

532557-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Housing services – Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

R-phost: contratacion.avs@madrid.org

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás réigiúnach

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Cur síos: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Aitheantóir an nós imeachta: bbb77f28-8adf-4f73-83fa-c99e5a599ca0

Aitheantóir inmheánach: A/SER-051140/2024

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70333000 Housing services

Aicmiú breise (cpv): 79411000 General management consultancy services, 79994000

Contract administration services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 11 773 429,47 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: 30

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: A/SER-051140/2024

Cur síos: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Aitheantóir inmheánach: A/SER-051140/2024

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70333000 Housing services

Aicmiú breise (cpv): 79411000 General management consultancy services, 79994000

Contract administration services

Cainníocht: 1 píosa

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: SI. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 60 meses.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Calle Basílica, 23

Baile: Madrid

Cód poist: 28020

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 1

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 11 773 429,47 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Solvencia técnica

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Ainm: Oferta económica

Cur síos: Oferta económica

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 70

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Criterios cualitativos

Cur síos: Criterios cualitativos

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 30

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: Perfil del contratante

URL: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana#!/main>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: a) Provisional: Si, 3 por 100 del presupuesto de licitación, IVA excluido, que se cifra en 211.921,73 euros, tal como se indica en la cláusula 1.13 del PCAP. b) Definitiva: Si, 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Ní féidir aon doiciméid a chur isteach níos déanaí.

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: A distancia a través de la aplicación informática TEAMS (solicitar asistencia agenciavivienda@madrid.org)

Eolas breise: fecha estimada apertura económica

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnocht: tá

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Eagraíocht athbhreithniúcháin: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Recurso especial en materia de contratación según la LCSP
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Uimhir chlárúcháin: Q2840001H
Roinn: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General
Seoladh poist: Calle Basílica, 23
Baile: Madrid
Cód poist: 28020
Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)
Tír: An Spáinn
Pointe teagmhála: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.
R-phost: contratacion.avs@madrid.org
Teil.: +34 915809689
Facs: +34 915809114
Seoladh idirlín: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Próifíl an cheannaitheora: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe
Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union
Uimhir chlárúcháin: PUBL
Baile: Luxembourg
Cód poist: 2417
Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)
Tír: Lucsamburg
R-phost: ted@publications.europa.eu
Teil.: +352 29291
Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 04507a16-e006-4261-97ba-1ff1a69cb3e8 - 01
Cineál na foirme: lomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 30/07/2026 06:38:15 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 532557-2026
Uimhir eagráin IO S: 146/2026
Dáta foilsithe: 31/07/2026