

522004-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Repair and maintenance services of building installations – Technisches Gebäudemanagement brandschutztechnischer Anlagen
OJ S 143/2026 28/07/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Vitos gemeinnützige GmbH
R-phost: ausschreibungen@vitos.de
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Sláinte

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Technisches Gebäudemanagement brandschutztechnischer Anlagen
Cur síos: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist der Abschluss eines Vertrags über die Instandhaltung von brandschutztechnischen Anlagen an sämtlichen Standorten des Vitos Konzerns. Die Leistungen umfassen insbesondere: - turnusmäßige Wartungs- und Inspektionsarbeiten gemäß Herstellervorgaben sowie einschlägigen Normen und Richtlinien, - Störungsbeseitigung und Instandsetzung inklusive Ersatzteilgestaltung, - Bereitstellung der im Rahmen der Leistungserbringung vorhandenen Wartungs-, Prüf- und Anlagendokumentationen sowie fachliche Unterstützung des Auftraggebers im Zusammenhang mit gesetzlich vorgeschriebenen Sachverständigen- und Sachkundigenprüfungen, soweit dies zur Durchführung der Prüfung erforderlich ist, - Sicherstellung der Betriebs- und Funktionsfähigkeit der Anlagen Der Vertragsschluss erfolgt im Moment der Zuschlagserteilung. Es ist geplant, den Zuschlag in KW 39 zu erteilen. Leistungsbeginn ist der 01.01.2027. Der Vertrag endet zum 31.12.2030. Die Leistung wird in regionalen Losen vergeben. Die Leistung ist je Los vollständig und eigenständig zu erbringen. Der Bieter kann für mehrere Lose gleichzeitig oder nur für ein Los anbieten. Im Einzelnen handelt es sich um folgende Lose: - Los 1 (HAI, NOH, TLH) - Los 2 (GMR, HAI) - Los 3 (HER, TLH) - Los 4 (RHG, TLH) - Los 5 (HER, HTS, RHG, RMG) - Los 6 (RHG, TLH) Eine detaillierte Beschreibung der Lose ist den Anlagen 2.1 und 2.2 zu entnehmen. Die Vitos gGmbH schreibt den Auftrag als Öffentliche Auftraggeberin gemäß § 15 der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (Vergabeverordnung - VgV) im Wege eines Offenen Verfahrens aus. Direkte Vertragspartner des hier geschlossenen Rahmenvertrags sind der Auftraggeber (Vitos gGmbH) und der Auftragnehmer (bezuschlagter Bieter) gemäß Ausschreibungsunterlagen. Die Tochtergesellschaften der Vitos gGmbH und die Vitos gGmbH (bezugsberechtigte Unternehmen) werden die Leistungen zu den vereinbarten Konditionen beziehen. Die Beauftragungen erfolgen durch und auf Rechnung des jeweiligen bezugsberechtigten Unternehmens.
Aitheantóir an nós imeachta: 5298da63-3d4f-4d98-b5f6-4105a42031c0
Aitheantóir inmheánach: 14-VIT ZEK OV-TGM Brandschutzanlagen-2026
An cineál nós imeachta: Oscailte
Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ghearmáin

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Hessen

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 700 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 6

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 6

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta:

Éilliú:

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil:

Comhaontuithe le hoibreoírí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil:

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta:

Calaois:

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine:

Dócmhainneacht:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair:

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir:

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo:

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair:

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo:

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach:

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile:

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta:

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc:

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó:

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc:

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta:

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Los 1 (HAI, NOH, TLH)

Cur síos: Die Leistungen umfassen insbesondere: - turnusmäßige Wartungs- und Inspektionsarbeiten gemäß Herstellervorgaben sowie einschlägigen Normen und Richtlinien, - Störungsbeseitigung und Instandsetzung inklusive Ersatzteilgestaltung, - Bereitstellung der im Rahmen der Leistungserbringung vorhandenen Wartungs-, Prüf- und Anlagendokumentationen sowie fachliche Unterstützung des Auftraggebers im Zusammenhang mit gesetzlich vorgeschriebenen Sachverständigen- und Sachkundigenprüfungen, soweit dies zur Durchführung der Prüfung erforderlich ist, - Sicherstellung der Betriebs- und Funktionsfähigkeit der Anlagen

Aitheantóir inmheánach: LOT-0001

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ghearmáin

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Nordhessen (Haina, Kassel, Bad-Emstal, Homberg, Guxhagen, Korbach, Bad-Wildungen)

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2030

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Nachweis von mindestens zwei vergleichbarer Referenzaufträge aus den letzten fünf Jahren für das vom Bieter angebotene Los. Eine Referenz gilt als vergleichbar, wenn sie Instandhaltungsleistungen an sicherheits- oder brandschutztechnischen Anlagen an mehreren Standorten eines Auftraggebers umfasst und dabei die Anlagengruppen des angebotenen Loses abdeckt. Die Referenzangaben müssen enthalten: Auftraggeber (mit Ansprechpartner und Kontaktdaten), Leistungsgegenstand, Laufzeit und jährliches Auftragsvolumen.

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 1. Zusicherung, dass die Wartungs- und Prüfleistungen ausschließlich durch qualifiziertes Fachpersonal durchgeführt werden. Soweit gesetzlich

erforderlich, werden Prüfungen durch zur Prüfung befähigte Personen im Sinne der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) durchgeführt. Die eingesetzten Fachkräfte verfügen über die für die jeweiligen Anlagen erforderliche Sachkunde und Qualifikation sowie erforderlichenfalls über entsprechende Herstellerqualifikationen. 2. Zusicherung, ausschließlich qualifiziertes, deutschsprachiges Fachpersonal für die jeweiligen brandschutztechnischen Anlagengruppen einzusetzen, dies gilt gleichermaßen für eigenes Personal sowie für sämtliche vom Auftragnehmer eingesetzten Subunternehmer und deren Personal. 3. Zusicherung, dass die Kommunikation mit dem Auftraggeber, dessen Mitarbeitern, Sachverständigen, Behörden sowie sonstigen Beteiligten jederzeit in deutscher Sprache erfolgen kann.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zusicherung, dass eine Betriebs- und Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Sachschäden: mind. 1.000.000 €; Personenschäden: mind. 2.000.000 €; Vermögensschäden: mind. 100.000 € während der Vertragslaufzeit besteht und unterhalten wird.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Einziges Zuschlagskriterium ist die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" ausweislich des Leistungsverzeichnisses je Los. Der Bieter hat das Leistungsverzeichnis des jeweiligen Loses, für welches er ein Angebot abgibt, vollständig auszufüllen. Jede Position ist verbindlich auszufüllen und zu bepreisen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot mit der geringsten "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" je Los. Die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" setzt sich je Los zusammen aus: a) dem vom Bieter angebotenen Wartungspreis gemäß Leistungsverzeichnis, b) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Instandsetzungsleistungen und der vom Bieter angebotenen Stundenverrechnungssätze ermittelten Kosten, c) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Materialaufwendungen und des vom Bieter angebotenen Materialaufschlages ermittelten Kosten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2928410-269bbffa22d50b5b

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.had.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 27/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 45 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Vitos ist der größte Anbieter für die Behandlung von psychisch erkrankten Menschen in Hessen. Das Unternehmen betreibt psychiatrische, psychosomatische und forensisch-psychiatrische Kliniken sowie Einrichtungen der psychiatrischen Rehabilitation. Die begleitenden psychiatrischen Dienste richten sich mit ihrem Angebot an chronisch psychisch erkrankte Menschen. Neben seiner Kernaufgabe - der Diagnostik und Behandlung psychisch erkrankter Menschen - betreibt Vitos auch eine orthopädische Fachklinik in Kassel sowie hessenweit Einrichtungen der Jugend- und Behindertenhilfe. Vitos ist ein Unternehmen des Landeswohlfahrtsverbandes (LWV) Hessen. Zum Unternehmensverbund mit Zentrale in Kassel gehören 17 gemeinnützige Gesellschaften. 12.200 Mitarbeitende erwirtschaften an 115 Standorten einen jährlichen Gesamtertrag von einer Milliarde Euro. Sie behandeln insgesamt 44.000 Patient/-innen stationär/teilstationär und erbringen etwa 300.000 ambulante Behandlungen im Jahr. Für weitere Informationen wird auf die Homepage des Vitos Konzern unter der Adresse www.vitos.de verwiesen.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/08/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Vitos gemeinnützige GmbH

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Vitos gemeinnützige GmbH

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Los 2 (GMR, HAI)

Cur síos: Die Leistungen umfassen insbesondere: - turnusmäßige Wartungs- und Inspektionsarbeiten gemäß Herstellervorgaben sowie einschlägigen Normen und Richtlinien, - Störungsbeseitigung und Instandsetzung inklusive Ersatzteilgestaltung, - Bereitstellung der im Rahmen der Leistungserbringung vorhandenen Wartungs-, Prüf- und Anlagendokumentationen sowie fachliche Unterstützung des Auftraggebers im

Zusammenhang mit gesetzlich vorgeschriebenen Sachverständigen- und Sachkundigenprüfungen, soweit dies zur Durchführung der Prüfung erforderlich ist, - Sicherstellung der Betriebs- und Funktionsfähigkeit der Anlagen
Aitheantóir inmheánach: LOT-0002

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ghearmáin

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Mittelhessen (Gießen, Marburg, Alsfeld)

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2030

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Nachweis von mindestens zwei vergleichbarer Referenzaufträge aus den letzten fünf Jahren für das vom Bieter angebotene Los. Eine Referenz gilt als vergleichbar, wenn sie Instandhaltungsleistungen an sicherheits- oder brandschutztechnischen Anlagen an mehreren Standorten eines Auftraggebers umfasst und dabei die Anlagengruppen des angebotenen Loses abdeckt. Die Referenzangaben müssen enthalten: Auftraggeber (mit Ansprechpartner und Kontaktdaten), Leistungsgegenstand, Laufzeit und jährliches Auftragsvolumen.

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 1. Zusicherung, dass die Wartungs- und Prüfleistungen ausschließlich durch qualifiziertes Fachpersonal durchgeführt werden. Soweit gesetzlich erforderlich, werden Prüfungen durch zur Prüfung befähigte Personen im Sinne der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) durchgeführt. Die eingesetzten Fachkräfte verfügen über die für die jeweiligen Anlagen erforderliche Sachkunde und Qualifikation sowie erforderlichenfalls über entsprechende Herstellerqualifikationen. 2. Zusicherung, ausschließlich qualifiziertes, deutschsprachiges Fachpersonal für die jeweiligen brandschutztechnischen Anlagengruppen einzusetzen, dies gilt gleichermaßen für eigenes Personal sowie für sämtliche vom Auftragnehmer eingesetzten Subunternehmer und deren Personal. 3. Zusicherung, dass die Kommunikation mit dem Auftraggeber, dessen Mitarbeitern,

Sachverständigen, Behörden sowie sonstigen Beteiligten jederzeit in deutscher Sprache erfolgen kann.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zusicherung, dass eine Betriebs- und

Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Sachschäden: mind.

1.000.000 €; Personenschäden: mind. 2.000.000 €; Vermögensschäden: mind. 100.000 €

während der Vertragslaufzeit besteht und unterhalten wird.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Einziges Zuschlagskriterium ist die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" ausweislich des Leistungsverzeichnisses je Los. Der Bieter hat das Leistungsverzeichnis des jeweiligen Loses, für welches er ein Angebot abgibt, vollständig auszufüllen. Jede Position ist verbindlich auszufüllen und zu bepreisen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot mit der geringsten "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" je Los. Die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" setzt sich je Los zusammen aus: a) dem vom Bieter angebotenen Wartungspreis gemäß Leistungsverzeichnis, b) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Instandsetzungsleistungen und der vom Bieter angebotenen Stundenverrechnungssätze ermittelten Kosten, c) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Materialaufwendungen und des vom Bieter angebotenen Materialaufschlages ermittelten Kosten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2928410-269bbffa22d50b5b

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.had.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 27/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 45 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Vitos ist der größte Anbieter für die Behandlung von psychisch erkrankten Menschen in Hessen. Das Unternehmen betreibt psychiatrische, psychosomatische und forensisch-psychiatrische Kliniken sowie Einrichtungen der psychiatrischen Rehabilitation. Die begleitenden psychiatrischen Dienste richten sich mit ihrem Angebot an chronisch psychisch

erkrankte Menschen. Neben seiner Kernaufgabe - der Diagnostik und Behandlung psychisch erkrankter Menschen - betreibt Vitos auch eine orthopädische Fachklinik in Kassel sowie hessenweit Einrichtungen der Jugend- und Behindertenhilfe. Vitos ist ein Unternehmen des Landeswohlfahrtsverbandes (LWV) Hessen. Zum Unternehmensverbund mit Zentrale in Kassel gehören 17 gemeinnützige Gesellschaften. 12.200 Mitarbeitende erwirtschaften an 115 Standorten einen jährlichen Gesamtertrag von einer Milliarde Euro. Sie behandeln insgesamt 44.000 Patient/-innen stationär/teilstationär und erbringen etwa 300.000 ambulante Behandlungen im Jahr. Für weitere Informationen wird auf die Homepage des Vitos Konzern unter der Adresse www.vitos.de verwiesen.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/08/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Vitos gemeinnützige GmbH

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Vitos gemeinnützige GmbH

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: Los 3 (HER, TLH)

Cur síos: Die Leistungen umfassen insbesondere: - turnusmäßige Wartungs- und Inspektionsarbeiten gemäß Herstellervorgaben sowie einschlägigen Normen und Richtlinien, - Störungsbeseitigung und Instandsetzung inklusive Ersatzteilgestaltung, - Bereitstellung der im Rahmen der Leistungserbringung vorhandenen Wartungs-, Prüf- und Anlagendokumentationen sowie fachliche Unterstützung des Auftraggebers im Zusammenhang mit gesetzlich vorgeschriebenen Sachverständigen- und Sachkundigenprüfungen, soweit dies zur Durchführung der Prüfung erforderlich ist, - Sicherstellung der Betriebs- und Funktionsfähigkeit der Anlagen

Aitheantóir inmheánach: LOT-0003

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ghearmáin

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Hessen (Herborn, Löhnberg, Mittenaar-Bellersdorf, Driedorf-Mademühlen, Dillenburg-Donsbach)

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2030

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Nachweis von mindestens zwei vergleichbarer Referenzaufträge aus den letzten fünf Jahren für das vom Bieter angebotene Los. Eine Referenz gilt als vergleichbar, wenn sie Instandhaltungsleistungen an sicherheits- oder brandschutztechnischen Anlagen an mehreren Standorten eines Auftraggebers umfasst und dabei die Anlagengruppen des angebotenen Loses abdeckt. Die Referenzangaben müssen enthalten: Auftraggeber (mit Ansprechpartner und Kontaktdaten), Leistungsgegenstand, Laufzeit und jährliches Auftragsvolumen.

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 1. Zusicherung, dass die Wartungs- und Prüfleistungen ausschließlich durch qualifiziertes Fachpersonal durchgeführt werden. Soweit gesetzlich erforderlich, werden Prüfungen durch zur Prüfung befähigte Personen im Sinne der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) durchgeführt. Die eingesetzten Fachkräfte verfügen über die für die jeweiligen Anlagen erforderliche Sachkunde und Qualifikation sowie erforderlichenfalls über entsprechende Herstellerqualifikationen. 2. Zusicherung, ausschließlich qualifiziertes, deutschsprachiges Fachpersonal für die jeweiligen brandschutztechnischen Anlagengruppen einzusetzen, dies gilt gleichermaßen für eigenes Personal sowie für sämtliche vom Auftragnehmer eingesetzten Subunternehmer und deren Personal. 3. Zusicherung, dass die Kommunikation mit dem Auftraggeber, dessen Mitarbeitern, Sachverständigen, Behörden sowie sonstigen Beteiligten jederzeit in deutscher Sprache erfolgen kann.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zusicherung, dass eine Betriebs- und

Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Sachschäden: mind.

1.000.000 €; Personenschäden: mind. 2.000.000 €; Vermögensschäden: mind. 100.000 € während der Vertragslaufzeit besteht und unterhalten wird.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Einziges Zuschlagskriterium ist die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" ausweislich des Leistungsverzeichnisses je Los. Der Bieter hat das Leistungsverzeichnis des jeweiligen Loses, für welches er ein Angebot abgibt, vollständig auszufüllen. Jede Position ist verbindlich auszufüllen und zu bepreisen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot mit der geringsten "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" je Los. Die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" setzt sich je Los zusammen aus: a) dem vom Bieter angebotenen Wartungspreis gemäß Leistungsverzeichnis, b) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Instandsetzungsleistungen und der vom Bieter angebotenen Stundenverrechnungssätze ermittelten Kosten, c) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Materialaufwendungen und des vom Bieter angebotenen Materialaufschlages ermittelten Kosten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2928410-269bbffa22d50b5b

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.had.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 27/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 45 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Vitos ist der größte Anbieter für die Behandlung von psychisch erkrankten Menschen in Hessen. Das Unternehmen betreibt psychiatrische, psychosomatische und forensisch-psychiatrische Kliniken sowie Einrichtungen der psychiatrischen Rehabilitation. Die begleitenden psychiatrischen Dienste richten sich mit ihrem Angebot an chronisch psychisch erkrankte Menschen. Neben seiner Kernaufgabe - der Diagnostik und Behandlung psychisch erkrankter Menschen - betreibt Vitos auch eine orthopädische Fachklinik in Kassel sowie hessenweit Einrichtungen der Jugend- und Behindertenhilfe. Vitos ist ein Unternehmen des Landeswohlfahrtsverbandes (LWV) Hessen. Zum Unternehmensverbund mit Zentrale in Kassel gehören 17 gemeinnützige Gesellschaften. 12.200 Mitarbeitende erwirtschaften an 115 Standorten einen jährlichen Gesamtertrag von einer Milliarde Euro. Sie behandeln insgesamt

44.000 Patient/-innen stationär/teilstationär und erbringen etwa 300.000 ambulante Behandlungen im Jahr. Für weitere Informationen wird auf die Homepage des Vitos Konzern unter der Adresse www.vitos.de verwiesen.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/08/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Vitos gemeinnützige GmbH

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Vitos gemeinnützige GmbH

5.1. Luchtóg: LOT-0004

Teideal: Los 4 (RHG, TLH)

Cur síos: Die Leistungen umfassen insbesondere: - turnusmäßige Wartungs- und Inspektionsarbeiten gemäß Herstellervorgaben sowie einschlägigen Normen und Richtlinien, - Störungsbeseitigung und Instandsetzung inklusive Ersatzteilgestellung, - Bereitstellung der im Rahmen der Leistungserbringung vorhandenen Wartungs-, Prüf- und Anlagendokumentationen sowie fachliche Unterstützung des Auftraggebers im Zusammenhang mit gesetzlich vorgeschriebenen Sachverständigen- und Sachkundigenprüfungen, soweit dies zur Durchführung der Prüfung erforderlich ist, - Sicherstellung der Betriebs- und Funktionsfähigkeit der Anlagen
Aitheantóir inmheánach: LOT-0004

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ghearmáin

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Hessen (Idstein, Weilmünster, Hadamar)

5.1.3. Fad measta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Nachweis von mindestens zwei vergleichbarer Referenzaufträge aus den letzten fünf Jahren für das vom Bieter angebotene Los. Eine Referenz gilt als vergleichbar, wenn sie Instandhaltungsleistungen an sicherheits- oder brandschutztechnischen Anlagen an mehreren Standorten eines Auftraggebers umfasst und dabei die Anlagengruppen des angebotenen Loses abdeckt. Die Referenzangaben müssen enthalten: Auftraggeber (mit Ansprechpartner und Kontaktdaten), Leistungsgegenstand, Laufzeit und jährliches Auftragsvolumen.

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 1. Zusicherung, dass die Wartungs- und Prüfleistungen ausschließlich durch qualifiziertes Fachpersonal durchgeführt werden. Soweit gesetzlich erforderlich, werden Prüfungen durch zur Prüfung befähigte Personen im Sinne der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) durchgeführt. Die eingesetzten Fachkräfte verfügen über die für die jeweiligen Anlagen erforderliche Sachkunde und Qualifikation sowie erforderlichenfalls über entsprechende Herstellerqualifikationen. 2. Zusicherung, ausschließlich qualifiziertes, deutschsprachiges Fachpersonal für die jeweiligen brandschutztechnischen Anlagengruppen einzusetzen, dies gilt gleichermaßen für eigenes Personal sowie für sämtliche vom Auftragnehmer eingesetzten Subunternehmer und deren Personal. 3. Zusicherung, dass die Kommunikation mit dem Auftraggeber, dessen Mitarbeitern, Sachverständigen, Behörden sowie sonstigen Beteiligten jederzeit in deutscher Sprache erfolgen kann.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zusicherung, dass eine Betriebs- und

Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Sachschäden: mind.

1.000.000 €; Personenschäden: mind. 2.000.000 €; Vermögensschäden: mind. 100.000 € während der Vertragslaufzeit besteht und unterhalten wird.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Einziges Zuschlagskriterium ist die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" ausweislich des Leistungsverzeichnisses je Los. Der Bieter hat das Leistungsverzeichnis des jeweiligen Loses, für welches er ein Angebot abgibt, vollständig auszufüllen. Jede Position ist verbindlich auszufüllen und zu bepreisen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot mit der geringsten "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" je Los. Die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" setzt sich je Los zusammen aus: a) dem vom Bieter angebotenen Wartungspreis gemäß Leistungsverzeichnis, b) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Instandsetzungsleistungen und der vom Bieter angebotenen Stundenverrechnungssätze ermittelten Kosten, c) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Materialaufwendungen und des vom Bieter angebotenen Materialaufschlages ermittelten Kosten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2928410-269bbffa22d50b5b

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.had.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 27/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 45 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Vitos ist der größte Anbieter für die Behandlung von psychisch erkrankten Menschen in Hessen. Das Unternehmen betreibt psychiatrische, psychosomatische und forensisch-psychiatrische Kliniken sowie Einrichtungen der psychiatrischen Rehabilitation. Die begleitenden psychiatrischen Dienste richten sich mit ihrem Angebot an chronisch psychisch erkrankte Menschen. Neben seiner Kernaufgabe - der Diagnostik und Behandlung psychisch erkrankter Menschen - betreibt Vitos auch eine orthopädische Fachklinik in Kassel sowie hessenweit Einrichtungen der Jugend- und Behindertenhilfe. Vitos ist ein Unternehmen des Landeswohlfahrtsverbandes (LWV) Hessen. Zum Unternehmensverbund mit Zentrale in Kassel gehören 17 gemeinnützige Gesellschaften. 12.200 Mitarbeitende erwirtschaften an 115 Standorten einen jährlichen Gesamtertrag von einer Milliarde Euro. Sie behandeln insgesamt 44.000 Patient/-innen stationär/teilstationär und erbringen etwa 300.000 ambulante Behandlungen im Jahr. Für weitere Informationen wird auf die Homepage des Vitos Konzern unter der Adresse www.vitos.de verwiesen.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/08/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Níl mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Vitos gemeinnützige GmbH

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Vitos gemeinnützige GmbH

5.1. Luchtóg: LOT-0005

Teideal: Los 5 (HER, HTS, RHG, RMG)

Cur síos: Die Leistungen umfassen insbesondere: - turnusmäßige Wartungs- und Inspektionsarbeiten gemäß Herstellervorgaben sowie einschlägigen Normen und Richtlinien, - Störungsbeseitigung und Instandsetzung inklusive Ersatzteilgestellung, - Bereitstellung der im Rahmen der Leistungserbringung vorhandenen Wartungs-, Prüf- und Anlagendokumentationen sowie fachliche Unterstützung des Auftraggebers im Zusammenhang mit gesetzlich vorgeschriebenen Sachverständigen- und Sachkundigenprüfungen, soweit dies zur Durchführung der Prüfung erforderlich ist, - Sicherstellung der Betriebs- und Funktionsfähigkeit der Anlagen

Aitheantóir inmheánach: LOT-0005

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ghearmáin

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Hessen (Friedberg, Hauna, Bad Homburg, Ditzgenbach, Bad Soden am Taunus, Kelkheim, Friedberg)

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2030

5.1.6. Eolas ginearálta**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Nachweis von mindestens zwei vergleichbarer Referenzaufträge aus den letzten fünf Jahren für das vom Bieter angebotene Los. Eine Referenz gilt als vergleichbar, wenn sie Instandhaltungsleistungen an sicherheits- oder brandschutztechnischen Anlagen an mehreren Standorten eines Auftraggebers umfasst und dabei die Anlagengruppen des angebotenen Loses abdeckt. Die Referenzangaben müssen enthalten: Auftraggeber (mit Ansprechpartner und Kontaktdaten), Leistungsgegenstand, Laufzeit und jährliches Auftragsvolumen.

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 1. Zusicherung, dass die Wartungs- und Prüfleistungen ausschließlich durch qualifiziertes Fachpersonal durchgeführt werden. Soweit gesetzlich erforderlich, werden Prüfungen durch zur Prüfung befähigte Personen im Sinne der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) durchgeführt. Die eingesetzten Fachkräfte verfügen über die für die jeweiligen Anlagen erforderliche Sachkunde und Qualifikation sowie erforderlichenfalls über entsprechende Herstellerqualifikationen. 2. Zusicherung, ausschließlich qualifiziertes, deutschsprachiges Fachpersonal für die jeweiligen brandschutztechnischen Anlagengruppen einzusetzen, dies gilt gleichermaßen für eigenes Personal sowie für sämtliche vom Auftragnehmer eingesetzten Subunternehmer und deren Personal. 3. Zusicherung, dass die Kommunikation mit dem Auftraggeber, dessen Mitarbeitern, Sachverständigen, Behörden sowie sonstigen Beteiligten jederzeit in deutscher Sprache erfolgen kann.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zusicherung, dass eine Betriebs- und

Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Sachschäden: mind.

1.000.000 €; Personenschäden: mind. 2.000.000 €; Vermögensschäden: mind. 100.000 €

während der Vertragslaufzeit besteht und unterhalten wird.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Einziges Zuschlagskriterium ist die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" ausweislich des Leistungsverzeichnisses je Los. Der Bieter hat das Leistungsverzeichnis des jeweiligen Loses, für welches er ein Angebot abgibt, vollständig auszufüllen. Jede Position ist verbindlich auszufüllen und zu bepreisen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot mit der geringsten "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" je Los. Die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung &

Instandsetzung" setzt sich je Los zusammen aus: a) dem vom Bieter angebotenen Wartungspreis gemäß Leistungsverzeichnis, b) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Instandsetzungsleistungen und der vom Bieter angebotenen Stundenverrechnungssätze ermittelten Kosten, c) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Materialaufwendungen und des vom Bieter angebotenen Materialaufschlages ermittelten Kosten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2928410-269bbffa22d50b5b

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.had.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 27/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 45 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Vitos ist der größte Anbieter für die Behandlung von psychisch erkrankten Menschen in Hessen. Das Unternehmen betreibt psychiatrische, psychosomatische und forensisch-psychiatrische Kliniken sowie Einrichtungen der psychiatrischen Rehabilitation. Die begleitenden psychiatrischen Dienste richten sich mit ihrem Angebot an chronisch psychisch erkrankte Menschen. Neben seiner Kernaufgabe - der Diagnostik und Behandlung psychisch erkrankter Menschen - betreibt Vitos auch eine orthopädische Fachklinik in Kassel sowie hessenweit Einrichtungen der Jugend- und Behindertenhilfe. Vitos ist ein Unternehmen des Landeswohlfahrtsverbandes (LWV) Hessen. Zum Unternehmensverbund mit Zentrale in Kassel gehören 17 gemeinnützige Gesellschaften. 12.200 Mitarbeitende erwirtschaften an 115 Standorten einen jährlichen Gesamtertrag von einer Milliarde Euro. Sie behandeln insgesamt 44.000 Patient/-innen stationär/teilstationär und erbringen etwa 300.000 ambulante Behandlungen im Jahr. Für weitere Informationen wird auf die Homepage des Vitos Konzern unter der Adresse www.vitos.de verwiesen.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/08/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Vitos gemeinnützige GmbH

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Vitos gemeinnützige GmbH

5.1. Luchtóg: LOT-0006

Teideal: Los 6 (RHG, TLH)

Cur síos: Die Leistungen umfassen insbesondere: - turnusmäßige Wartungs- und Inspektionsarbeiten gemäß Herstellervorgaben sowie einschlägigen Normen und Richtlinien, - Störungsbeseitigung und Instandsetzung inklusive Ersatzteilgestaltung, - Bereitstellung der im Rahmen der Leistungserbringung vorhandenen Wartungs-, Prüf- und Anlagendokumentationen sowie fachliche Unterstützung des Auftraggebers im Zusammenhang mit gesetzlich vorgeschriebenen Sachverständigen- und Sachkundigenprüfungen, soweit dies zur Durchführung der Prüfung erforderlich ist, - Sicherstellung der Betriebs- und Funktionsfähigkeit der Anlagen

Aitheantóir inmheánach: LOT-0006

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ghearmáin

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Hessen (Wiesbaden, Mainz, Darmstadt, Riedstadt, Eltville, Rüdeshheim)

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2030

5.1.6. Eolas ginearálta**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Nachweis von mindestens zwei vergleichbarer Referenzaufträge aus den letzten fünf Jahren für das vom Bieter angebotene Los. Eine Referenz gilt als vergleichbar, wenn sie Instandhaltungsleistungen an sicherheits- oder brandschutztechnischen Anlagen an mehreren Standorten eines Auftraggebers umfasst und dabei die Anlagengruppen des angebotenen Loses abdeckt. Die Referenzangaben müssen enthalten: Auftraggeber (mit Ansprechpartner und Kontaktdaten), Leistungsgegenstand, Laufzeit und jährliches Auftragsvolumen.

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 1. Zusicherung, dass die Wartungs- und Prüfleistungen ausschließlich durch qualifiziertes Fachpersonal durchgeführt werden. Soweit gesetzlich erforderlich, werden Prüfungen durch zur Prüfung befähigte Personen im Sinne der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) durchgeführt. Die eingesetzten Fachkräfte verfügen über die für die jeweiligen Anlagen erforderliche Sachkunde und Qualifikation sowie erforderlichenfalls über entsprechende Herstellerqualifikationen. 2. Zusicherung, ausschließlich qualifiziertes, deutschsprachiges Fachpersonal für die jeweiligen brandschutztechnischen Anlagengruppen einzusetzen, dies gilt gleichermaßen für eigenes Personal sowie für sämtliche vom Auftragnehmer eingesetzten Subunternehmer und deren Personal. 3. Zusicherung, dass die Kommunikation mit dem Auftraggeber, dessen Mitarbeitern, Sachverständigen, Behörden sowie sonstigen Beteiligten jederzeit in deutscher Sprache erfolgen kann.

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zusicherung, dass eine Betriebs- und Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: Sachschäden: mind. 1.000.000 €; Personenschäden: mind. 2.000.000 €; Vermögensschäden: mind. 100.000 € während der Vertragslaufzeit besteht und unterhalten wird.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preis

Cur síos: Einziges Zuschlagskriterium ist die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" ausweislich des Leistungsverzeichnisses je Los. Der Bieter hat das Leistungsverzeichnis des jeweiligen Loses, für welches er ein Angebot abgibt, vollständig auszufüllen. Jede Position ist verbindlich auszufüllen und zu bepreisen. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot mit der geringsten "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" je Los. Die "Gesamtsumme des Bieters. Gesamtsumme Wartung & Instandsetzung" setzt sich je Los zusammen aus: a) dem vom Bieter angebotenen Wartungspreis gemäß Leistungsverzeichnis, b) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Instandsetzungsleistungen und der vom Bieter angebotenen Stundenverrechnungssätze ermittelten Kosten, c) den auf Grundlage der im Wertungsblatt vorgegebenen Wertungsmengen für Materialaufwendungen und des vom Bieter angebotenen Materialaufschlages ermittelten Kosten.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa2928410-269bbffa22d50b5b

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.had.de>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 27/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 45 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlónadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Vitos ist der größte Anbieter für die Behandlung von psychisch erkrankten Menschen in Hessen. Das Unternehmen betreibt psychiatrische, psychosomatische und forensisch-psychiatrische Kliniken sowie Einrichtungen der psychiatrischen Rehabilitation. Die begleitenden psychiatrischen Dienste richten sich mit ihrem Angebot an chronisch psychisch erkrankte Menschen. Neben seiner Kernaufgabe - der Diagnostik und Behandlung psychisch erkrankter Menschen - betreibt Vitos auch eine orthopädische Fachklinik in Kassel sowie hessenweit Einrichtungen der Jugend- und Behindertenhilfe. Vitos ist ein Unternehmen des Landeswohlfahrtsverbandes (LWV) Hessen. Zum Unternehmensverbund mit Zentrale in Kassel gehören 17 gemeinnützige Gesellschaften. 12.200 Mitarbeitende erwirtschaften an 115 Standorten einen jährlichen Gesamtertrag von einer Milliarde Euro. Sie behandeln insgesamt 44.000 Patient/-innen stationär/teilstationär und erbringen etwa 300.000 ambulante Behandlungen im Jahr. Für weitere Informationen wird auf die Homepage des Vitos Konzern unter der Adresse www.vitos.de verwiesen.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 27/08/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Vitos gemeinnützige GmbH

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Vitos gemeinnützige GmbH

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-7001

Ainm oifigiúil: Vitos gemeinnützige GmbH

Uimhir chlárúcháin: DE444761104

Seoladh poist: Akazienweg 10

Baile: Kassel

Cód poist: 34117

Foroinn tíre (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Tír: An Ghearmáin

Pointe teagmhála: Geschäftsbereich Recht und Vergabe

R-phost: ausschreibungen@vitos.de

Teil.: +49 56150600101

Facs: +49 5615060110222

Seoladh idirlín: <https://www.vitos.de>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.vitos.de>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Comhlacht lárnach ceannaigh a dhámhann conarthaí poiblí nó a thugann i gcrích creat-chomhaontuithe maidir le hoibreacha, soláthairtí nó seirbhísí ar son ceannaitheoirí eile

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-7004

Ainm oifigiúil: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Uimhir chlárúcháin: t:06151126603

Seoladh poist: Wilhelminenstraße 1-3

Baile: Darmstadt

Cód poist: 64283

Foroinn tíre (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: vergabekammer@rpda.hessen.de

Teil.: +49 6151126603

Facs: +49 6151125816

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-7005

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 30afce59-2fcc-4990-bd4a-a67f7465ce2a - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 27/07/2026 14:27:27 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 522004-2026

Uimhir eagráin IO S: 143/2026

Dáta foilsithe: 28/07/2026