

## 484597-2026 - Iomaíocht

**An Ostair – Construction work for subsidised residential accommodation – WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche**  
**OJ S 133/2026 14/07/2026**  
**Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras Oibreacha**

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben  
R-phost: [simone.hoffmann@kwp.at](mailto:simone.hoffmann@kwp.at)  
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí  
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Cosaint shóisialta

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche  
Cur síos: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, eine Teilsanierung des Daches, eine Fugensanierung der Fassade, sowie die Generalsanierung der Küche.  
Aitheantóir an nós imeachta: 43d5c73f-cffb-49a4-98e1-cde007499b0e  
Aitheantóir inmheánach: WRB-2025\_09  
An cineál nós imeachta: Oscailte  
Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha  
Príomhaicmiú (cpv): 45215210 Construction work for subsidised residential accommodation

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Neilreichgasse 120, 1100 Wien  
Baile: Wien  
Cód poist: 1100  
Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)  
Tír: An Ostair

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

**Bunús dlí:**  
Treoir 2014/24/AE

##### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra  
Éilliú: {0}  
Calaois: {0}  
Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: {0}  
Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: {0}

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: {0}  
Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: {0}  
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: {0}  
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: {0}  
Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: {0}  
Comhaontuithe le hoibreoirí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: {0}  
Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: {0}  
Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: {0}  
Cion a bhaineann le hiompar gairmiúil i réimse an tsoláthair cosanta: {0}  
Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: {0}  
Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: {0}  
Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: {0}  
Easnamh iontaofachta i leith rioscaí do shlándáil na tíre a eisiamh: {0}  
Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: {0}  
Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: {0}  
Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: {0}  
Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: {0}  
Féimheacht: {0}  
Socrú le creidiúnaithe: {0}  
Dócmhainneacht: {0}  
Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: {0}  
Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: {0}

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-2252

Teideal: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Fensterarbeiten Küche

Cur síos: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau einer neuen Pflegestation (GWSB), die Teilsanierung der bestehenden Pflegestation (GWSB), diverse OE-Maßnahmen, eine Teilsanierung des Daches, eine Fugensanierung der Fassade, sowie die Generalsanierung der Küche.

Aitheantóir inmheánach: 9

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45215200 Construction work for social services buildings

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Neilreichgasse 120

Baile: Wien

Cód poist: 1100

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

#### 5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 10/08/2026

Fad ama: 24 Míonna

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana  
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais  
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl  
Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

#### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### **5.1.11. Doiciméid soláthair**

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa  
Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/240629>

#### **5.1.12. Téarmaí soláthair**

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/240629>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis  
Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

##### **Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

##### **Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

#### **5.1.15. Teicnící**

##### **Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

##### **Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### **5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Eolas faoi spríocdhátaí athbhreithnithe: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## **8. Eagraíochtaí**

---

### **8.1. ORG-0837**

Ainm oifigiúil: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Uimhir chlárúcháin: 9110008138467

Seoladh poist: Seegasse 9

Baile: Wien

Cód poist: 1090  
Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)  
Tír: An Ostair  
R-phost: [simone.hoffmann@kwp.at](mailto:simone.hoffmann@kwp.at)  
Teil.: +43 1313990  
Seoladh idirlín: <https://kwp.at/>  
**Róil na heagraíochta seo:**  
Ceannaitheoir  
Eagraíocht athbhreithniúcháin

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 6759494e-350b-4006-a65f-6b0632a58879 - 01  
Cineál na foirme: lomaíocht  
Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Fochineál an fhógra: 16  
Dáta seolta an fhógra: 13/07/2026 12:27:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa  
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis  
Uimhir foilseacháin an fhógra: 484597-2026  
Uimhir eagráin IO S: 133/2026  
Dáta foilsithe: 14/07/2026