

484794-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Installation services of measuring equipment – Rahmenvertrag über den Austausch, die Montage und die Inbetriebnahme von Verteil- und Messgeräten wie Wasserzähler, Wärmezähler oder Heizkostenverteiler inkl. Integration in das Funknetzwerk

OJ S 133/2026 14/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: STADT UND LAND FACILITY-Gesellschaft mbH

R-phost: ausschreibung@stadtundland.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Rahmenvertrag über den Austausch, die Montage und die Inbetriebnahme von Verteil- und Messgeräten wie Wasserzähler, Wärmezähler oder Heizkostenverteiler inkl. Integration in das Funknetzwerk

Cur síos: Rahmenvertrag über den Austausch, die Montage und die Inbetriebnahme von Verteil- und Messgeräten wie Wasserzähler, Wärmezähler oder Heizkostenverteiler inkl. Integration in das Funknetzwerk für die Bestände der Servicebüros Treptow und Tempelhof. Über diese abzuschließenden zwei Rahmenverträge (2 Lose) sollen ab dem 01.01.2027 für den Bestand von 1.496 Mietobjekten (Wohnungen und Gewerberäume) über Einzelabrufe Heizkostenverteiler, Wasser- und Wärmezähler getauscht sowie in das Funknetzwerk integriert werden. Die Arbeiten erfolgen größtenteils unter bewohnten Bedingungen. Dem AN werden die für die Ausführung der Aufträge vorgesehenen Verteil- und Messgeräte durch den AG übergeben. Die Montageleistungen des AN umfassen sämtliche für die Verteil- und Messgeräte notwendigen Kleinmaterialien, Montagezubehör, Dicht- und Hilfsstoffe unter Verwendung der speziellen Montagewerkzeuge.

Aitheantóir an nós imeachta: 9a5dca91-8f45-42ef-ada4-0dfd496da834

Aitheantóir inmheánach: OV26_RV_Montage_Messgeräte

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 51210000 Installation services of measuring equipment

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Berlin

Cód poist: 12053

Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: 1.496 Mietobjekte (Wohnungen und Gewerberäume) in den Beständen der Servicebüros Treptow und Tempelhof

2.1.3. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 416 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Die Vergabeunterlagen sind auf der Vergabeplattform des Landes Berlin hinterlegt. Um am Vergabeverfahren teilzunehmen, d.h. Unterlagen hochzuladen und Informationen über Fragen/Antworten und Änderungen an den Vergabeunterlagen zu erhalten, ist eine Registrierung auf der Vergabeplattform Berlin erforderlich. Die Registrierung ist kostenfrei. Fragen werden nur beantwortet, wenn sie in der Frist entsprechend dieser Bekanntmachung über die Vergabeplattform Berlin oder über ausschreibung@stadtundland.de beim Auftraggeber eingehen. Der Auftraggeber informiert die Teilnehmer über eingegangene Fragen und dazu abgegebene Erklärungen über die Vergabeplattform Berlin. Die Vergabestelle empfiehlt allen Interessenten zum täglichen Abruf von aktuellen Informationen der Vergabestelle sowie Antworten auf Interessentenfragen zum Vergabeverfahren. Die geforderten Nachweise und Erklärungen sind mit dem Angebot einzureichen. Wenn sich der Bieter zum Nachweis der Eignung eines Unterauftragnehmers bedient (Eignungsleihe), sind die geforderten Nachweise auch von den Unterauftragnehmern einzureichen. Geforderte Nachweise sind auch von allen Mitgliedern einer Bietergemeinschaft einzureichen. Mehrfachbewerbungen können auch unter Berücksichtigung der jeweiligen Unterauftragnehmer bei Vorliegen einer Wettbewerbsverzerrung zum Ausschluss der Bieter /der Bietergemeinschaften führen. Eine Änderung der Zusammensetzung der Bietergemeinschaft ist dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Die Bietergemeinschaft muss nachweisen, dass durch den Austausch von Unternehmen die nachgewiesene Eignung der Bietergemeinschaft nicht nachteilig geändert wurde. Die vorgenannten Ausführungen gelten entsprechend im Hinblick auf benannte Unterauftragnehmer, auf die sich der Bieter zum Nachweis seiner Eignung berufen hat. Die Angebote (einschließlich aller Unterlagen und Dokumente) sind in deutscher Sprache einzureichen. Auf Anforderung des Auftraggebers sind Nachweise zu den Eigenerklärungen einzureichen. Eine Nichteinhaltung der Mindestanforderungen bzw. der als Ausschlusskriterium gekennzeichneten Kriterien führt zwingend zum Ausschluss. Für alle aufgeführten Eignungskriterien ist ein entsprechendes Formblatt in den Vergabeunterlagen enthalten, in die der Bieter seine Angaben einzutragen und mit dem Angebot einzureichen hat. Die Bewertung der Zuschlagskriterien (nur Preis) erfolgt losweise (Los 1 und Los 2). Daraus ergibt sich je Los eine Rangfolge. Der Wertungspreis ergibt sich aus dem Leistungsverzeichnis je Los (Gesamtsumme netto) unter Berücksichtigung eines ggf. angebotenen Nachlasses. Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis gegenüber dem Angebotspreis ins Verhältnis gesetzt wird. Der niedrigste Angebotspreis wird mit der entsprechenden Gewichtung bewertet. Die Wertung der höheren Angebotspreise erfolgt nach der Formel: $\text{Niedrigster Preis} / \text{Angebotspreis} \times \text{Gewichtung}$ Zur Sicherstellung einer durchgreifenden Berücksichtigung mittelständischer Interessen und zur Absicherung einer fortlaufenden Leistungserbringung im Bestand der STADT UND LAND gegen Insolvenz- und Ausfallrisiken auf Auftragnehmerseite (Versorgungssicherheit) ist vorgesehen, dass von den insgesamt zur Vergabe anstehenden zwei Losen ein Bieter maximal 1 Los erhalten kann (Zuschlagslimitierung § 30 Abs. 1 Satz 2 VgV). Auf die Zuschlagslimitierung wird in der Bekanntmachung hingewiesen. Die Bieter können auf sämtliche Lose ein Angebot einreichen. Der Zuschlag kann jedoch auch für den Fall, dass ein Bieter in allen Losen der wirtschaftlichste ist, grundsätzlich nur max. auf 1 Los erfolgen. Für den Fall, dass nicht alle Lose nach dem beschriebenen Prozedere vergeben werden können, behält sich die STADT UND LAND zur Gewährleistung der Versorgungssicherheit vor, auch mehrere Lose an einen Bieter des gegenständlichen

Verfahrens zu vergeben. Dabei wird die STADT UND LAND – unter Berücksichtigung der Vergabegrundsätze – ihre Beschaffungsziele einer Gesamtbedarfsdeckung (z.B. für den Fall, dass in einzelnen Losen nur ein Angebot eingeht), an der benötigten Versorgungssicherheit und der damit verbundenen notwendigen Leistungsfähigkeit der Bieter und an einer insgesamt wirtschaftlichen Beschaffung (z.B. für den Fall, dass in einem Los unwirtschaftliche Ergebnisse entstehen) berücksichtigen.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 1

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Éilliú: Es gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §42 Abs. 1 VgV i.V.m. § 123 oder § 124 GWB.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Treptow

Cur síos: Bestände des Servicebüros Treptow

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 51210000 Installation services of measuring equipment

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Der Vertrag hat eine Laufzeit von zwei Jahren. Die Laufzeit beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028. Der Vertrag verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer Partei unter Einhaltung einer Frist von drei Monaten zum Vertragsende gekündigt wird. Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis, mit einem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Rahmenvertragspartner aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderen vergleichbaren Gründen (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird oder aus Kapazitätsgründen Einzelaufträge durch den beauftragten Rahmenvertragspartner nicht erbracht werden können und mehrere Rahmenvertragspartner gebunden sind, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen an einen anderen Rahmenvertragspartner bzw. Auftragnehmer bzw. an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens (beginnend beim Bieter mit dem nächstwirtschaftlicheren Angebot) zu vergeben.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Berlin

Cód poist: 12053

Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: 1.496 Mietobjekte (Wohnungen und Gewerberäume) in den Beständen der Servicebüros Treptow und Tempelhof

5.1.3. **Fad measta**

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2028

5.1.4. **Athnuachan**

Athnuachaintí uasta: 1

5.1.5. **Luach**

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 221 000,00 EUR

5.1.6. **Eolas ginearálta**

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. **Soláthar straitéiseach**

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. **Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil meánach sonrach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eigenerklärung zum Jahresumsatz des Bieters (in Euro) jeweils für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit Leistungen, die mit dem ausgeschriebenen Leistungsgegenstand vergleichbar sind (Austausch, Montage und Inbetriebnahme von Verteil- und Messgeräten). Als Mindestanforderung gilt ein mittlerer Jahresumsatz (netto) des Bieters/ der Bietergemeinschaft für die vergleichbaren Leistungen in Höhe von 100.000 EUR netto je Los. Bei einem Angebot für beide Lose, ist ein Mindestumsatz in Höhe von 200.000 EUR netto nachzuweisen.

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erklärung über geeignete Referenzen zu erbrachten Leistungen, die mit der gegenständlichen Leistung vergleichbar sind, jeweils mit folgenden Angaben: • Art der erbrachten Leistung • Anzahl der verbauten Geräte • Liefer- bzw. Erbringungszeitpunkt (Leistungszeitraum von MM/JJJJ bis MM/JJJJ) • Bezeichnung/Adresse Auftraggeber Mindestanforderung: Einzureichen sind mindestens eine und maximal fünf Referenzen, die folgende Kriterien erfüllen: • Jede Referenz muss die Montage von Verteil- und Messtechnik zum Gegenstand haben; dabei ist nicht relevant, ob es sich um eine Neuausstattung oder um einen Eichaustausch handelt • Jede Referenz muss Innerhalb der letzten drei Jahre (gerechnet ab dem Tag der Angebotsabgabe) erbracht worden sein • Der Bieter muss mit den angegebenen Referenzen mindestens folgende Anzahlen von Geräten verbaut haben: Einbau von 1300 HKV, 550 WZ und 10 WMZ. Dabei werden die angegebenen Anzahlen über die angegebenen Referenzen kumulativ gezählt und gewertet. Bei einem Angebot für beide Lose müssen die Mindestanforderungen zu den Referenzen nur einmal nachgewiesen werden.

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eigenerklärung zum einzusetzenden Personal
Mindestanforderung: Mit dem Angebot ist durch den Bieter zu erklären, dass die zum Einsatz kommenden Monteure an Schulungen mit abschließender Bescheinigung teilgenommen haben. Die Inhalte müssen die Vermittlung von Kenntnissen zu den aktuellen Hard- und Softwarekomponenten der jeweiligen Gerätehersteller (z. B. Qundis) und zur Datenerfassung (einschließlich Heizkörperbewertung) beinhalten. In diesem Zusammenhang verpflichtet sich der Bieter für den Auftragsfall, die für die Leistungsausführung bestimmten Mitarbeiter zu den technischen Regeln einer fachgerechten Montage, Bewertung und zu Funknetzen auf eigene Kosten zu schulen bzw. schulen zu lassen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Die Bewertung der Zuschlagskriterien (nur Preis) erfolgt losweise (Los 1 und Los 2). Daraus ergibt sich je Los eine Rangfolge. Der Wertungspreis ergibt sich aus dem Leistungsverzeichnis je Los (Gesamtsumme netto) unter Berücksichtigung eines ggf. angebotenen Nachlasses. Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis gegenüber dem Angebotspreis ins Verhältnis gesetzt wird. Der niedrigste Angebotspreis wird mit der entsprechenden Gewichtung bewertet. Die Wertung der höheren Angebotspreise erfolgt nach der Formel: Niedrigster Preis/Angebotspreis x Gewichtung

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/207891>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 67 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlónadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Die Vergabestelle behält sich vor im Verfahren fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nach den Regelungen des § 56 VgV nachfordern.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Besondere Vertragsbedingungen gemäß Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz Datenschutzverpflichtungserklärung mit Mietern

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Berlin

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Tempelhof

Cur síos: Bestände des Servicebüros Tempelhof

Aitheantóir inmheánach: 2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 51210000 Installation services of measuring equipment

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Der Vertrag hat eine Laufzeit von zwei Jahren. Die Laufzeit beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028. Der Vertrag verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer Partei unter Einhaltung einer Frist von drei Monaten zum Vertragsende gekündigt wird. Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis, mit einem in diesem Vergabeverfahren beauftragten Rahmenvertragspartner aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderen vergleichbaren Gründen (bspw. Vertragsaufhebung im gegenseitigen Einvernehmen) beendet wird oder aus Kapazitätsgründen Einzelaufträge durch den beauftragten Rahmenvertragspartner nicht erbracht werden können und mehrere Rahmenvertragspartner gebunden sind, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen an einen anderen Rahmenvertragspartner bzw. Auftragnehmer bzw. an einen anderen Bieter dieses Vergabeverfahrens (beginnend beim Bieter mit dem nächstwirtschaftlicheren Angebot) zu vergeben.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Berlin

Cód poist: 12053

Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: 1.496 Mietobjekte (Wohnungen und Gewerberäume) in den Beständen der Servicebüros Treptow und Tempelhof

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2028

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

5.1.5. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 195 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil meánach sonrath

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eigenerklärung zum Jahresumsatz des Bieters (in Euro) jeweils für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mit Leistungen, die mit dem ausgeschriebenen Leistungsgegenstand vergleichbar sind (Austausch, Montage und Inbetriebnahme von Verteil- und Messgeräten). Als Mindestanforderung gilt ein mittlerer Jahresumsatz (netto) des Bieters/ der Bietergemeinschaft für die vergleichbaren Leistungen in Höhe von 100.000 EUR netto je Los. Bei einem Angebot für beide Lose, ist ein Mindestumsatz in Höhe von 200.000 EUR netto nachzuweisen.

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erklärung über geeignete Referenzen zu erbrachten Leistungen, die mit der gegenständlichen Leistung vergleichbar sind, jeweils mit folgenden Angaben: • Art der erbrachten Leistung • Anzahl der verbauten Geräte • Liefer- bzw. Erbringungszeitpunkt (Leistungszeitraum von MM/JJJJ bis MM/JJJJ) • Bezeichnung/Adresse Auftraggeber Mindestanforderung: Einzureichen sind mindestens eine und maximal fünf Referenzen, die folgende Kriterien erfüllen: • Jede Referenz muss die Montage von Verteil- und Messtechnik zum Gegenstand haben; dabei ist nicht relevant, ob es sich um eine Neuausstattung oder um einen Eichaustausch handelt • Jede Referenz muss Innerhalb der letzten drei Jahre (gerechnet ab dem Tag der Angebotsabgabe) erbracht worden sein • Der Bieter muss mit den angegebenen Referenzen mindestens folgende Anzahlen von Geräten verbaut haben: Einbau von 1300 HKV, 550 WZ und 10 WMZ. Dabei werden die angegebenen Anzahlen über die angegebenen Referenzen kumulativ gezählt und gewertet. Bei einem Angebot für beide Lose müssen die Mindestanforderungen zu den Referenzen nur einmal nachgewiesen werden.

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eigenerklärung zum einzusetzenden Personal Mindestanforderung: Mit dem Angebot ist durch den Bieter zu erklären, dass die zum Einsatz kommenden Monteure an Schulungen mit abschließender Bescheinigung teilgenommen haben. Die Inhalte müssen die Vermittlung von Kenntnissen zu den aktuellen Hard- und Softwarekomponenten der jeweiligen Gerätehersteller (z. B. Qundis) und zur Datenerfassung (einschließlich Heizkörperbewertung) beinhalten. In diesem Zusammenhang verpflichtet sich der Bieter für den Auftragsfall, die für die Leistungsausführung bestimmten Mitarbeiter zu den technischen Regeln einer fachgerechten Montage, Bewertung und zu Funknetzen auf eigene Kosten zu schulen bzw. schulen zu lassen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Die Bewertung der Zuschlagskriterien (nur Preis) erfolgt losweise (Los 1 und Los 2). Daraus ergibt sich je Los eine Rangfolge. Der Wertungspreis ergibt sich aus dem Leistungsverzeichnis je Los (Gesamtsumme netto) unter Berücksichtigung eines ggf. angebotenen Nachlasses. Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis gegenüber dem Angebotspreis ins Verhältnis gesetzt wird. Der niedrigste Angebotspreis wird mit der entsprechenden Gewichtung bewertet. Die Wertung der höheren Angebotspreise erfolgt nach der Formel: Niedrigster Preis/Angebotspreis x Gewichtung

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/207891>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 67 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Die Vergabestelle behält sich vor im Verfahren fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nach den Regelungen des § 56 VgV nachfordern.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Besondere Vertragsbedingungen gemäß Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz Datenschutzverpflichtungserklärung mit Mietern

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, maille le hathoscailt na hiomaíochta

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Berlin

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat

der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Uimhir chlárúcháin: t:03068926452

Seoladh poist: Werbellinstraße 12

Baile: Berlin

Cód poist: 12053

Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: ausschreibung@stadtundland.de

Teil.: +3068926452

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: STADT UND LAND FACILITY-Gesellschaft mbH

Uimhir chlárúcháin: t:03068926751

Seoladh poist: Adele-Sandrock-Straße 10

Baile: Berlin

Cód poist: 12627

Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: ausschreibung@stadtundland.de

Teil.: +3068926751

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0005

Ainm oifigiúil: Vergabekammer des Landes Berlin

Uimhir chlárúcháin: t:03090138316

Seoladh poist: Martin-Luther-Str. 105

Baile: Berlin

Cód poist: 10825

Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: vergabekammer@senweb.berlin.de

Teil.: +3090138316

Facs: +3090137613

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0006

Ainm oifigiúil: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH - VS

Uimhir chlárúcháin: t:0306892-0

Seoladh poist: Werbellinstraße 12

Baile: Berlin

Cód poist: 12053

Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: ausschreibung@stadtundland.de

Teil.: +3068926461

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. **ORG-0007**

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: dfa6d9bf-6268-4ac6-b992-b61835ec6944 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 10/07/2026 08:57:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 484794-2026

Uimhir eagráin IO S: 133/2026

Dáta foilsithe: 14/07/2026