudi 10 septembre 2026 inclus. Les visites ne pourront avoir lieu que jusqu'au mercredi 16 septembre 2026 inclus

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: LOCAUX A USAGE DE RESTAURANT PANORAMIQUE SITUÉ EN R+1 (ROOFTOP)

Cur síos: Dans le cadre de la réhabilitation du Stade Nautique, il est prévu la création de locaux en R+1. Ces locaux sont destinées à une activité de restauration en roof top. Il est précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale). Il est précisé qu'une activité de restauration rapide (fast food) ne sera pas autorisée. Toute proposition en ce sens sera donc rejetée

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 210 Av. Jules Grec

Baile: Antibes

Cód poist: 06600

Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Tír: An Fhrainc

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 18 Bliana

5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: La durée de la convention sera de 18 années à compter de l'ouverture du stade nautique

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Administratif de Nice

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: • Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. • Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1 et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat. • Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence. • Demande de référé préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Ville d'Antibes (06)

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Ville d'Antibes (06)

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Ville d'Antibes (06)

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Ville d'Antibes (06)

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: ESPACES POUR UN KIOSQUE ALIMENTAIRE SUR LA PELOUSE

Cur síos: Il est prévu qu'un kiosque alimentaire soit installé sur la pelouse du stade nautique. Il est précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale)

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 55000000 Hotel, restaurant and retail trade services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 210 Av. Jules Grec

Baile: Antibes
Cód poist: 06600
Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Tír: An Fhrainc

5.1.3. **Fad measta**

Fad ama: 18 Bliana

5.1.6. **Eolas ginearálta**

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: La durée de la convention sera soit de 12 ans, soit de 18 ans, et ce à compter de l'ouverture du stade nautique

5.1.9. **Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. **Doiciméid soláthair**

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. **Téarmaí soláthair**

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.16. **Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal Administratif de Nice

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: • Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. • Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1 et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat. • Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence. • Demande de référé préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Ville d'Antibes (06)

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Ville d'Antibes (06)

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Ville d'Antibes (06)

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Ville d'Antibes (06)

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Ville d'Antibes (06)

Uimhir chlárúcháin: 21060004500012

Roinn: 06

Seoladh poist: Hôtel de Ville Cours Masséna - CS 82205

Baile: Antibes Juan-les-Pins Cedex

Cód poist: 06606

Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Tír: An Fhrainc

R-phost: commandepub-passation@ville-antibes.fr

Teil.: +33 492905280

Seoladh idirlín: <https://www.marches-securises.fr>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <http://www.antibes-juanlespins.com>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.marches-securises.fr>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Tribunal Administratif de Nice

Uimhir chlárúcháin: 17060005000026

Roinn: 06

Seoladh poist: 18 Avenue des Fleurs

Baile: Nice

Cód poist: 06000

Foroinn tíre (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Tír: An Fhrainc

R-phost: greffe.ta-nice@juradm.fr

Teil.: +33 489978600

Seoladh idirlín: <https://nice.tribunal-administratif.fr>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: a7fa71ec-9278-4a49-ba97-be4b8f95db76 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 06/07/2026 10:31:26 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 466066-2026

Uimhir eagráin IO S: 128/2026

Dáta foilsithe: 07/07/2026