

528803-2026 - Iomaíocht

An Laitvia – Construction work – Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

OJ S 145/2026 30/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú

Oibreacha - Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

R-phost: vni@vni.lv

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis stáit

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

Cur síos: Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

Aitheantóir an nóis imeachta: 8f0348a0-1ecc-466b-a5f9-6261375f7096

Aitheantóir inmheánach: VNĪ 2026/7/2-7/AK-42

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Cineál breise an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jēkaba iela 10/12

Baile: Rīga

Cód poist: LV-1050

Foroinn tíre (NUTS): Rīga (LV00A)

Tír: An Laitvia

Eolas breise: Līguma izpildes vieta- Jēkaba iela 10/12, Rīga un Mazā Trokšņu iela 2, Rīga

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Līguma izpildes laiks: 39 (trīsdesmit deviņi) mēneši no līguma spēkā stāšanās dienas, ņemot vērā līguma 1.1.3.3. un 8.2.punkta nosacījumus. Līguma izpildes vieta: Jēkaba ielā 10/12, Rīga, Mazā Trokšņu iela 2, Rīga.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

Cur síos: Nekustamā īpašuma Jēkaba ielā 10/12, Rīgā sastāvā ietilpstošo ēku pārbūve Latvijas Republikas Saeimas vajadzībām

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

Aicmiú breise (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Jēkaba iela 10/12

Baile: Rīga

Cód poist: LV-1050

Foroinn tíre (NUTS): Rīga (LV00A)

Tír: An Laitvia

Eolas breise: Līguma izpildes vieta- Jēkaba iela 10/12, Rīga un Mazā Trokšņu iela 2, Rīga

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 39 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas faoi fhógraí a bhí ann roimhe seo:

Aitheantóir an fhógra a bhí ann roimhe seo: 06f0aef3-681f-4bd1-90b6-b189463efe06-01

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Cena Nr.1 - piedāvātā cena darbiem (projektēšana un būvdarbi Jēkaba iela 10/12 Rīga) (EUR bez PVN)

Cur síos: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 45

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Cena Nr.2 - piedāvātā cena darbiem (projektēšana un būvdarbi Jēkaba iela 10/12 Rīga) (EUR bez PVN)

Cur síos: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Piedāvātā cena atsevišķajiem darbiem (projektēšana un būvdarbi Mazā Trokšņu iela 2, Rīga) (EUR bez PVN)

Cur síos: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: BIM komandas prasmes

Cur síos: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja un būvdarbu vadītāja līdzšinējā sadarbības pieredze

Cur síos: Saskaņā ar nolikuma 9.6.1.punktu

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176603>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176603>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Laitvis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 17/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Elektronisko iepirkumu sistēma

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

Socrú airgeadais: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Iepirkumu uzraudzības birojs

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 10/08/2026

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Uimhir chlárúcháin: 40003294758

Seoladh poist: Talejas iela 1

Baile: Rīga

Cód poist: LV-1026

Foroinn tíre (NUTS): Rīga (LV00A)

Tír: An Laitvia

Pointe teagmhála: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

R-phost: vni@vni.lv

Teil.: +37180002000

Seoladh idirlín: <https://www.vni.lv/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Iepirkumu uzraudzības birojs

Uimhir chlárúcháin: 90001263305

Seoladh poist: Smilšu iela 1

Baile: Rīga

Cód poist: LV-1919

Foroinn tíre (NUTS): Rīga (LV00A)

Tír: An Laitvia

Pointe teagmhála: Juridiskais departaments

R-phost: pasts@iub.gov.lv

Teil.: +37122416641

Seoladh idirlín: <https://www.iub.gov.lv>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

588b0736-7ee5-445b-b2d3-e12800d56486-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0000

Athraíodh na doiciméid soláthair an: 28/07/2026

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: a2547ecc-1d3b-4133-8913-b51d2986ca5f - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 28/07/2026 18:39:26 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 28/07/2026 18:39:26 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Laitvis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 528803-2026

Uimhir eagráin IO S: 145/2026

Dáta foilsithe: 30/07/2026