

475868-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Sports facilities operation services – Exploitatie zwembaden en sporthal

OJ S 130/2026 09/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Moerdijk

R-phost: inkoop@moerdijk.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Exploitatie zwembaden en sporthal

Cur síos: De aanbestedende dienst is voornemens een exploitatieovereenkomst te sluiten voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sport- en maatschappelijke accommodaties, te weten zwembaden en een sporthal met ontmoetingsfuncties. De opdracht omvat het integraal exploiteren, beheren en beschikbaar stellen van deze accommodaties, waarbij de exploitant het recht verkrijgt om de accommodaties risicodragend te exploiteren en daarbij exploitatieopbrengsten te genereren, binnen de kaders van deze aanbesteding. De exploitatieovereenkomst heeft betrekking op de exploitatie van de volgende accommodatie(s):

- MFA De Niervaert; • sporthal De Bosselaar; • openlucht zwembad De Bosselaar.

Aitheantóir an nós imeachta: e4ee6606-e8e4-4b37-ac59-f1a91b799c53

Aitheantóir inmheánach: K011839

An cineál nós imeachta: Oscailte

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Tír: An Ísiltír

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 707 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Exploitatie zwembaden en sporthal

Cur síos: De aanbestedende dienst is voornemens een exploitatieovereenkomst te sluiten voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sport- en maatschappelijke accommodaties, te weten zwembaden en een sporthal met ontmoetingsfuncties. De opdracht omvat het integraal exploiteren, beheren en beschikbaar stellen van deze accommodaties, waarbij de exploitant het recht verkrijgt om de accommodaties risicodragend te exploiteren en daarbij exploitatieopbrengsten te genereren, binnen de kaders van deze aanbesteding. De exploitatieovereenkomst heeft betrekking op de exploitatie van de volgende accommodatie(s):

- MFA De Niervaert;
- sporthal De Bosselaar;
- openlucht zwembad De Bosselaar.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Tír: An Ísiltír

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2031

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 707 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs- exploitatiebijdrage

Cur síos: De inschrijver dient een exploitatiebegroting op te stellen, conform Bijlage 6. Uit deze exploitatiebegroting blijkt een eventueel exploitatietekort dat door de Aanbestedende dienst als gewenste jaarlijkse bijdrage kan worden vergoed.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwaliteitscriterium 1 – Bedrijfsplan Continuïteit en organisatie

Cur síos: De inschrijver dient een samenhangende, realistische en onderbouwde bedrijfsplan uit te werken m.b.t. de exploitatie van de zwembaden, sporthal en ontmoetingszalen, waarbij continuïteit, professionele exploitatie leidend zijn. In dit bedrijfsplan werkt de inschrijver zijn visie op de exploitatie uit en onderbouwt deze.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwaliteitscriterium 2 - Bedrijfsplan programmering en maatschappelijke waarde

Cur síos: De inschrijver een samenhangende, realistische en onderbouwde bedrijfsplan uit te werken m.b.t. de exploitatie op basis van de programmering en maatschappelijke waarde in onderlinge samenhang worden vormgegeven, passend binnen de beleidsdoelstellingen van de gemeente.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwaliteitscriterium 3 – Implementatie- en Transitieplan

Cur síos: De mate waarin de inschrijver aantoont de exploitatie op een beheerste, wendbare en toekomstbestendige wijze te kunnen implementeren en uitvoeren, inclusief de overgang naar de nieuwe Niervaert, waarbij continuïteit, kwaliteit en de maatschappelijke functie worden geborgd. De inschrijver werkt een samenhangend en onderbouwd Implementatie- en Transitieplan uit voor de exploitatie van de nieuwe Niervaert, waarin de overgang, ingebruikname en uitvoering zodanig worden ingericht dat continuïteit, kwaliteit en de maatschappelijke functie behouden blijven onder wisselende omstandigheden.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432398>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432398>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Financiële en economische bekwaamheid Eis 1

Aansprakelijkheidsverzekering

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Moerdijk - Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Moerdijk - Tendered
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Gemeente Moerdijk - Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Moerdijk - Tendered

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Moerdijk
Uimhir chlárúcháin: 541872553
Seoladh poist: Pastoor van Kessellaan 15
Baile: Zevenbergen
Cód poist: 4761 BJ
Foroinn tíre (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Tír: An Ísiltír
Pointe teagmhála: Kaylee Geene
R-phost: inkoop@moerdijk.nl
Teil.: +31 140168
Seoladh idirlín: <http://www.moerdijk.nl>
Pointí teagmhála eile:
Ainm oifigiúil: Tendered
Baile: Den Haag
Cód poist: 2595 AL
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Tír: An Ísiltír
R-phost: info@tendered.nl
Seoladh idirlín: <http://www.tendered.nl>
Pointí teagmhála eile:
Ainm oifigiúil: Tendered
Baile: Den Haag
Cód poist: 2595 AL
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Tír: An Ísiltír
R-phost: info@tendered.nl
Seoladh idirlín: <http://www.tendered.nl>
Pointí teagmhála eile:
Ainm oifigiúil: Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Seoladh poist: Stationslaan 10
Baile: Breda
Cód poist: 4815 GW
Foroinn tíre (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Tír: An Ísiltír
Pointe teagmhála: Rechtbank Breda
R-phost: info.zwb@rechtspraak.nl
Teil.: +31 883616000
Facs: +31 883610276
Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant

Seoladh poist: Stationslaan 10

Baile: Breda

Cód poist: 4815 GW

Foroinn tíre (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Tír: An Ísiltír

Pointe teagmhála: Rechtbank Breda

R-phost: info.zwb@rechtspraak.nl

Teil.: +31 883616000

Facs: +31 883610276

Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 3515c365-e1fa-4dc7-b8d8-dbc54f5031c3 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 07/07/2026 21:18:50 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 475868-2026

Uimhir eagráin IO S: 130/2026

Dáta foilsithe: 09/07/2026