

## 506695-2026 - Iomaíocht

An Ostair – Financial and insurance services – Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

OJ S 139/2026 22/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Seirbhísí

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Ärztekammer für Steiermark

R-phost: [vergabe@weber.co.at](mailto:vergabe@weber.co.at)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Sláinte

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

Cur síos: Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

Aitheantóir an nós imeachta: 233e5940-cb4e-4048-aec5-6b45697efc5c

Aitheantóir inmheánach: 1927/002

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 66000000 Financial and insurance services

Aicmiú breise (cpv): 66100000 Banking and investment services, 66140000 Portfolio management services

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Es werden anhand der Auswahlkriterien in jedem Los jene fünf Bewerber mit den höchsten Punktezahlen ermittelt, die in Folge zur Angebotslegung eingeladen werden. Haben Bewerber Gesamtpunktegleichstand mit dem an der fünften Stelle gereihten Bewerber, werden diese ebenfalls zur Angebotslegung eingeladen. Sofern nur fünf oder weniger Bewerber geeignet sind, entfällt das Auswahlverfahren (vgl Teil I.A.1 Punkt 6. der Ausschreibungsunterlagen).

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

##### 2.1.5. Téarmaí soláthair

**Téarmaí na haighneachta:**

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 1

**Téarmaí an chonartha:**

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 1

##### 2.1.6. Forais eisiaimh

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-4837

Teideal: Immobilien-KAG

Cur síos: siehe Ausschreibungsunterlagen

Aitheantóir inmheánach: 1

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 66140000 Portfolio management services

#### Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: siehe Ausschreibungsunterlagen

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Graz (AT221)

Tír: An Ostair

#### 5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/02/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2027

#### 5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Aufgrund der technischen Gegebenheiten ist es nicht möglich die unbestimmte Laufzeit des Vertrags anzugeben. Klargestellt wird, dass die Verträge auf unbefristete Zeit abgeschlossen werden; ordentliche Kündigungsmöglichkeit unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten jeweils zum 31.12.

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

#### 5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

#### Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

#### 5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

#### 5.1.12. Téarmaí soláthair

#### Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeanach

Seoladh an chur isteach: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar conradh a ghlacadh: Arbeitsgemeinschaft (ARGE)

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

**5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

**5.1. Luchtóg: LOT-6601**

Teideal: Verwahrstelle

Cur síos: siehe Ausschreibungsunterlagen

Aitheantóir inmheánach: 2

**5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 66100000 Banking and investment services

**Roghanna:**

Cur síos ar na roghanna: siehe Ausschreibungsunterlagen

**5.1.2. An áit feidhmíochta**

Foroinn tíre (NUTS): Graz (AT221)

Tír: An Ostair

**5.1.3. Fad measta**

Dáta tosaithe: 01/02/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2027

**5.1.4. Athnuachan**

Athnuachaintí uasta: 1

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Aufgrund der technischen Gegebenheiten ist es nicht möglich die unbestimmte Laufzeit des Vertrags anzugeben. Klargestellt wird, dass die Verträge auf unbefristete Zeit abgeschlossen werden; ordentliche Kündigungsmöglichkeit unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten jeweils zum 31.12.

**5.1.6. Eolas ginearálta**

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

**5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

### **Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:**

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

#### **5.1.11. Doiciméid soláthair**

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

#### **5.1.12. Téarmaí soláthair**

##### **Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

##### **Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar Conradh a ghlacadh:

Arbeitsgemeinschaft (ARGE)

#### **5.1.15. Teicnící**

##### **Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

##### **Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### **5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú**

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## **8. Eagraíochtaí**

---

### **8.1. ORG-3513**

Ainm oifigiúil: Ärztekammer für Steiermark

Uimhir chlárúcháin: 9110007332330

Seoladh poist: Kaiserfeldgasse 29

Baile: 8010

Cód poist: Graz

Foroinn tíre (NUTS): Graz (AT221)

Tír: An Ostair

Pointe teagmhála: Weber Harrer Rechtsanwälte GmbH & Co KG

R-phost: [vergabe@weber.co.at](mailto:vergabe@weber.co.at)

Teil.: +43 14272000

Seoladh idirlín: <https://www.aekstmk.or.at/>

##### **Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir

### 8.1. ORG-3814

Ainm oifigiúil: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Uimhir chlárúcháin: 9110020332867

Seoladh poist: Salzamtsgasse 3

Baile: Graz

Cód poist: 8010

Foroinn tíre (NUTS): Graz (AT221)

Tír: An Ostair

R-phost: [lvwg@lvwg-stmk.gv.at](mailto:lvwg@lvwg-stmk.gv.at)

Teil.: +43 31680290

Seoladh idirlín: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: 5459a9aa-197a-40bc-abb8-20a4f5c30be3 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 20/07/2026 19:18:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 506695-2026

Uimhir eagráin IO S: 139/2026

Dáta foilsithe: 22/07/2026