

534779-2026 - Iomaíocht

An Ghearmáin – Architectural, construction, engineering and inspection services – Münster
Apostelgarten - Objektplanung Freianlagen
OJ S 147/2026 03/08/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

R-phost: zentralevergabe@nrw-urban.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí atá faoi rialú údaráis áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Gnóthaí eacnamaíocha

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Münster Apostelgarten - Objektplanung Freianlagen

Cur síos: Gegenstand des Vergabeverfahren sind freiberufliche Leistungen als Objektplanungsleistung Freianlagen, die für die Entwicklung einer innerstädtischen Freifläche zum Quartiersplatz, dem Apostelgarten, erforderlich werden. Der Apostelgarten liegt im Kiepenkerl-Viertel inmitten der Altstadt und in direkter Nachbarschaft zur historisch bedeutenden Apostelkirche. Ziel des Auftraggebers ist die zukunftsgerichte Entwicklung der heute eher unbekannten und durch Stellplätze geprägten Freifläche zum Platz mit vielfältiger Aufenthaltsqualität mit Quartiersidentität. Die laufende Abstimmung mit den zuständigen Behörden sind bei der Planung umfassend zu berücksichtigen. Zentrale, im Projekt zu bearbeitende Themen sind unter anderem: 1) Umgestaltung und -nutzung des bisherigen Parkplatzes hin zu einem neuen, vielfältigen Aufenthaltsort mit Quartiersidentität 2) funktionale und gestalterische Verbindung von (heutigem) Parkplatz und Apostelkirchenumfeld zum gesamtheitlichen Apostelgarten 3) Integration der Gastronomie in den Platz 4) mehr Grün und Klimagerechtigkeit durch Erhalt der Bäume, Neupflanzung und Ergänzung von insektenfreundlicher Vegetation 5) einladender, von Drubbel und Bogenstraße aus sichtbarer Entreebereich mit Wasserspiel in Verbindung mit der Modernisierung des Neubrückenstraßenbrunnens 6) Ausstattung mit verschiedenen Sitzmöglichkeiten und einigen Tischen, zum nicht-kommerziellen Aufenthalt, Spielen und für Quartiersveranstaltungen 7) "Kirchgarten" mit Schatten- und Sonnenbereichen und niedriger Hecke als Rahmung 8) Sicherstellung der verkehrlichen Erschließungsfunktion und des Lieferbereichs Die Leistungspflicht des Auftragnehmers umfasst die Planungsleistungen in den Leistungsbildern "Objektplanung Freianlagen" (Teil 3 Abschnitt 2 HOAI i. V. m. Anlage 11) sowie "Fachplanung Technische Ausrüstung" im Rahmen der Kostengruppe 550 gemäß DIN 276 (Teil 4 Abschnitt 2 HOAI i. V. m. Anlage 15). Die Objektplanung Freianlagen ist der Honorarzone IV zugeordnet, die Technische Ausrüstung der Honorarzone II. Die Auftraggeberin beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung: Mit Vertragsabschluss werden zunächst lediglich die Leistungsphasen 1 bis 3 vergeben. Die weiteren Leistungsphasen 4 bis 7 (Stufe 2) sowie 8 bis 9 (Stufe 3) werden zu einem späteren Zeitpunkt gesondert abgerufen und beauftragt.

Aitheantóir an nós imeachta: 04f82662-9c9a-4b41-851e-c3f13035289e

Aitheantóir inmheánach: ZV26-080

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Neubrückenstraße

Baile: Münster

Cód poist: 48143

Foroinn tíre (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: Apostelgarten Münster

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YT1YBDVN0# zu 5.1.10 Zuschlagskriterien

Die Zuschlagskriterien können den Vergabeunterlagen entnommen werden. Kriterium Art:

Qualität Beschreibung: A. Projektorganisation 20% B. Bearbeitungskonzept und

Herangehensweise 25% C. Steuerungsinstrumente 15% Kriterium Art: Preis Beschreibung:

Honorarangebot 40% Weitere Angaben: Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur

genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können

nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabeplattform

beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können

aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden.

Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden

sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem

Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für

den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der

Vergabeplattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die

Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht

ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg

der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der

öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des

Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein

wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte

Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§

123-126 GWB

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Calaois: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Éilliú: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí comhshaoil: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí shóisialta: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Sárú oibleagáidí i réimsí an dlí saothair: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Dócmhainneacht: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Comhaontuithe le hoibreoírí eacnamaíocha eile arb é is aidhm dóibh an iomaíocht a shaobhadh: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Foirceannadh luath, damáistí nó smachtbhannaí inchomparáide eile: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123-126 GWB

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Münster Apostelgarten - Objektplanung Freianlagen

Cur síos: Die Leistungspflicht des Auftragnehmers umfasst die Planungsleistungen in den Leistungsbildern "Objektplanung Freianlagen" (Teil 3 Abschnitt 2 HOAI i. V. m. Anlage 11) sowie "Fachplanung Technische Ausrüstung" im Rahmen der Kostengruppe 550 gemäß DIN 276 (Teil 4 Abschnitt 2 HOAI i. V. m. Anlage 15). Die Objektplanung Freianlagen ist der Honorarzone IV zugeordnet, die Technische Ausrüstung der Honorarzone II. Die Auftraggeberin beabsichtigt eine stufenweise Beauftragung: Mit Vertragsabschluss werden zunächst lediglich die Leistungsphasen 1 bis 3 vergeben. Die weiteren Leistungsphasen 4 bis 7 (Stufe 2) sowie 8 bis 9 (Stufe 3) werden zu einem späteren Zeitpunkt gesondert abgerufen und beauftragt.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Mit Vertragsabschluss werden zunächst lediglich die Leistungsphasen 1 bis 3 vergeben. Die weiteren Leistungsphasen 4 bis 7 (Stufe 2) sowie 8 bis 9 (Stufe 3) werden zu einem späteren Zeitpunkt gesondert abgerufen und beauftragt.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Neubrückenstraße

Baile: Münster

Cód poist: 48143

Foroinn tíre (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Tír: An Ghearmáin

Eolas breise: Apostelgarten Münster

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 46 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 0.1 Versicherungsnachweis - Berufs-

/Betriebshaftpflichtversicherung - Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden

Mindestdeckungssummen: 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und 1,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden jeweils 2-fach maximiert

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 0.2 Qualifikationsnachweis - berufliche Qualifikation -

Nachweis der Qualifikation der vorgesehenen Projektleitung und stellvertretenden

Projektleitung für die Leistungsdisziplin Objektplanung Freianlagen durch - ein Prüfzeugnis zur

Befähigung der Berufsbezeichnung z.B. "Ingenieur, Bauingenieur, Architekt,

Wirtschaftsingenieur etc." und - einen Kammernachweis der Projektleitung oder der

stellvertretenden Projektleitung zur Befähigung der Berufsbezeichnung "Architekt/-in bzw. Ingenieur" gem. § 46 Abs. 3, Nr. 6 VgV - einem berufsbezogenen Lebenslauf sowie - eine Referenzliste der bearbeiteten Projekte

Critéar: Fórsa saothair meánach bliantúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 01 Mindestkriterium Bürogröße - Als Mindestkriterium für die Leistungsfähigkeit des zu beauftragenden Unternehmens wird eine durchschnittliche Mitarbeiteranzahl des Unternehmens der letzten 3 Jahre von mindestens 6 qualifizierten Mitarbeitern festgelegt.

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 02 Mindestkriterium Umsatz - Als Mindestkriterium für die Leistungsfähigkeit des zu beauftragenden Unternehmens wird ein durchschnittlicher Mindestumsatz des Unternehmens der letzten 3 Jahre von mindestens 900.000,00 EUR (netto) festgelegt.

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 03 Mindestkriterium Qualifikation (Hochschulabschluss und Berufsjahre) - Als Mindestkriterium für die Eignung und Qualifikation des eingesetzten Personals aus dem zu beauftragenden Unternehmen werden - für die Projektleitung (m/w/d) mindestens 8 Berufsjahre als verantwortliche/r Projektleiter/in und - für die stellvertretende Projektleitung (m/w/d) mindestens 5 Berufsjahre als verantwortliche/r Projektleiter/in oder als stellvertretende/r Projektleiter/in festgelegt. Die Qualifikation ist durch entsprechende Hochschulabschlüsse nachzuweisen.

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: 04 Mindestkriterium Referenzen - Die Mindestkriterien zu den Referenzen entnehmen Sie bitte den benannten Eignungskriterien im Angebotsformular.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1YBDVN0/documents>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1YBDVN0>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1YBDVN0>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 06/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 54 Laethanta

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spriocdháta chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Fehlende Unterlagen, deren Vorlagen mit der Angebotsabgabe gefordert waren, können unter Berücksichtigung des vergaberechtlichen Rahmens nachgefordert werden.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - 01. Angebotsformular einschl. Angebotsschreiben sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen - 04. Darstellung zur Wertung der Zuschlagskriterien: Zur Wertung der Zuschlagskriterien sind für die Kriterien Projektorganisation, Bearbeitungskonzept und Herangehensweise und Steuerungsinstrumente schriftliche Darstellungen einzureichen. Die Darstellungen sind in Textform auszuformulieren. Zur Veranschaulichung können ergänzend Schaubilder, Muster oder sonstige Abbildungen verwendet werden. Der Umfang der Darstellungen ist auf maximal 20 DIN A4-Seiten begrenzt. ** Mittels Dritterklärung: - 02. Versicherungsnachweis: Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: 1,5 Mio. EUR für Personenschäden 1,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden Maximierung jeweils 2-fach - 03. Qualifikationsnachweise Projektleitung und stellvertretende Projektleitung: Nachweis der Qualifikation der vorgesehen
Sonrascú leictreonach: Ceadmhach
Úsáidfear ordú leictreonach: níl
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Westfalen

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Die vergaberechtlich vorgeschriebenen Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen sind gem. VgV einzuhalten.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Uimhir chlárúcháin: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf

Seoladh poist: Hansaallee 299

Baile: Düsseldorf

Cód poist: 40549

Foroinn tíre (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: zentralevergabe@nrw-urban.de

Teil.: +49 23143410

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Westfalen

Uimhir chlárúcháin: DE164242157

Seoladh poist: Albrecht-Thaer-Straße 9

Baile: Münster

Cód poist: 48147

Foroinn tíre (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Teil.: +49 251411-0

Facs: +49 251411-2165

Seoladh idirlín: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

629c0bb4-cf93-44bc-9f3f-751f6fc39697-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Ceartúchán - ceannaitheoir

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: PROCEDURE

Cur síos ar na hathruithe: Nach einer Bieterfrage wurde eine Position aus dem Angebotsformular entfernt, da diese zum derzeitigen Projektstand nicht kalkulierbar ist.

Athraíodh na doiciméid soláthair an: 31/07/2026

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 19e6cf28-4c9f-4884-9892-d77c6f94cc3d - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó Iomháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 31/07/2026 13:16:02 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am
Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 534779-2026
Uimhir eagráin IO S: 147/2026
Dáta foilsithe: 03/08/2026