

531599-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Building-cleaning services – Servicio de limpieza general y trabajos en altura en instalaciones deportivas y culturales y del servicio de mantenimiento y conservación de piscinas municipales, gestionadas por la Gerencia Municipal De Cultura y Deporte De Santa Lucía, S.A.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí - Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

R-phost: contratacion@ateneosantalucia.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicio de limpieza general y trabajos en altura en instalaciones deportivas y culturales y del servicio de mantenimiento y conservación de piscinas municipales, gestionadas por la Gerencia Municipal De Cultura y Deporte De Santa Lucía, S.A.

Cur síos: Las prestaciones incluidas estarán orientadas a garantizar, de forma continuada, un adecuado estado de limpieza, salubridad, higiene, conservación y mantenimiento integral de las instalaciones deportivas y culturales, incluyendo el servicio de mantenimiento técnico-sanitario de las piscinas ubicadas en las mismas

Aitheantóir an nós imeachta: 414bc948-f5f2-4a28-9390-c2a7a42a94b3

Aitheantóir inmheánach: 682/2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 9 131 221,91 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 3

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 3

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Dócmhainneacht: Conforme a lo establecido en la cláusula 9.1 del PCAP

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: LOTE 1: Servicio de limpieza general de las instalaciones deportivas y culturales

Cur síos: Servicio de limpieza general de las instalaciones deportivas y culturales

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 90920000 Facility related sanitation services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 4 Bliana

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 7 528 032,48 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Critéir dhámhachtana**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Aumento de horas del servicio de guardia (libre disposición).

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Coste marginal de las horas de urgencia.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Experiencia profesional del encargado/a adscrito/a al contrato.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Mejor oferta económica lote 1.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 35

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Mejora del plan de formación.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Memoria Técnica Lote 1.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear focaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.
- GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: hasta 2026-09-21+02:00

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: LOTE 2: Servicio de trabajos de limpieza en altura en las instalaciones deportivas y culturales

Cur síos: Servicio de trabajos de limpieza en altura en las instalaciones deportivas y culturales

Aitheantóir inmheánach: 2

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45452000 Exterior cleaning work for buildings

Aicmiú breise (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 4 Bliana

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 476 869,53 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Mejor oferta económica lote 2.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 45

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Mejora en las frecuencias de las prestaciones.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Memoria Técnica Lote 2.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 25

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.
- GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.
Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: hasta 2026-09-21+02:00
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:
Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE
CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

5.1. Luchtóg: LOT-0003

Teideal: LOTE 3: Servicio de mantenimiento y conservación en las piscinas ubicadas en las instalaciones deportivas
Cur síos: Servicio de mantenimiento y conservación en las piscinas ubicadas en las instalaciones deportivas
Aitheantóir inmheánach: 3

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha
Príomhaicmiú (cpv): 45212290 Repair and maintenance work in connection with sports facilities

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 4 Bliana

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1
Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Pudiendo ser prorrogable por UN (1) AÑO más

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 126 319,90 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra
Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Teicneoirí nó comhlachtaí teicniúla chun an obair a dhéanamh
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht
Cur síos: Experiencia adicional del/de la Ingeniero/a Técnico Industrial, Superior Industrial o similar.
Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Mejor oferta económica lote 3.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 45

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Realización de revisiones preventivas adicionales.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Reducción del plazo de reparación de incidencias de carácter ordinario.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Memoria Técnica Lote 3.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 25

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BPFE6F9uFm3VGIpKDxgsAQ%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 02/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Sala de reuniones del Ateneo Municipal

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 25.3.1 del PCAP.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.
- GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: hasta 2026-09-21+02:00

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A. - GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

Uimhir chlárúcháin: 51176630161423

Uimhir chlárúcháin: A35204411

Baile: Santa Lucía

Cód poist: 35110

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Gerencia Municipal de Cultura y Deportes de Santa Lucía, S.A.

R-phost: contratacion@ateneosantalucia.es

Teil.: +34 928754800

Facs: +34 928792173

Seoladh idirlín: <http://www.ateneosantalucia.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=V3zcO21tNp17h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Baile: Vecindario, Santa Lucía de Tirajana

Cód poist: 35110

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

R-phost: contratacion@ateneosantalucia.es

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: GERENCIA MUNICIPAL DE CULTURA Y DEPORTES DE SANTA LUCIA, S.A.

Baile: Vecindario, Santa Lucía de Tirajana

Cód poist: 35110

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

R-phost: contratacion@ateneosantalucia.es

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: aac688c7-cd84-4fce-8ec8-55d770eaa625 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó Iamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 29/07/2026 20:45:02 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 531599-2026

Uimhir eagráin IO S: 146/2026

Dáta foilsithe: 31/07/2026