

491323-2026 - Iomaíocht

An Pholainn – Construction management services – Peílnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ulicy Jachtowej”

OJ S 135/2026 16/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gmina Miasto Świnoujście

R-phost: bpz@um.swinoujscie.pl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Peílnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ulicy Jachtowej”

Cur síos: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na peílnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ulicy Jachtowej”, obejmującego odcinek od skrzyżowania z ul. Rogozińskiego do skrzyżowania z ul. Parkową w Świnoujściu. Usługa obejmuje w szczególności kompleksowe zarządzanie, koordynację, kontrolę i rozliczenie zadania inwestycyjnego, peílnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, obsługę roszczeń, sprawozdawczość rzeczowo-finansową oraz wykonywanie czynności w okresie gwarancji i rękojmi robót budowlanych. Szczegółowy zakres i warunki realizacji zamówienia określają SWZ oraz jej załączniki, w szczególności projekt umowy, opis przedmiotu zamówienia, wykaz elementów rozliczeniowych, opis zadania objętego wykonywaniem czynności, dokumentacja projektowa, schemat etapów oraz decyzja nr 2/DR /2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Aitheantóir an nós imeachta: a91e2339-aa01-4412-b745-3bc99dfbf9fa

Aitheantóir inmheánach: BZP.271.1.33.2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości równej lub przekraczającej progi unijne, na podstawie art. 132 i nast. ustawy Pzp. 2. Zamawiający stosuje art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych; przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe, wzajemnie powiązane zarządzanie, koordynowanie, nadzorowanie i rozliczanie jednego zadania inwestycyjnego. 4. Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie; poczta elektroniczna może być użyta wyłącznie w sytuacjach awaryjnych, z wyłączeniem oferty i dokumentów składanych wraz z ofertą. 5. Oferta oraz JEDZ muszą zostać złożone w formie elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 6. Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, zastosowania aukcji elektronicznej, zamówień

podobnych z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp ani obowiązkowej wizji lokalnej. 7. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. 8. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie, obejmującego zamówienie podstawowe i maksymalny zakres prawa opcji. 9. Zamawiający przewiduje prawo opcji polegające na zleceniu od jednego do trzech dodatkowych przeglądów doraźnych w przypadku ujawnienia wad lub usterek w robotach budowlanych w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, wraz z udziałem w odbiorze usunięcia wad i usterek.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71540000 Construction management services

Aicmiú breise (cpv): 71247000 Supervision of building work, 71541000 Construction project management services, 71248000 Supervision of project and documentation

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Szczeciński (PL428)

Tír: An Pholainn

Eolas breise: Miejsce realizacji zamówienia określono we wzorze umowy. Świnoujście, ul. Jachtowa, od skrzyżowania z ul. Rogozińskiego do skrzyżowania z ul. Parkową. Zakres nadzorowanej inwestycji obejmuje m.in. roboty drogowe, budowę chodników, zatok autobusowych i zjazdów, likwidację kolizji infrastruktury technicznej, budowę oświetlenia ulicznego i kanału technologicznego, przebudowę infrastruktury elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej, prace dotyczące zieleni oraz wykonanie stałej organizacji ruchu.

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

Dyrektywa 2014/24/UE; art. 132 i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793). -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu - „Przebudowa ulicy Jachtowej”

Cur síos: Część zamówienia obejmuje pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ulicy Jachtowej”. Usługa obejmuje kompleksowe zarządzanie, koordynację, kontrolę i rozliczenie zadania inwestycyjnego, pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, obsługę roszczeń, sprawozdawczość rzeczowo-finansową oraz czynności w okresie gwarancji i rękojmi robót budowlanych. Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisują: załącznik nr 6 - Projekt umowy, załącznik nr 6.1 - Opis przedmiotu zamówienia, załącznik nr 6.2 - Wykaz elementów rozliczeniowych, załącznik nr 6.3 - Opis zadania objętego wykonywaniem czynności, załącznik nr 6.4 - Wykaz dokumentacji projektowej wraz z dokumentacją projektową, załącznik nr 6.5 - Schemat etapów / podział inwestycji na etapy oraz załącznik nr 6.6 - Decyzja nr 2/DR/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Zamawiający przewiduje prawo opcji polegające na zleceniu wykonawcy od jednego do trzech dodatkowych przeglądów doraźnych w przypadku ujawnienia wad lub usterek w robotach budowlanych w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, wraz z udziałem w odbiorze usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas danego przeglądu. O skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający zawiadomi wykonawcę nie później niż 14 dni przed planowanym terminem przeglądu doraźnego. Prawo opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego; niewykorzystanie opcji w całości lub w części nie rodzi roszczeń wykonawcy. Szczegółowe zasady realizacji prawa opcji określa projekt umowy.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Szczeciński (PL428)

Tír: An Pholainn

5.1.3. Fad measta

Fad ama eile: Anaithnid

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: Etap I obejmuje okres realizacji inwestycji od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia realizacji inwestycji potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych; jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterek, Etap I kończy się w dniu sporządzenia protokołu potwierdzającego ich usunięcie.

Przewidywany okres realizacji Etapu I wynosi 8 miesięcy i jest uzależniony od rzeczywistego przebiegu robót budowlanych. Planowany termin przekazania terenu budowy wykonawcy robót budowlanych przypada nie wcześniej niż 10 września 2026 r. Etap II obejmuje okres gwarancji i rękojmi udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych, w tym przygotowanie i przeprowadzenie przeglądu po upływie 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, przeprowadzanego w 13. miesiącu od dnia podpisania tego protokołu, nadzorowanie usunięcia wad i usterek oraz sporządzenie Raportu zamknięcia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, nie dopuszcza ofert wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów, aukcji elektronicznej, zamówień podobnych z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp ani obowiązkowej wizji lokalnej. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom na zasadach określonych w SWZ i projekcie umowy. Przed zawarciem umowy wybrany wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, a w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie przedłoży umowę regulującą ich współpracę. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty wskazane w SWZ, w szczególności formularz ofertowy, wykaz elementów rozliczeniowych, JEDZ, oświadczenia dotyczące art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej, dokumenty potwierdzające umocowanie oraz - jeżeli dotyczy - dokumenty dotyczące podmiotów udostępniających zasoby, wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podwykonawców i dostawców, na których przypada ponad 10% wartości zamówienia. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Cena

Cur síos: Cena – waga 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Doświadczenie Kierownika zespołu Inżyniera Kontraktu

Cur síos: Maksymalnie 20 pkt. Punkty zostaną przyznane za doświadczenie osoby wskazanej w formularzu ofertowym do pełnienia funkcji Kierownika zespołu Inżyniera Kontraktu, ponad doświadczenie wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału. Za doświadczenie punktowane uznaje się zakończone zadanie dotyczące infrastruktury drogowej, którego przedmiotem była budowa lub przebudowa drogi, w tym ulicy, wraz z infrastrukturą techniczną, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto, w ramach którego wskazana osoba pełniła funkcję kierownika zespołu Inżyniera Kontraktu, Inżyniera Rezydenta, koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego albo funkcję równoważną od rozpoczęcia zadania przez cały okres jego realizacji do zakończenia. Brak dodatkowego zadania - 0 pkt; jedno dodatkowe zadanie - 10 pkt; co najmniej dwa dodatkowe zadania - 20 pkt.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót drogowych

Cur síos: Maksymalnie 20 pkt. Punkty zostaną przyznane za doświadczenie osoby wskazanej w formularzu ofertowym do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru robót drogowych, ponad doświadczenie wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału. Za doświadczenie punktowane uznaje się zakończone i należyście wykonane zadanie polegające na budowie, przebudowie lub remoncie drogi, w tym ulicy, obejmujące wykonanie nawierzchni bitumicznej na odcinku co najmniej 100 m, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto, w ramach którego wskazana osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru robót drogowych, kierownika budowy albo kierownika robót drogowych przez cały okres realizacji zadania od przekazania terenu budowy do odbioru końcowego. Brak dodatkowego zadania - 0 pkt; jedno dodatkowe zadanie - 10 pkt; co najmniej dwa dodatkowe zadania - 20 pkt.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teagacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Polainnis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1344012>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1344012>

Na teagacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie, obejmującego zamówienie podstawowe i maksymalny zakres prawa opcji; zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp; Zamawiający nie wyraża zgody na formy z art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ i projekcie umowy, jeżeli są wykonywane w warunkach z art. 22 § 1 Kodeksu pracy. Przesłanki dopuszczalności zmian umowy określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. Rozliczenia będą prowadzone w PLN; faktury co do zasady wystawiane za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur; termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury, zgodnie z projektem umowy.

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach określonych w dziale IX ustawy Pzp. W przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wobec czynności Zamawiającego wnosi się co do zasady w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż wskazane powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Gmina Miasto Świnoujście

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Krajowa Izba Odwoławcza

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Gmina Miasto Świnoujście

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Gmina Miasto Świnoujście

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gmina Miasto Świnoujście

Uimhir chlárúcháin: 8551571375

Roinn: Biuro Zamówień Publicznych

Seoladh poist: ul. Wojska Polskiego 1/5

Baile: Świnoujście

Cód poist: 72-600

Foroinn tíre (NUTS): Szczeciński (PL428)

Tír: An Pholainn

R-phost: bzp@um.swinoujscie.pl

Teil.: 913212425

Seoladh idirlín: https://platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): https://platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Krajowa Izba Odwoławcza

Uimhir chlárúcháin: 5262239325

Seoladh poist: ul. Postępu 17 a

Baile: Warszawa

Cód poist: 02-676

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

R-phost: odwolania@uzp.gov.pl

Teil.: +48 224587801

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0005

Ainm oifigiúil: Kancelaria Prawna Drembkowski & Wspólnicy sp.k.

Uimhir chlárúcháin: NIP: 9512443024 Regon: 368021646

Roinn: Zespół Zamówień Publicznych

Seoladh poist: Grzybowska 87

Baile: Warszawa

Cód poist: 00-844

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

R-phost: kancelaria@prawo.gmina.pl

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg
R-phost: ted@publications.europa.eu
Teil.: +352 29291
Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: c14d3182-a067-4b28-a72b-7f0d52d4586c - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó Iomháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 14/07/2026 14:55:09 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Polainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 491323-2026
Uimhir eagráin IO S: 135/2026
Dáta foilsithe: 16/07/2026