

## 498284-2026 - Iomaíocht

**An Fhrainc – Repair and maintenance services of boilers – Maintenance des chaudières individuelles (type P2-P3) et des climatisations à détente directe (type P2-P3) des bâtiments à gestion communale de la Ville de Miramas**

**OJ S 137/2026 20/07/2026**

**Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras**

**Seirbhísí**

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Commune de Miramas

R-phost: [commande.publique@mairie-miramas.fr](mailto:commande.publique@mairie-miramas.fr)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Maintenance des chaudières individuelles (type P2-P3) et des climatisations à détente directe (type P2-P3) des bâtiments à gestion communale de la Ville de Miramas  
Cur síos: Il s'agit de l'entretien des chaudières individuelles (production et distribution de chauffage et production d'eau chaude sanitaire dans les logements) et des climatiseurs et/ou pompes à chaleur (chauffage et climatisation des bâtiments publics) des bâtiments à gestion communale. La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit d'un marché alloti en 2 lots séparés comprenant : - le lot 1 s'exécutant sous la forme d'un marché ordinaire à prix forfaitaires, - le lot 2 s'exécutant sous la forme d'un accord-cadre dit « composite » à la fois à prix forfaitaire et à bons de commandes. Cette partie étant conclue conclue sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 38 000 euros HT, identique pour chaque période de reconduction. Chaque lot sera attribué à un seul opérateur économique. Les candidats ont la possibilité de soumettre des offres pour tous les lots. Un même candidat pourra se voir attribuer les 2 lots

Aitheantóir an nós imeachta: 11c710b7-f0e7-48a9-b063-6c04402ed8f4

Aitheantóir inmheánach: 26S009

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

Aicmiú breise (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Miramas

Cód poist: 13140

Foroinn tíre (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Tír: An Fhrainc

### 2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 391 700,00 EUR

### 2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Le dossier de consultation des entreprises est téléchargeable gratuitement à l'adresse : [www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info) La valeur estimée de 391 700 euros Ht est la valeur globale estimée pour l'ensemble des lots. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. Cette forme de groupement est nécessaire à la bonne exécution du contrat, afin d'assurer la continuité du service de maintenance. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : - en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, - en qualité de membres de plusieurs groupements

#### Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

### 2.1.5. Téarmaí soláthair

#### Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

#### Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Maintenance des Chaudières individuelles (type P2-P3) des bâtiments de gestion communale

Cur síos: Il s'agit de l'entretien (P2 et P3) de l'ensemble des équipements thermiques de production, comprenant un parc de chaudières individuelles gaz et électriques défini à l'annexe 1 du CCTP

Aitheantóir inmheánach: 1

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

Aicmiú breise (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Miramas

Cód poist: 13140

Forinn tíre (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Tír: An Fhrainc

#### 5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 30/10/2026

Fad ama: 12 Míonna

#### 5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 3

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois

#### 5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 51 700,00 EUR

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

##### **Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas breise: P 2 : Conduite et maintenance et petit entretien La prestation comprend la maintenance et l'entretien courant des chaudières individuelles y compris équipements connexes de sécurité, hydrauliques et électriques, les évacuations de produits de combustion, les réseaux chauffages et corps de chauffe, les robinetteries et radiateurs. P 3 : Gros entretien et renouvellement avec répartition (Ger) La prestation comprend le maintien en état de fonctionnement et de performance des chaudières individuelles et équipements connexes y compris réseaux de chauffage, corps de chauffe et tous équipements connexes figurant dans la liste du matériel pour ces productions individuelles

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Eile

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

##### **Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Valeur technique

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

##### **Critéar:**

Cineál: Praghas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850679>

##### **Cainéal cumarsáide ad hoc:**

Ainm: AW Solutions

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850679>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis  
Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach  
Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach  
Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach  
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,  
Am Samhraidh Lár na hEorpa  
An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 4 Míonna

**Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 10/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea  
Sonrascú leictreonach: Éigeantach  
Úsáidfear ordú leictreonach: níl  
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht idirghabhála: Préfecture de Région

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Marseille

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Commune de Miramas

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Tribunal administratif de Marseille

**5.1. Luchtóg: LOT-0002**

Teideal: Maintenance des climatisations à détente directe (type P2-P3) des bâtiments de gestion communale

Cur síos: Il s'agit de l'entretien (P2 et P3) de l'ensemble des climatiseurs et pompes à chaleur définit à l'annexe 1 du CCTP;

Aitheantóir inmheánach: 2

**5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers

Aicmiú breise (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

**5.1.2. An áit feidhmíochta**

Baile: Miramas

Cód poist: 13140

Foroinn tíre (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Tír: An Fhrainc

**5.1.3. Fad measta**

Dáta tosaithe: 30/10/2026

Fad ama: 12 Míonna

#### 5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 3

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois

#### 5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 340 000,00 EUR

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

##### **Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas breise: P2 : Conduite et maintenance avec fourniture de tous les consommables et petites fournitures La prestation comprend la maintenance et l'entretien courant des systèmes de climatiseurs ou/et de pompe à chaleur à détente directe comprenant l'ensemble des équipements de production climatisation à détente directe (unités intérieures et extérieures) pour : - mono split - multi split - Vrv - boîte de répartition - pompe de relevage des condensats - réseaux de fluides frigorigènes -Installations électriques, y compris protections au départ des installations et coupures de proximité, thermostats ambiants etc.) P3 : Gros Entretien et Renouvellement (Ger) La prestation comprend le maintien en état de fonctionnement et de performance des climatisations à détente directe et équipements connexes y compris liaisons frigorifiques et tous équipements connexes des installations figurant dans la liste du matériel pour ces installations

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Eile

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

##### **Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Valeur technique

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

##### **Critéar:**

Cineál: Praghas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850679>

##### **Cainéal cumarsáide ad hoc:**

Ainm: AW Solutions

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850679>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Francis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 4 Míonna

**Eolas faoi oscailt phoiblí:**

Dáta oscailte: 10/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht idirghabhála: Préfecture de Région

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal administratif de Marseille

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Commune de Miramas

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Tribunal administratif de Marseille

## 8. Eagraíochtaí

---

**8.1. ORG-0001**

Ainm oifigiúil: Avenue-Web Systèmes

Uimhir chlárúcháin: 32C96A60-9C59-F02B-52F135C84CFC84ED

Baile: Seyssinet-Pariset

Cód poist: 38170

Foroinn tíre (NUTS): Isère (FRK24)

Tír: An Fhrainc

R-phost: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Teil.: +33480041260

**Róil na heagraíochta seo:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Ainm oifigiúil: Commune de Miramas

Uimhir chlárúcháin: 1594

Seoladh poist: Place Jean Jaurès

Baile: Miramas  
Cód poist: 13140  
Foroinn tíre (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)  
Tír: An Fhrainc  
Pointe teagmhála: le Maire  
R-phost: [commande.publique@mairie-miramas.fr](mailto:commande.publique@mairie-miramas.fr)  
Teil.: 0800013140  
Facs: 0490501105  
Seoladh idirlín: <http://www.miramas.org>  
Próifíl an cheannaitheora: <https://www.marches-publics.info>  
**Róil na heagraíochta seo:**  
Ceannaitheoir

#### 8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Commune de Miramas  
Uimhir chlárúcháin: 32C96A96-EF76-1119-FB0391F555D4D1F6  
Seoladh poist: Service Commande Publique Place Jean Jaurès  
Baile: Miramas  
Cód poist: 13148  
Foroinn tíre (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)  
Tír: An Fhrainc  
Pointe teagmhála: Hôtel de Ville  
R-phost: [commande.publique@mairie-miramas.fr](mailto:commande.publique@mairie-miramas.fr)  
Teil.: 0490587979  
Facs: 0490501105  
**Róil na heagraíochta seo:**  
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

#### 8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Marseille  
Uimhir chlárúcháin: 32C96AE0-D9D6-563E-6FF2E008549416C5  
Seoladh poist: 31 rue Jean-François Leca  
Baile: Marseille  
Cód poist: 13002  
Foroinn tíre (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)  
Tír: An Fhrainc  
R-phost: [greffe.ta-marseille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-marseille@juradm.fr)  
Teil.: 0491134813  
Facs: 0491811387  
Seoladh idirlín: <http://marseille.tribunal-administratif.fr>  
**Róil na heagraíochta seo:**  
Eagraíocht athbhreithniúcháin

#### 8.1. ORG-0005

Ainm oifigiúil: Préfecture de Région  
Uimhir chlárúcháin: 32C96AF2-0277-8EC5-C565699C7FB450FF  
Seoladh poist: Place Félix Baret Cs 80001  
Baile: Marseille Cedex  
Cód poist: 13282  
Foroinn tíre (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)  
Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

R-phost: [catherine.pietri@paca.gouv.fr](mailto:catherine.pietri@paca.gouv.fr)

Teil.: 0491156374

Facs: 0491156190

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht idirghabhála

#### 8.1. **ORG-0006**

Ainm oifigiúil: Tribunal administratif de Marseille

Uimhir chlárúcháin: 32C96B12-D391-6041-0F9A81479CD784E4

Seoladh poist: 22,24 rue Breteuil

Baile: Marseille

Cód poist: 13006

Foroinn tíre (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Tír: An Fhrainc

R-phost: [greffe.ta-marseille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-marseille@juradm.fr)

Teil.: 0491134813

Facs: 0491811387

Seoladh idirlín: <http://marseille.tribunal-administratif.fr>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: fd0139a7-2110-4020-80d9-f5d1337832a9 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 16/07/2026 17:10:20 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 498284-2026

Uimhir eagráin IO S: 137/2026

Dáta foilsithe: 20/07/2026