

51822-2026 - Iomaíocht

An Pholainn – Cleaning services – Usługa utrzymania czystości w obiekcie Sądu Apelacyjnego w Łodzi przy al. Kościuszki 65 wraz z utrzymaniem czystości terenów zewnętrznych

OJ S 16/2026 23/01/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Sąd Apelacyjny w Łodzi

R-phost: zamowienia@lodz.sa.gov.pl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Ord poiblí agus sábháilteacht

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Usługa utrzymania czystości w obiekcie Sądu Apelacyjnego w Łodzi przy al. Kościuszki 65 wraz z utrzymaniem czystości terenów zewnętrznych

Cur síos: Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości w obiektach Sądu Apelacyjnego w Łodzi zlokalizowanych przy al. Kościuszki 65 wraz z utrzymaniem czystości terenów zewnętrznych, odśnieżaniem oraz zapewnieniem środków higienicznych do tego niezbędnych. Budynek Sądu Apelacyjnego jest objęty ochroną konserwatora zabytków. Zakres usługi obejmuje m.in.: 1) Utrzymanie czystości w obiekcie w szczególności: a) sprzątanie pomieszczeń biurowych, pomieszczeń socjalnych, sal rozpraw, pokoi narad i pokoi dla świadków, pomieszczeń sanitarnych, pomieszczeń socjalnych, ciągów komunikacyjnych i wejść - o łącznej powierzchni ok. 8 787,34 m² włącznie z konserwacją i nabłyszczaniem podłóg – przy zastosowaniu środków czystości i sprzętu wykonawcy, wraz z uzupełnianiem dozowników w toaletach w mydło w płynie, ręczniki papierowe i papier toaletowy, które zapewnia Wykonawca zgodnie ze specyfikacją dozowników będących na wyposażeniu Zamawiającego, którą będzie stanowić Załącznik Nr 1c „specyfikacja dozowników i kalkulacja zużycia” do wzoru umowy – codziennie; b) mycie zewnętrznych i wewnętrznych powierzchni okien, w holu głównym od strony parkingu i ulicy na bieżąco według potrzeb, nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu, c) mycie okien i parapetów – 4 razy w okresie obowiązywania umowy, w okresie jesiennym i wiosennym, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, w przedziale: - jesienią – od 15 września do 22 października, - wiosną – od 15 kwietnia do 22 maja. 2) Sprzątanie terenów zewnętrznych wraz z odśnieżaniem: Usuwanie śniegu, lodu i błota pośniegowego z chodników, a także miejsc parkingowych oraz sprzątanie terenów wymienionych szczegółowo w OPZ.

Aitheantóir an nós imeachta: 86b3e492-c973-4ce7-bc89-ec6ca1853574

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90910000 Cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services , 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90914000 Car park cleaning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Łódzki (PL712)

Tír: An Pholainn

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Usługę utrzymania czystości w obiekcie Sądu Apelacyjnego w Łodzi przy al.

Kościuszki 65 wraz z utrzymaniem czystości terenów zewnętrznych

Cur síos: Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości w obiektach Sądu Apelacyjnego w Łodzi zlokalizowanych przy al. Kościuszki 65 wraz z utrzymaniem czystości terenów zewnętrznych, odśnieżaniem oraz zapewnieniem środków higienicznych do tego niezbędnych. Budynek Sądu Apelacyjnego jest objęty ochroną konserwatora zabytków. Zakres usługi obejmuje m.in.: 1) Utrzymanie czystości w obiekcie w szczególności: a) sprzątanie pomieszczeń biurowych, pomieszczeń socjalnych, sal rozpraw, pokoi narad i pokoi dla świadków, pomieszczeń sanitarnych, pomieszczeń socjalnych, ciągów komunikacyjnych i wejść - o łącznej powierzchni ok. 8 787,34 m² włącznie z konserwacją i nabłyszczaniem podłóg – przy zastosowaniu środków czystości i sprzętu wykonawcy, wraz z uzupełnianiem dozowników w toaletach w mydło w płynie, ręczniki papierowe i papier toaletowy, które zapewnia Wykonawca zgodnie ze specyfikacją dozowników będących na wyposażeniu Zamawiającego, którą będzie stanowić Załącznik Nr 1c „specyfikacja dozowników i kalkulacja zużycia” do wzoru umowy – codziennie; b) mycie zewnętrznych i wewnętrznych powierzchni okien, w holu głównym od strony parkingu i ulicy na bieżąco według potrzeb, nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu, c) mycie okien i parapetów – 4 razy w okresie obowiązywania umowy, w okresie jesiennym i wiosennym, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, w przedziale: - jesienią – od 15 września do 22 października, - wiosną – od 15 kwietnia do 22 maja. 2) Sprzątanie terenów zewnętrznych wraz z odśnieżaniem: Usuwanie śniegu, lodu i błota pośniegowego z chodników, a także miejsc parkingowych oraz sprzątanie terenów wymienionych szczegółowo w OPZ.

Aitheantóir inmheánach: GXIII.261.1.2026

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90910000 Cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services , 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90914000 Car park cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Łódzki (PL712)

Tír: An Pholainn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 24 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: 4.4. Zamawiający zgodnie z art. 121 ustawy Pzp zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań obejmujących pozostałe usługi, o których mowa w pkt. 4.1 ppkt 1), lit a i b rozdziału 4 SWZ tj. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć je w obsadzie składającej się z własnych pracowników (osobiście) i nie powierzać ich wykonania podwykonawcom.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryterium:

Kryterium - cena 100 % - maksymalnie 100 pkt W ramach kryterium ceny (C) Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem: $C = (C_{min} / C_i) * 100$ pkt gdzie: C – liczba punktów przyznanych w kryterium cena C_{min} – najniższa oferowana cena spośród ocenianych ofert C_i – cena oferty ocenianej Ceną braną pod uwagę do obliczenia punktacji w kryterium „Cena” będzie cena brutto oferty wskazana w poz. 4 tabeli w pkt 2 załącznika nr 1 do SWZ – Formularza ofertowego.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Polainnis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2b464f90-a663-445b-af1c-7fdb4917da8>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://ezamowienia.gov.pl/pl>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 45 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 0/100). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących

formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98). Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego: Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Łodzi nr rachunku: 85 1130 1017 0021 1001 4190 0004 z tytułem: wadium Usługa utrzymania czystości w obiekcie Sądu Apelacyjnego w Łodzi lub nr sprawy GXIII.261.1.2026 Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 18.3. pkt 2-4, Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności: 1) upływu terminu związania ofertą; 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy: 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa powyżej w pkt 18.8., powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale 23 SWZ. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej; 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 03/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 03/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy.

Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

Socrú airgeadais: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 3 do SWZ.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Odwołanie wnosi się: w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Sąd Apelacyjny w Łodzi

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Sąd Apelacyjny w Łodzi

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Sąd Apelacyjny w Łodzi

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Sąd Apelacyjny w Łodzi

Uimhir chlárúcháin: 7251028838, 004313575

Seoladh poist: Al. Tadeusza Kościuszki 65

Baile: Łódź

Cód poist: 90-514

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Tír: An Pholainn

R-phost: zamowienia@lodz.sa.gov.pl

Teil.: +48 426850567

Facs: +48 42 20 91 172

Seoladh idirlín: www.lodz.sa.gov.pl

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Krajowa Izba Odwoławcza

Uimhir chlárúcháin: 5262239325

Seoladh poist: ul. Postępu 17 A
Baile: Warszawa
Cód poist: 02-676
Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Tír: An Pholainn
R-phost: odwolania@uzp.gov.pl
Teil.: 22 458 78 01
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union
Uimhir chlárúcháin: PUBL
Baile: Luxembourg
Cód poist: 2417
Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)
Tír: Lucsamburg
R-phost: ted@publications.europa.eu
Teil.: +352 29291
Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 36b11256-e299-4a87-89e3-327b4fe2dc7d - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 22/01/2026 10:17:14 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Polainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 51822-2026
Uimhir eagráin IO S: 16/2026
Dáta foilsithe: 23/01/2026