

485843-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Building construction work – EA openbaar Project Drostenerf IJsselmuiden

OJ S 133/2026 14/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gemeente Kampen

R-phost: inkoop@ssc-ons.nl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: EA openbaar Project Drostenerf IJsselmuiden

Cur síos: De Opgave gaat over de herontwikkeling van het plangebied Drostenerf in het centrum van IJsselmuiden. De opgave bestaat uit 70 tot 80 nultredenappartementen, waarvan ten minste 28 sociale huurwoningen, aangevuld met goedkope en betaalbare huur- en/of koopwoningen en koopwoningen in de vrije sector. Het woonprogramma richt zich op een gemengde doelgroep, met nadruk op starters en senioren. Naast het woonprogramma bestaat de opgave uit: •Een kindcentrum voor onderwijs en kinderopvang; •Een maatschappelijke ontmoetingsruimte; •Mogelijk een commerciële zorgruimte; •Een groene parkzone met waterberging (bijvoorbeeld wadi's en/of ondergrondse opslag) en voorzieningen voor sport, spel en ontmoeting; •Parkeren, waaronder gedeeltelijk verdiept of half-verdiept parkeren. De grondprijs van plot A, B en C wordt vastgesteld op basis van een taxatieprotocol. Voor plot D wordt gewerkt met een taakstellend budget.

Aitheantóir an nós imeachta: 1e0f1e5b-6d21-4852-9fb9-156b0f8d61bb

Aitheantóir inmheánach: 25.K.143

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

Aicmiú breise (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 70320000 Land rental or sale services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: IJsselmuiden

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: EA openbaar Project Drostenerf IJsselmuiden

Cur síos: De Opgave gaat over de herontwikkeling van het plangebied Drostenerf in het centrum van IJsselmuiden. De opgave bestaat uit 70 tot 80 nultredenappartementen, waarvan ten minste 28 sociale huurwoningen, aangevuld met goedkope en betaalbare huur- en/of koopwoningen en koopwoningen in de vrije sector. Het woonprogramma richt zich op een gemengde doelgroep, met nadruk op starters en senioren. Naast het woonprogramma bestaat de opgave uit: •Een kindcentrum voor onderwijs en kinderopvang; •Een maatschappelijke ontmoetingsruimte; •Mogelijk een commerciële zorgruimte; •Een groene parkzone met waterberging (bijvoorbeeld wadi's en/of ondergrondse opslag) en voorzieningen voor sport, spel en ontmoeting; •Parkeren, waaronder gedeeltelijk verdiept of half-verdiept parkeren. De grondprijs van plot A, B en C wordt vastgesteld op basis van een taxatieprotocol. Voor plot D wordt gewerkt met een taakstellend budget.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

Aicmiú breise (cpv): 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 70320000 Land rental or sale services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Tír: An Ísiltír

Eolas breise: IJsselmuiden

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 48 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kwaliteit

Cur síos: Upload hier uw uitwerking ten aanzien van de beoordelingsaspecten: •Gebiedsvisie; •Proceskwaliteit en fasering; •Participatie en draagvlak; •Verankering van kwaliteit in de uitvoering; •Aanpak van de samenwerking.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 1

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Prijs

Cur síos: Niet van toepassing

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 0

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433019>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433019>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Algemene gegevens en voorwaarden-Verklaringen

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gemeente Kampen - Arrondissement Overijssel

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gemeente Kampen

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gemeente Kampen

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gemeente Kampen

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gemeente Kampen
Uimhir chlárúcháin: 521686216
Seoladh poist: Burgemeester Berghuisplein 1
Baile: Kampen
Cód poist: 8261 DD
Foroinn tíre (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Tír: An Ísiltír
Pointe teagmhála: Kim Borgman
R-phost: inkoop@ssc-ons.nl
Teil.: +31 0881027100
Seoladh idirlín: <http://www.tenderned.nl>
Próifíl an cheannaitheora: <http://www.kampen.nl>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Arrondissement Overijssel
Seoladh poist: Egbert Gorterstraat 5
Baile: Almelo
Cód poist: 7607 GB
Foroinn tíre (NUTS): Twente (NL213)
Tír: An Ísiltír
R-phost: info@rechtsspraak.nl
Seoladh idirlín: <http://www.rechtsspraak.nl>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 6e218634-a445-451c-8e79-9f551aa3fe7e - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 13/07/2026 11:23:42 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 485843-2026
Uimhir eagráin IO S: 133/2026
Dáta foilsithe: 14/07/2026