

526792-2026 - Iomaíocht

An tSeicia – Parks maintenance services – Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

OJ S 145/2026 30/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Město Cheb

R-phost: simeckovap@cheb.cz

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

Cur síos: Předmětem této veřejné zakázky je zajištění správy a údržby veřejné zeleně na vymezených plochách v katastrálních územích města Chebu dle specifikace uvedené v příloze rámcové dohody (specifikace služby + ceník prací) a příloze č. 1 (návrh rámcové dohody) této zadávací dokumentace a v požadovaných termínech. Předmět plnění představuje především: sekání trávy, sekání krajnic, jarní a podzimní vyhrabání listí, stříhání živých plotů, likvidaci nežádoucích rostlin, kácení dřevin, odstraňování pařezů a přeprava všech vzniklých odpadů do určeného zařízení pro převzetí odpadů a další pomocné práce tak, aby byl zabezpečen kulturní vzhled udržovaných ploch a zeleň neohrožovala bezpečnost a zdraví občanů.

Poskytovaná služba se týká veřejné zeleně, kterou tvoří rostliny nacházející se na veřejně přístupných plochách ve správě či majetku města Cheb s výjimkou ploch městských lesů. Dále je součástí plnění veškerá doprava a předání vzniklého odpadu do stanoveného místa – Skládky Chocovice s.r.o. Chocovice 20, 351 34 Třebeň-Skalná; případně areál společnosti CHETES s.r.o. Pelhřimovská 2268/1, 35002 Cheb. Náklady spojené s likvidací odpadu jdou v celém rozsahu k tíži zadavatele. Dodavatel zajišťuje na své náklady přepravu a předání odpadu.

Aitheantóir an nóis imeachta: 60b798b3-693b-40ce-9b24-08fbe7f4b4c8

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 77313000 Parks maintenance services

Aicmiú breise (cpv): 77300000 Horticultural services, 77312000 Weed-clearance services, 77340000 Tree pruning and hedge trimming, 77341000 Tree pruning

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Tír: An tSeicia

Eolas breise: Katastrální území města Cheb

2.1.3. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 16 000 000,00 CZK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

An dlí trasteorann is infheidhme: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

Cur síos: Předmětem této veřejné zakázky je zajištění správy a údržby veřejné zeleně na vymezených plochách v katastrálních územích města Chebu dle specifikace uvedené v příloze rámcové dohody (specifikace služby + ceník prací) a příloze č. 1 (návrh rámcové dohody) této zadávací dokumentace a v požadovaných termínech. Předmět plnění představuje především: sekání trávy, sekání krajnic, jarní a podzimní vyhrabání listí, stříhání živých plotů, likvidaci nežádoucích rostlin, kácení dřevin, odstraňování pařezů a přeprava všech vzniklých odpadů do určeného zařízení pro převzetí odpadů a další pomocné práce tak, aby byl zabezpečen kulturní vzhled udržovaných ploch a zeleň neohrožovala bezpečnost a zdraví občanů.

Poskytovaná služba se týká veřejné zeleně, kterou tvoří rostliny nacházející se na veřejně přístupných plochách ve správě či majetku města Cheb s výjimkou ploch městských lesů. Dále je součástí plnění veškerá doprava a předání vzniklého odpadu do stanoveného místa – Skládku Chocovice s.r.o. Chocovice 20, 351 34 Třebeň-Skalná; případně areál společnosti CHETES s.r.o. Pelhřimovská 2268/1, 35002 Cheb. Náklady spojené s likvidací odpadu jdou v celém rozsahu k tíži zadavatele. Dodavatel zajišťuje na své náklady přepravu a předání odpadu.

Aitheantóir inmheánach: VZa 25/2026

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 77313000 Parks maintenance services

Aicmiú breise (cpv): 77300000 Horticultural services, 77312000 Weed-clearance services, 77340000 Tree pruning and hedge trimming, 77341000 Tree pruning

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Zadavatel si vyhrazuje právo změny závazku z rámcové dohody a připouští navýšení nabídkových cen uvedených v příloze č. 1 rámcové dohody v průběhu trvání rámcové dohody v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě budou zvýšeny ceny o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje právo změny závazku z rámcové dohody a připouští navýšení smluvní ceny díla 1x ročně spočívající ve zvýšení ceny o procentní nárůst inflace vyšší než 2 % oproti předcházejícímu kalendářnímu roku, přičemž při výpočtu inflačního nárůstu bude postupováno podle indexu růstu cen za předcházející

kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad. V takovém případě bude uzavřen dodatek rámcové dohody, v rámci kterého dojde ke změně cen v Kč bez DPH v příloze č. 1 rámcové dohody (specifikace prací + ceník prací). DPH bude účtováno dle platných předpisů.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Tír: An tSeicia

Eolas breise: Katastrální území města Cheb

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 48 Míonna

5.1.5. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 16 000 000,00 CZK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Cosc agus rialú ar thruailliú

Critéir maidir le soláthar glas: Gan aon chritéir maidir le Soláthar Poiblí Glas

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Inrochtaineacht do chách

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Ekonomická výhodnost nabídek

Cur síos: Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za období 12 měsíců, uvedené v příloze rámcové dohody, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Specifikace služeb + ceník prací). Hodnocení bude provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše celkové ceny v Kč bez DPH za 12 měsíců sestaví pořadí nabídek. Vítězným dodavatelem veřejné zakázky se stane ten, kdo nabídne zadavateli nejnížší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 12 měsíců uvedenou v příloze rámcové dohody, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Specifikace služeb + ceník prací). V případě shody celkových nabídkových cen účastníků, které jsou rozhodné pro výběr vítěze v hodnocení veřejné zakázky dle kritérií hodnocení nabídek, bude o vítězi rozhodnuto losem v souladu s § 6 zákona. O losování budou dotčení účastníci vyrozuměni 2 pracovní dny před konáním losování s právem účasti na losování. Los bude proveden pod vedením přítomného notáře. O provedení losu bude proveden záznam do dokumentace veřejné zakázky. V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po

hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_1069.html

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://zakazky.cheb.cz/contract_display_1069.html

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Seicis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 0 Lá

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

Socrú airgeadais: stanoveno v rámcové dohodě

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212

odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Město Cheb

Uimhir chlárúcháin: 00253979

Seoladh poist: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1

Baile: Cheb

Cód poist: 35002

Foroinn tíre (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Tír: An tSeicia

Pointe teagmhála: Ing. Petra Šimečková

R-phost: simeckovap@cheb.cz

Teil.: +420 354440172

Seoladh idirlín: <https://cheb.cz/>

Próifíl an cheannaitheora: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Uimhir chlárúcháin: 65349423

Seoladh poist: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Baile: Brno

Cód poist: 60200

Foroinn tíre (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Tír: An tSeicia

R-phost: posta@uohs.cz

Teil.: +420 542167111

Seoladh idirlín: <https://uohs.gov.cz>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f128e5f5-4e91-4cd2-b966-3d4f3d9703a5 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 29/07/2026 13:42:51 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Seicis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 526792-2026

Uimhir eagráin IO S: 145/2026

Dáta foilsithe: 30/07/2026