

494945-2026 - Iomaíocht

An tSlóivéin – Construction work – Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro

OJ S 136/2026 17/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

R-phost: info@dsu.si

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eintiteas a bhfuil cearta speisialta nó eisiacha aige

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Gnóthaí eacnamaíocha

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro

Cur síos: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro v 1. fazi projekta, in sicer: - dokončanje treh večstanovjanskih objektov (A, B in C) - izgradnja ceirtega objekta (D) do treite podaljšane faze, vse po pravnomochnem gradbenem dovoljenju št. 351-434 /2007-24 z dne 17. 10. 2007 in projektni dokumentaciji za izvedbo gradnje, št. projekta 250118, datum izdelave december 2025 in dopolnitev februar 2026 (v nadaljevanju: projektna dokumentacija PZI), ki jo je izdelal projektant Elea iC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana. Za izvedbo naročila ima naročnik 6.484.000,00 EUR zagotavljenih sredstev (brez DDV). Ponudba, ki bo presegla navedeno višino zagotavljenih sredstev, bo kot nedopustna izločena iz postopka javnega naročanja.

Aitheantóir an nós imeachta: fd5f2968-869e-48b7-b74d-7b30a6afe208

Aitheantóir inmheánach: GOI dela DNS Šmartno

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrosthú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45223310 Underground car park construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Tír: An tSlóivéin

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro
Cur síos: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro v 1. fazi projekta, in sicer: - dokončanje treh večstanovjskih objektov (A, B in C) - izgradnja četrtega objekta (D) do tretje podaljšane faze, vse po pravnomočnem gradbenem dovoljenju št. 351-434 /2007-24 z dne 17. 10. 2007 in projektni dokumentaciji za izvedbo gradnje, št. projekta 250118, datum izdelave december 2025 in dopolnitev februar 2026 (v nadaljevanju: projektna dokumentacija PZI), ki jo je izdelal projektant Elea iC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana. Za izvedbo naročila ima naročnik 6.484.000,00 EUR zagotovljenih sredstev (brez DDV). Ponudba, ki bo presegla navedeno višino zagotovljenih sredstev, bo kot nedopustna izločena iz postopka javnega naročanja.
Aitheantóir inmheánach: 509671

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work
Aicmiú breise (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45223310 Underground car park construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Tír: An tSlóivéin

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 13 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas faoi fhógraí a bhí ann roimhe seo:

Aitheantóir an fhógra a bhí ann roimhe seo: 8264a7c8-c3bd-4112-8382-3493b783ec57-01

5.1.8. Critéir inrochtaineachta

Níl critéir inrochtaineachta do dhaoine faoi mhíchumas ar áireamh mar níl an soláthar beartaithe lena úsáid ag daoine nádúrtha

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Pragas

Cur síos: Merilo za oddajo javnega naročila je ekonomsko najugodnejša ponudba, ki temelji na najnižji skupni ponudbeni ceni (brez DDV).

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTcyMTI0O2Rva3VtZW50YWNpamEgdiB6dmV6aSB6IG9kZGFqbyBKTi9QT1BSMS56aXA>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=75932

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Slóivéinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 4 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Odpiranje ponudb bo javno. Izvede ga samodejno informacijski sistem eJN, v katerega se predložijo ponudbe.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

Uimhir chlárúcháin: 1646877000
Seoladh poist: Dunajska cesta160
Baile: Ljubljana
Cód poist: 1000
Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Tír: An tSlóivéin
R-phost: info@dsu.si
Teil.: 38615894800
Seoladh idirlín: <http://www.dsu.si>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.
Uimhir chlárúcháin: nimat-500
Seoladh poist: Dunajska cesta160
Baile: Ljubljana
Cód poist: 1000
Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Tír: An tSlóivéin
R-phost: info@dsu.si
Teil.: 38615894800
Seoladh idirlín: <http://www.dsu.si/>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL
Uimhir chlárúcháin: 1332716000
Seoladh poist: Slovenska cesta 54
Baile: Ljubljana
Cód poist: 1000
Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Tír: An tSlóivéin
R-phost: dkom@dkom.si
Teil.: +38612342800
Seoladh idirlín: <https://www.dkom.si/>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú
:
8264a7c8-c3bd-4112-8382-3493b783ec57-01
An phríomhchúis leis an athrú
:
Ceartúchán - ceannaitheoir
Cur síos

:

Naročnik podaljšuje rok za sprejem ponudb na dan 10. 8. 2026 in rok za sprejemanje vprašanj na dan 27. 7. 2026, dodaten termin ogleda lokacije na dan 16. 7. 2026 ob 11h; dopolnjuje 4. in 7. člen pogodbe glede sprememb med izvajanjem pogodbe.

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 9740849a-ffd7-418b-8a11-8c777a11f47d - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 16/07/2026 14:53:20 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Slóivéinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 494945-2026

Uimhir eagráin IO S: 136/2026

Dáta foilsithe: 17/07/2026