

537414-2026 - Iomaíocht

**An Spáinn – Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses –
Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen
legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.**

OJ S 148/2026 04/08/2026

**Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha**

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

R-phost: contratacion@somacyl.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis réigiúnaigh

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas
en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Cur síos: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas
en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Aitheantóir an nós imeachta: 3141aa63-cba4-43c7-8242-76bf1cd447a5

Aitheantóir inmheánach: CO/2026/55

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual
houses

Aicmiú breise (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Ávila (ES411)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Burgos (ES412)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): León (ES413)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Palencia (ES414)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Salamanca (ES415)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Segovia (ES416)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Soria (ES417)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Valladolid (ES418)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Zamora (ES419)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 5 496 293,85 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Sin perjuicio de lo establecido en el art. 71 de la LCSP

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Cur síos: Contratación del servicio de consultoría y la ejecución de las obras de 48 viviendas en régimen legal de protección para venta en la Calle Silió, 7 de Valladolid.

Aitheantóir inmheánach: CO/2026/55

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

Aicmiú breise (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Según lo establecido en el PCAP

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Ávila (ES411)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Burgos (ES412)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): León (ES413)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Palencia (ES414)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Salamanca (ES415)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Segovia (ES416)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Soria (ES417)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Valladolid (ES418)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Zamora (ES419)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 23 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Aumento del plazo de garantía de la obra.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 6

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Experiencia del Responsable General de Obra en construcción industrializada.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 6

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Oferta económica global.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 63

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Plan de trabajo y organización de la obra .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Propuestas en relación con procesos industrializados.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dnbwOv14IMM%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haigneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeanach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dnbwOv14IMM%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 21/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Edificio PRAE

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Según PCAP.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A. - TARCCYL

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Conforme se indique en cada acto susceptible del mismo.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A. - TARCCYL

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Uimhir chlárúcháin: 51038920147652

Uimhir chlárúcháin: A47600754

Baile: Valladolid

Cód poist: 47008

Foroinn tíre (NUTS): Valladolid (ES418)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

R-phost: contratacion@somacyl.es

Teil.: +34 983362888

Facs: +34 983360509

Seoladh idirlín: <http://www.somacyl.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFImiPgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: TARCCYL

Baile: Zamora

Cód poist: 49001

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

R-phost: tribunalcontratoscy@cccyl.es

Seoladh idirlín: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: TARCCYL

Baile: Zamora

Cód poist: 49001

Foroinn tíre (NUTS): Zamora (ES419)

Tír: An Spáinn

R-phost: tribunalcontratoscy@cccyl.es

Seoladh idirlín: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leon>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: e4b5fa3c-9f31-4dd0-a3cd-5ede1ffda490 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 03/08/2026 12:37:35 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 537414-2026

Uimhir eagráin IO S: 148/2026

Dáta foilsithe: 04/08/2026