

525731-2026 - Iomaíocht

Éire – Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses – Works Contractor PSCS and PSDP - Contractor Design and Build (PWCF2) - Development of 36no. homes and community centre at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare

OJ S 144/2026 29/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Clúid Housing Association

R-phost: dmclelland@cluid.ie

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Works Contractor PSCS and PSDP - Contractor Design and Build (PWCF2) - Development of 36no. homes and community centre at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare

Cur síos: Clúid Housing is seeking applications from suitably qualified and experienced works contractors (PSCS and PSDP) for the development of 36no. homes and community facility at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare. Further information on the pre-qualification requirements and additional project information is contained in the procurement documents published with this notice. All queries relating to this competition should be issued via the eTenders messaging portal.

Aitheantóir an nós imeachta: 14edd671-f14e-47ba-b50d-4d6d38d4d678

Aitheantóir inmheánach: A98

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

Aicmiú breise (cpv): 45215214 Residential homes construction work, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mid-East (IE062)

Tír: Éire

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 14 500 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Works Contractor PSCS and PSDP - Contractor Design and Build (PWCF2) - Development of 36no. homes and community centre at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare

Cur síos: Clúid Housing is seeking applications from suitably qualified and experienced works contractors (PSCS and PSDP) for the development of 36no. homes and community facility at Mill Lane, Leixlip, Co. Kildare. Further information on the pre-qualification requirements and additional project information is contained in the procurement documents published with this notice. All queries relating to this competition should be issued via the eTenders messaging portal.

Aitheantóir inmheánach: 0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

Aicmiú breise (cpv): 45215214 Residential homes construction work, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mid-East (IE062)

Tír: Éire

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 22 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 14 500 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Béarla

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair (nó codanna díobh) ar fáil go neamhoifigiúil:
Béarla

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa,
Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8731604>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8731604>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Béarla

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: The High Court of Ireland

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Clúid Housing Association

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: The High Court of Ireland

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Clúid Housing Association

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Clúid Housing Association

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Clúid Housing Association

Uimhir chlárúcháin: 212249

Seoladh poist: 159 161 Sheriff Street Upper

Baile: Dublin

Cód poist: D01 R8N0

Foroinn tíre (NUTS): Dublin (IE061)

Tír: Éire

R-phost: dmclelland@cluid.ie

Teil.: +353 17072088

Seoladh idirlín: <https://www.cluid.ie/>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.cluid.ie/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: The High Court of Ireland

Uimhir chlárúcháin: The High Court of Ireland

Roinn: The High Court of Ireland

Seoladh poist: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Baile: Dublin

Cód poist: D07 WDX8

Foroinn tíre (NUTS): Dublin (IE061)

Tír: Éire

R-phost: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Teil.: +353 1 8886000

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: European Dynamics S.A.

Uimhir chlárúcháin: 002024901000

Roinn: European Dynamics S.A.

Baile: Athens

Cód poist: 15125

Foroinn tíre (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Tír: An Ghréig

R-phost: eproc-esender@eurodyn.com

Teil.: +30 2108094500

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 4f7fa563-fae6-4c0d-bde9-a890fcbdbdfa - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 27/07/2026 22:08:43 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Béarla

Uimhir foilseacháin an fhógra: 525731-2026

Uimhir eagráin IO S: 144/2026

Dáta foilsithe: 29/07/2026