

521047-2026 - Iomaíocht

An tSeicia – Building surveying services – DNS_Zeměměřičské práce pro výstavbu OZE

OJ S 143/2026 28/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: ČEZ, a. s.

R-phost: monika.hrstkova@cez.cz

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eintiteas a bhfuil cearta speisialta nó eisiacha aige

Gníomhaíocht an eintitis chonarthaigh: Gníomhaíochtaí a bhaineann leis an leictreachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: DNS_Zeměměřičské práce pro výstavbu OZE

Cur síos: DNS je zaváděn na základě uzavřené Smlouvy o centralizovaném zadávání mezi ČEZ, a. s., Duhová 2/1444, Praha 4, 140 53, IČO: 45274649 (dále jen „ČEZ“ nebo „Centrální zadavatel“) a Pověřujícími zadavateli. Zavedení dynamického nákupního systému (DNS) je prováděno Centrálním zadavatelem v rámci centralizovaného zadávání ve smyslu § 9 ZZVZ. Předmětem veřejných zakázek zadávaných v zavedeném dynamickém nákupním systému (dále jen „DNS“) bude poskytování zeměměřičských prací a souvisejících geodetických služeb v souvislosti s přípravou, realizací, majetkoprávním uspořádáním a dokumentací skutečného provedení staveb OZE a BESS, včetně související dopravní a technické infrastruktury a vyvedení výkonu. Zadavatel bude v rámci DNS pořizovat zejména tyto služby: - geodetické zaměření území, pozemků, staveb a inženýrských objektů, - polohopisné a výškopisné zaměření, - vytyčení hranic pozemků, obvodů stavenišť, stavebních objektů, tras technické infrastruktury a dalších prvků dle požadavků Zadavatele, - geodetické práce v průběhu realizace stavby, včetně kontrolních měření, - zaměření skutečného provedení staveb a souvisejících objektů, - vyhotovení geometrických plánů a další dokumentace pro zápis práv do katastru nemovitostí, - vyhotovení podkladů pro majetkoprávní vypořádání pozemků a věcných práv, - další běžné zeměměřičské a geodetické práce související s přípravou a realizací staveb OZE a BESS, pokud budou vymezeny v dílčí výzvě k podání nabídek. Přesné vymezení Předmětu veřejné zakázky bude vždy uvedeno v příslušné Výzvě k podání nabídky v rámci zavedeného DNS.

Aitheantóir an nós imeachta: 2925e108-8be1-46fd-9d3e-02a8d775cc2c

Aitheantóir inmheánach: N006/26/V00022113

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostit: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71315300 Building surveying services

Aicmiú breise (cpv): 71315300 Building surveying services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An tSeicia

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Místo plnění bude detailně uvedeno v každé dílčí Výzvě k podání nabídky

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 92 800 000,00 CZK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/25/AE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

An dlí trasteorann is infheidhme: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: DNS_Zeměměřičské práce pro výstavbu OZE a BESS

Cur síos: Předmětem veřejných zakázek zadávaných v zavedeném dynamickém nákupním systému (dále jen „DNS“) bude poskytování zeměměřičských prací a souvisejících geodetických služeb v souvislosti s přípravou, realizací, majetkoprávním uspořádáním a dokumentací skutečného provedení staveb OZE a BESS, včetně související dopravní a technické infrastruktury a vyvedení výkonu. Zadavatel bude v rámci DNS pořizovat zejména tyto služby: - geodetické zaměření území, pozemků, staveb a inženýrských objektů, - polohopisné a výškopisné zaměření, - vytyčení hranic pozemků, obvodů staveníště, stavebních objektů, tras technické infrastruktury a dalších prvků dle požadavků Zadavatele, - geodetické práce v průběhu realizace stavby, včetně kontrolních měření, - zaměření skutečného provedení staveb a souvisejících objektů, - vyhotovení geometrických plánů a další dokumentace pro zápis práv do katastru nemovitostí, - vyhotovení podkladů pro majetkoprávní vypořádání pozemků a věcných práv, - další běžné zeměměřičské a geodetické práce související s přípravou a realizací staveb OZE a BESS, pokud budou vymezeny v dílčí výzvě k podání nabídek. Přesné vymezení Předmětu veřejné zakázky bude vždy uvedeno v příslušné Výzvě k podání nabídky v rámci zavedeného DNS.

Aitheantóir inmheánach: N006/26/V00022113

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71315300 Building surveying services

Aicmiú breise (cpv): 71315300 Building surveying services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Zadavatel je oprávněn v souladu se ZZVZ změnit dobu trvání dynamického nákupního systému, zejména ji prodloužit nebo zkrátit, případně dynamický nákupní systém předčasně ukončit. Příslušná změna doby trvání nebo ukončení DNS budou uveřejněny postupem podle § 139 odst. 9 ve spojení s § 212 ZZVZ. Tento údaj nepředstavuje vyhrazenou změnu závazku podle § 100 ZZVZ. Případné vyhrazené změny závazku budou jednoznačně vymezeny v zadávacích podmínkách konkrétních veřejných zakázek zadávaných v DNS.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An tSeicia

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Místo plnění bude detailně uvedeno v každé dílčí Výzvě k podání nabídky

5.1.3. **Fad measta**

Fad ama: 10 Bliana

5.1.4. **Athnuachan**

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.5. **Luach**

Luach measta gan CBL a áireamh: 92 800 000,00 CZK

5.1.6. **Eolas ginearálta**

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas um iarraidh ar pháirt a ghlacadh

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.7. **Soláthar straitéiseach**

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Laghdú na dtionchar ar an gcomhshaol

Cur síos: Bude prípadně upřesněno v dílčích výzvách k podání nabídky

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Eile

Critéir maidir le soláthar glas: Gan aon chritéir maidir le Soláthar Poiblí Glas

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Eile

5.1.8. **Critéir inrochtaineachta**

Níl critéir inrochtaineachta do dhaoine faoi mhíchumas ar áireamh mar níl an soláthar beartaithe lena úsáid ag daoine nádúrtha

5.1.9. **Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. **Critéir dhámhachtana**

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Nabídková cena v Kč bez DPH

Cur síos: Konkretizace hodnoceného údaje bude blíže specifikována ve Výzvě k podání nabídek stejně jako váha kritéria. V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude hodnocen údaj odpovídající nabídkové ceně.

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Doba realizace Plnění

Cur síos: Konkretizace hodnoceného údaje bude blíže specifikována ve Výzvě k podání nabídek stejně jako váha kritéria. V rámci hodnotícího kritéria bude hodnocen údaj zejména odpovídající závaznému návrhu doby realizace Plnění nebo závaznému návrhu zkrácení doby Zadavatelem již stanovené doby realizace Plnění.

Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: Bude specifikován v dílčí Výzvě

5.1.11. **Doiciméid soláthair**

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://nen.nipez.cz/profil/CEZ>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://nen.nipez.cz/profil/CEZ>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Seicis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 01/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: ne

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

Socrú airgeadais: Podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci v čl. 28 a detailněji budou specifikovány v dílčích výzvěch pro podání nabídky

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Córas ceannaigh dinimiciúil is féidir le ceannaitheoirí nach bhfuil liostaithe san fhógra seo a úsáid freisin

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: ČEZ, a. s.

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění

smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ČEZ, a. s.
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: ČEZ, a. s.

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: ČEZ, a. s.

Uimhir chlárúcháin: 45274649

Seoladh poist: Duhová 1444

Baile: Praha

Cód poist: 14000

Foroinn tíre (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Tír: An tSeicia

R-phost: monika.hrstkova@cez.cz

Teil.: +420 606677932

Seoladh idirlín: <https://www.cez.cz/>

Próifíl an cheannaitheora: <https://nen.nipez.cz/profil/CEZ>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Comhlacht lárnach ceannaigh a dhámhann conarthaí poiblí nó a thugann i gcrích creat-chomhaontuithe maidir le hoibreacha, soláthairtí nó seirbhísí ar son ceannaitheoirí eile

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: ebf43a1b-796c-4fdb-9a65-738c53d0514a - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 17

Dáta seolta an fhógra: 27/07/2026 13:56:04 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Seicis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 521047-2026

Uimhir eagráin IO S: 143/2026

Dáta foilsithe: 28/07/2026