

511298-2026 - Iomaíocht

An tSlóivéin – Building construction work – JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO (JZP) ZA POGODBENO ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE, ZA »PROJEKT ENERGETSKE SANACIJE 5 OBJEKTOV OBČINE MEDVODE«

OJ S 140/2026 23/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: OBČINA MEDVODE

R-phost: obcina@medvode.si

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Is eintiteas conarthach é an ceannaitheoir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO (JZP) ZA POGODBENO ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE, ZA »PROJEKT ENERGETSKE SANACIJE 5 OBJEKTOV OBČINE MEDVODE«

Cur síos: Predmet javnega razpisa je izvedba projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Občine Medvode v obliki javno-zasebnega partnerstva.

Aitheantóir an nós imeachta: 4e2e5e3f-f2ed-4945-abb5-3db16a71007c

Príomhghnéithe an nós imeachta: Javno-zasebno partnerstvo se, skladno z 79. in 80. členom Zakon o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06, v nadaljevanju: ZJZP) in skladno z 6. členom Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Občine Medvode (Uradni list RS, št. 66/16, 135/22 in 23/25v nadaljnjem besedilu: Odlok), izvede po kombinaciji modelov DFBOT (model: projektiraj-financiraj-zgradi-energetsko upravljaj-prenesi v last koncedenta) in DFBTO (model: projektiraj-financiraj-zgradi-prenesi v last koncedenta-energetsko upravljaj). Izvedeni ukrepi po modelu DFBOT bodo postali lastnina koncedenta po preteku s pogodbo določenega koncesijskega obdobja. Koncedent bo model DFBOT uporabil predvsem v primerih, ko v okviru predvidenih ukrepov energetske sanacije ne bo prišlo do trajne spojitve izvedenega ukrepa z nepremičnino. Izvedeni ukrepi po modelu DFBTO bodo postali lastnina koncedenta takoj po zaključeni investiciji, koncesionarju pa bo podeljena pravica izvajanja storitev energetskega pogodbenišтва za objekt za celotno koncesijsko obdobje. Koncedent bo model DFBTO uporabil predvsem v primerih, ko bo v okviru predvidenih ukrepov energetske sanacije prišlo do trajne spojitve izvedenega ukrepa z nepremičnino (objektom) po načelu superficies solo cedit.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Tír: An tSlóivéin

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO (JZP) ZA POGODBENO ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE, ZA »PROJEKT ENERGETSKE SANACIJE 5 OBJEKTOV OBČINE MEDVODE«

Cur síos: Predmet javnega razpisa je izvedba projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Občine Medvode v obliki javno-zasebnega partnerstva.

Aitheantóir inmheánach: 521375

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Tír: An tSlóivéin

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 15 Bliana

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Níl fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas faoi fhógraí a bhí ann roimhe seo:

Aitheantóir an fhógra a bhí ann roimhe seo: e81a7d7d-e240-4a50-9402-b3baf117908a-01

5.1.8. Critéir inrochtaineachta

Níl critéir inrochtaineachta do dhaoine faoi mhíchumas ar áireamh mar níl an soláthar beartaithe lena úsáid ag daoine nádúrtha

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Ponujena višina zajamčenega (zagotovljenega) prihranka

Cur síos: Ponudnik, ki bo v končni ponudbi ponudil najvišji zjamčeni prihranek, bo po tem podmerilu prejel najvišje število točk. Ostale ponudbe po tem podmerilu prejmejo sorazmerno nižje število točk, glede na ponujeno višino zjamčenega prihranka po formuli: $A = (\text{ponujena višina zjamčenega prihranka v EUR z DDV ocenjevanega ponudnika} / \text{najvišji ponujen zjamčeni prihranek v EUR z DDV izmed vseh ponudnikov}) \times 80$ Ponudnik bo zjamčeni prihranek vnesel v obrazec Končna pisna ponudba.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 80

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Ponujena višina deleža prihranka, ki pripade koncedentu

Cur síos: Ponudnik, ki bo v končni ponudbi ponudil najvišji delež prihranka, ki pripade koncedentu, bo po tem podmerilu prejel najvišje število točk. Ostale ponudbe po tem podmerilu prejmejo sorazmerno nižje število točk, glede na ponujeno višino deleža prihranka, ki pripade koncedentu, in sicer po formuli: $B = (\text{s strani ocenjevanega ponudnika ponujena višina deleža prihranka v EUR, ki pripade koncedentu} / \text{izmed vseh ponudnikov najvišja ponujena višina deleža prihranka v EUR, ki pripade koncedentu}) \times 10$. Ponudnik bo ponujeno višino deleža prihranka, ki pripade koncedentu, vnese v obrazec Končna pisna ponudba.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Najboljše ponujeno razmerje med obsegom prihrankov in vrednostjo investicije

Cur síos: Ponudnik prejme točke glede na naslednjo formulo: $C = (\text{razmerje med višino zjamčenega prihranka in vrednostjo investicije @ocenjevanega ponudnika}) / (\text{najvišje razmerje med višino zjamčenega prihranka in vrednostjo investicije @izmed vseh ponudnikov}) \times 10$ točk Razmerje med višino zjamčenega prihranka in vrednostjo investicije se izračuna po naslednji formuli: $\text{Razmerje} = (\text{višina zjamčenega prihranka v EUR z DDV}) / (\text{vrednost investicije v posodobitev objektov v EUR z DDV})$ Razmerje se izračuna na dve decimalni mesti natančno. Ponudnik ponujeno vrednost investicije v posodobitev objektov v EUR z DDV in ponujeno višino zjamčenega prihranka v EUR z DDV vnese v obrazec Končna pisna ponudba. Upošteva se celotna investicija za vse objekte in skupni zjamčeni prihranek za vse objekte.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 10

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 11/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTU3NjgwO1JEX0paUC56aXA>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.s-procurement.si/>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Slóivéinis

Spríocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: tá
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO
POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega
naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: OBČINA MEDVODE

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: OBČINA MEDVODE

Uimhir chlárúcháin: 5874564000

Seoladh poist: Cesta komandanta Staneta 12

Baile: Medvode

Cód poist: 1215

Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Tír: An tSlóivéin

R-phost: obcina@medvode.si

Teil.: 01 361 95 10

Seoladh idirlín: <https://www.medvode.si/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: OBČINA MEDVODE

Uimhir chlárúcháin: nimat-500

Seoladh poist: Cesta komandanta Staneta 12

Baile: Medvode

Cód poist: 1215

Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Tír: An tSlóivéin

R-phost: obcina@medvode.si

Teil.: 013619510

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE
JAVNIH NAROČIL

Uimhir chlárúcháin: 1332716000

Seoladh poist: Slovenska cesta 54

Baile: Ljubljana

Cód poist: 1000

Foroinn tíre (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Tír: An tSlóivéin

R-phost: dkom@dkom.si

Teil.: +38612342800

Seoladh idirlín: <https://www.dkom.si/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

e81a7d7d-e240-4a50-9402-b3baf117908a-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Ceartúchán - ceannaitheoir

Cur síos

:

Naročnik podaljšuje rok za prejem prijav.

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: a421ecea-ed7c-473f-b3df-106fade2886a - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 19

Dáta seolta an fhógra: 22/07/2026 13:25:54 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Slóivéinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 511298-2026

Uimhir eagráin IO S: 140/2026

Dáta foilsithe: 23/07/2026