

511881-2026 - Iomaíocht

An Iodáil – Sale of real estate – Riduzione 10% Asta pubblica per la vendita degli immobili di proprietà della Regione Puglia in agro del Comune di Bari e Nardò

OJ S 140/2026 23/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Regione Puglia

R-phost: servizioappalti@pec.rupar.puglia.it

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Riduzione 10% Asta pubblica per la vendita degli immobili di proprietà della Regione Puglia in agro del Comune di Bari e Nardò

Cur síos: Vendita mediante asta pubblica degli immobili di proprietà della Regione Puglia siti in agro del Comune di Bari (Struttura Sportiva ex C.I.A.P.I.) e nel Comune di Nardò (ex Casa Cantoniera al Km 022+694 linea Zollino-Gagliano) – conclusione esito dei precedenti avvisi di gara (A.D. N. 00078 del 13/02/2026 e A.D. n. 00217 del 16/04/2026) e approvazione del nuovo Avviso di vendita e dei relativi allegati

Aitheantóir an nós imeachta: 28e8a28b-6fb5-4aee-9f73-c72fcda602ea

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70123000 Sale of real estate

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Bari (ITF47)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: Informazioni supplementari

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 028 239,20 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Casa Cantoniera al Km.022+694 linea Zollino-Gagliano

Cur síos: Casa Cantoniera al Km.022+694 linea Zollino-Gagliano

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Bari (ITF47)

Tír: An Iodáil

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 180 Laethanta

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 142 200,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Critéir maidir le soláthar glas: Gan aon chritéir maidir le Soláthar Poiblí Glas

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Critéar: Clárú i gclár trádála

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Iscrizione al registro di commercio

Critéar: Údarás nó ballraíocht de eagraíocht áirithe de dhíth do chonarthaí seirbhíse

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Critéar: Údarás nó ballraíocht de eagraíocht áirithe de dhíth do chonarthaí seirbhíse

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Fatturato generale annuo

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Fatturato medio annuo

Critéar: Ioncam bliantúil meánach sonrach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Fatturato medio annuo specifico

Critéar: Ioncam bliantúil sonrach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Fatturato specifico annuo

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Altri requisiti economici o finanziari

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Altri requisiti economici o finanziari

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referenze su lavori specifici

Critéar: Tagairtí ar sheachadtaí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referenze su forniture specifiche

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referenze su servizi specifici

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla le haghaidh rialú cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Critéar: Bearta a chinntíonn cáilíocht

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Misure per garantire la qualità

Critéar: Áiseanna staidéir, teicniúla agus taighde

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Critéar: Bainistíocht shlí soláthair

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Gestione della catena di fornitura

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla le haghaidh rialú cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Critéar: Bearta bainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Misure di gestione ambientale

Critéar: Fórsa saothair meánach bliantúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Media annuale della forza lavoro

Critéar: Líon na bhfoireann bainistíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Numero di personale dirigenziale

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Titoli di studio e professionali pertinenti

Critéar: Uirlisí, plandaí nó trealamh teicniúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Critéar: Samplaí, cur síos, nó grianghraif gan dearbhú aitheantais

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Critéar: Samplaí, cur síos, nó grianghraif le dearbhú aitheantais do chonarthaí soláthair

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Critéar: Teastais ó institiúidí rialaithe cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Critéar: Teastais ó ghníomhaireachtaí neamhspleácha faoi chaighdeán dearbhú cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Critéar: Teastais ó ghníomhaireachtaí neamhspleácha faoi chórais nó caighdeán bhainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Prezzo

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/SitePages/Home.aspx>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://eproc.empulia.it>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis

Catalóg leictreonach: Éigeantach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Prestazioni
Sonrascú leictreonach: Éigeantach
Úsáidfear ordú leictreonach: tá
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TAR Puglia - Bari

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Vedi capitolato

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Struttura Sportiva ex – C.I.A.P.I.

Cur síos: Struttura Sportiva ex – C.I.A.P.I.

Aitheantóir inmheánach: 2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70123000 Sale of real estate

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Bari (ITF47)

Tír: An Iodáil

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 180 Laethanta

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 886 039,20 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Critéir maidir le soláthar glas: Gan aon chritéir maidir le Soláthar Poiblí Glas

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Critéar: Clárú i gclár trádála

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Iscrizione al registro di commercio

Critéar: Údarás nó ballraíocht de eagraíocht áirithe de dhíth do chonarthaí seirbhíse
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Critéar: Údarás nó ballraíocht de eagraíocht áirithe de dhíth do chonarthaí seirbhíse
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Fatturato generale annuo

Critéar: Ioncam bliantúil meánach
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Fatturato medio annuo

Critéar: Ioncam bliantúil meánach sonrach
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Fatturato medio annuo specifico

Critéar: Ioncam bliantúil sonrach
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Fatturato specifico annuo

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Altri requisiti economici o finanziari

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Altri requisiti economici o finanziari

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referenze su lavori specifici

Critéar: Tagairtí ar sheachadtaí sonraithe
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referenze su forniture specifiche

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Referenze su servizi specifici

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla le haghaidh rialú cáilíochta
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Critéar: Bearta a chinntíonn cáilíocht
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Misure per garantire la qualità

Critéar: Áiseanna staidéir, teicniúla agus taighde
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Critéar: Bainistíocht shlí soláthair

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Gestione della catena di fornitura

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla le haghaidh rialú cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Critéar: Bearta bainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Misure di gestione ambientale

Critéar: Fórsa saothair meánach bliantúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Media annuale della forza lavoro

Critéar: Líon na bhfoireann bainistíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Numero di personale dirigenziale

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Titoli di studio e professionali pertinenti

Critéar: Uirlisí, plandaí nó trealamh teicniúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Critéar: Samplaí, cur síos, nó grianghraif gan dearbhú aitheantais

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Critéar: Samplaí, cur síos, nó grianghraif le dearbhú aitheantais do chonarthaí soláthair

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Critéar: Teastais ó institiúidí rialaithe cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Critéar: Teastais ó ghníomhaireachtaí neamhspleácha faoi chaighdeáin dearbhú cáilíochta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Critéar: Teastais ó ghníomhaireachtaí neamhspleácha faoi chórais nó caighdeáin bhainistíochta comhshaoil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Prezzo

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/SitePages/Home.aspx>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://eproc.empulia.it>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis

Catalóg leictreonach: Éigeantach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Prestazioni

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: TAR Puglia - Bari

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Vedi capitolato

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Regione Puglia

Uimhir chlárúcháin: 80017210727

Baile: Bari

Cód poist: 70126

Foroinn tíre (NUTS): Bari (ITF47)

Tír: An Iodáil

Pointe teagmhála: Maddalena Bellobuono

R-phost: servizioappalti@pec.rupar.puglia.it

Teil.: 800713939

Próifíl an cheannaitheora: www.regione.puglia.it

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: TAR Puglia - Bari

Uimhir chlárúcháin: 93012720723

Baile: Bari

Cód poist: 70121

Foroinn tíre (NUTS): Bari (ITF47)
Tír: An Iodáil
Pointe teagmhála: TAR Puglia - Bari
R-phost: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Teil.: 0805733111
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. **ORG-0003**

Ainm oifigiúil: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Uimhir chlárúcháin: 97584460584
Baile: Roma
Cód poist: 00187
Foroinn tíre (NUTS): Roma (IT143)
Tír: An Iodáil
Pointe teagmhála: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
R-phost: protocollo@pec.anticorruzione.it
Teil.: 06367231
Róil na heagraíochta seo:
Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 4b59beea-f851-435c-b4bf-202b0ad824e8 - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 21/07/2026 16:43:08 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Iodáilis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 511881-2026
Uimhir eagráin IO S: 140/2026
Dáta foilsithe: 23/07/2026