

525248-2026 - Iomaíocht

An Ostair – Construction work – BVW - HBLA Ursprung - GU+

OJ S 144/2026 29/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Landwirtschaftliche Bundesversuchswirtschaften GmbH

R-phost: office@heid-partner.at

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eagraíocht atá ag dámhachtain conradh atá fóirdheonaithe ag údarás stáit

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Gnóthaí eacnamaíocha

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: BVW - HBLA Ursprung - GU+

Cur síos: Ziel der Ausschreibung ist die Findung eines Generalunternehmer plus (GU+) für das Projekt "HBLA Ursprung" (Sanierung des denkmalgeschützten Schlosses Ursprung sowie der angrenzenden Höheren Bundeslehranstalt für Landwirtschaft). Das Projekt soll mit einem Early Contractor Involvement-Modell („ECI“) umgesetzt werden, welches durch eine kooperative Projektabwicklung eine umfassende Einbindung aller Beteiligten ermöglicht und damit eine Optimierung des Projekts sicherstellt.

Aitheantóir an nós imeachta: 439cddfe-df6c-4bbb-bc00-33cf1a7812f5

Aitheantóir inmheánach: BVW-4/25

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.3. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 70 000 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-8738

Teideal: BVW - HBLA Ursprung - GU+

Cur síos: Ziel der Ausschreibung ist die Findung eines Generalunternehmer plus (GU+) für das Projekt "HBLA Ursprung" (Sanierung des denkmalgeschützten Schlosses Ursprung sowie der angrenzenden Höheren Bundeslehranstalt für Landwirtschaft). Das Projekt soll mit einem Early Contractor Involvement-Modell („ECI“) umgesetzt werden, welches durch eine kooperative Projektabwicklung eine umfassende Einbindung aller Beteiligten ermöglicht und damit eine Optimierung des Projekts sicherstellt.

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Optional zu vergebende Leistungen: Einrichtungen und Betriebsausstattungen / Restaurierungsleistungen am Schloss / Wartungsleistungen.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Elixhausen-Ursprung

Foroinn tíre (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Tír: An Ostair

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/02/2027

Fad ama: 48 Míonna

5.1.5. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 70 000 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas um iarraidh ar pháirt a ghlacadh

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Angebotspreis für die Leistungen des GU+ (Maximalpreis)

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 70

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251808>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251808>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

An fhoirm dhlíthiúil nach mór do ghrúpa tairgeoirí ar a mbronntar conradh a ghlacadh: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt go pointe agus maille le hathoscailt na hiomaíochta go pointe

An t-uaslíon rannpháirtithe: 2

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Bundesverwaltungsgericht

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Heid und Partner

Rechtsanwälte GmbH

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-6534

Ainm oifigiúil: Landwirtschaftliche Bundesversuchswirtschaften GmbH

Uimhir chlárúcháin: 9110015931761

Seoladh poist: Rottenhauserstraße 32

Baile: Wieselburg

Cód poist: 3250

Forinn tíre (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)

Tír: An Ostair

R-phost: office@heid-partner.at

Teil.: +43 1 9669 786

Seoladh idirlín: <https://www.bvw.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. **ORG-1156**

Ainm oifigiúil: Bundesverwaltungsgericht

Uimhir chlárúcháin: 9110008059823

Seoladh poist: Erdbergstraße 192-196

Baile: Wien

Cód poist: 1030

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

R-phost: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Teil.: +43 160149

Seoladh idirlín: <https://www.bvwg.gv.at/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. **ORG-5541**

Ainm oifigiúil: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Uimhir chlárúcháin: 9110026507337

Seoladh poist: Kundmanngasse 21

Baile: Wien

Cód poist: 1030

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

R-phost: ausschreibungen@heid-partner.at

Teil.: +43 19669786

Seoladh idirlín: <https://www.heid-partner.at>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 673b29e9-ac5a-45e6-b260-0caa671133de - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 27/07/2026 18:55:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 525248-2026

Uimhir eagráin IO S: 144/2026

Dáta foilsithe: 29/07/2026