

537952-2026 - Iomaíocht

An tSeicia – Primary school construction work – Svazková základní škola Mratín – Nová Ves
OJ S 148/2026 04/08/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha - Seirbhísí - Soláthairtí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Dobrovolný svazek obcí Mratín-Nová Ves

R-phost: skolamnv-zakazka@email.cz

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis de chuid an rialtais láir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Svazková základní škola Mratín – Nová Ves

Cur síos: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě nové svazkové základní školy Mratín – Nová Ves v obcích Mratín a Nová Ves ve Středočeském kraji. Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové svazkové základní školy Mratín – Nová Ves včetně zpracování dokumentace pro provedení stavby, předmět veřejné zakázky bude tedy realizován metodou design & build.

Aitheantóir an nós imeachta: 77a32fd1-8610-4fd1-ab33-9f5c714d4cfa

Aitheantóir inmheánach: VZ 07/26

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Cineál breise an chonartha: Seirbhísí, Soláthairtí

Príomhaicmiú (cpv): 45214210 Primary school construction work

Aicmiú breise (cpv): 45310000 Electrical installation work, 45233100 Construction work for highways, roads, 45300000 Building installation work, 45212221 Construction work in connection with structures for sports ground, 45351000 Mechanical engineering installation works, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45421151 Installation of fitted kitchens, 45112710 Landscaping work for green areas, 45342000 Erection of fencing, 45100000 Site preparation work, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 09331200 Solar photovoltaic modules

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Tír: An tSeicia

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Svazková základní škola Mratín – Nová Ves

Cur síos: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě nové svazkové základní školy Mratín – Nová Ves v obcích Mratín a Nová Ves ve Středočeském kraji. Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové svazkové základní školy Mratín – Nová Ves včetně zpracování dokumentace pro provedení stavby, předmět veřejné zakázky bude tedy realizován metodou design & build. Areál školy v Mratíně, který tvoří polovinu kapacity svazkové školy, tvoří dvě hmoty spojené provozním krčkem, parkoviště, areálové úpravy zpevněných ploch školy se zásobováním jídelny a školní zahrada se sportovním hřištěm. Mimo hřiště je v zahradě navržena i užitná část s možností výuky přírodních oborů a ukázek zemědělství. Část areálu je oplocena. Součástí předmětu plnění je napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a vnitroareálové rozvody inženýrských sítí. Areál školy v Nové Vsi, který tvoří polovinu kapacity svazkové školy, tvoří dvě hmoty spojené provozním krčkem, parkoviště, areálové úpravy zpevněných ploch školy se zásobováním jídelny a školní zahrada se sportovním hřištěm. Mimo hřiště je v zahradě navržena i užitná část s možností výuky přírodních oborů a ukázek zemědělství. Část areálu je oplocena. Součástí předmětu plnění je napojení na dopravní a technickou infrastrukturu a vnitroareálové rozvody inženýrských sítí.

Aitheantóir inmheánach: VZ 07/26

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Cineál breise an chonartha: Soláthairtí

Cineál breise an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 45214210 Primary school construction work

Aicmiú breise (cpv): 45233100 Construction work for highways, roads, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45421151 Installation of fitted kitchens, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45351000 Mechanical engineering installation works, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45212221 Construction work in connection with structures for sports ground, 09331200 Solar photovoltaic modules, 45112710 Landscaping work for green areas, 45342000 Erection of fencing, 45100000 Site preparation work, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v podobě inflační doložky. Podrobné podmínky pro vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Tír: An tSeicia

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 42 Sheachtain

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas um iarraidh ar pháirt a ghlacadh

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Laghdú na dtionchar ar an gcomhshaol

Cur síos: Zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel zajistil, že jak dodavatel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí.

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Cosc agus rialú ar thruailliú

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Coinníollacha córa oibre

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Celková nabídková cena

Cur síos: V rámci tohoto kritéria hodnocení účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši celkové nabídkové ceny, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$ Podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 90

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Prodloužení záruční doby

Cur síos: Při hodnocení tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel vycházet z prohlášení o prodloužení záruční doby, předloženého účastníkem zadávacího řízení v nabídce. Zárukou za předmět veřejné zakázky se rozumí záruka za jakost předmětu veřejné zakázky – stavebního díla. Nejlépe bude hodnocena nabídka s maximálním prodloužením záruční doby za předmět

veřejné zakázky – celkové záruky za stavební dílo. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem postupně dosazovány číselné hodnoty vztahující se k prodloužení záruční doby za za jakost předmětu veřejné zakázky – stavebního díla, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{délka hodnoceného prodloužení záruční doby} / \text{délka maximálního nabízeného prodloužení záruční doby}$. Podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Zkrácení lhůty pro dokončení

Cur síos: Při hodnocení tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel vycházet z prohlášení o zkrácení lhůty pro dokončení, předloženého účastníkem zadávacího řízení v nabídce. Lhůtou pro dokončení předmětu veřejné zakázky se rozumí doba, v níž bude předmět veřejné zakázky – stavební dílo řádně provedeno v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky. Nejlépe bude hodnocena nabídka s maximálním zkrácením lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky – stavebního díla, tj. řádného provedení a dokončení stavebních prací (předmětem hodnoceného zkrácení lhůty pro dokončení není lhůta pro zajištění kolaudačního rozhodnutí). Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem postupně dosazovány číselné hodnoty vztahující se ke zkrácení lhůty pro dokončení předmětu veřejné zakázky – stavebního díla, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{délka hodnoceného zkrácení lhůty pro dokončení} / \text{délka maximálního nabízeného zkrácení lhůty pro dokončení}$. Podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tenderarena.cz/profile/SVAZEKMNV>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tenderarena.cz/profile/SVAZEKMNV>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Seicis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Zadavatel požaduje ve smyslu ustanovení § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty. Jistota může mít formu složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota), bankovní záruky ve prospěch zadavatele či pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 31/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

Socrú airgeadais: Dodavateli bude proplácen daňový doklad – faktura, který musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené v ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost daňového dokladu – faktury bude 30 kalendářních dní. Celková fakturovaná částka nepřekročí návrh celkové nabídkové ceny uvedené účastníkem zadávacího řízení v nabídce předložené zadavateli. Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

5.1.15. Teicnící**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření

smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: WITENDR s.r.o.
Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: WITENDR s.r.o.
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Dobrovolný svazek obcí Mratín-Nová Ves
Uimhir chlárúcháin: 21411042
Seoladh poist: Kostelecká 131
Baile: Mratín
Cód poist: 25063
Foroinn tíre (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Tír: An tSeicia
R-phost: skolamnv-zakazka@email.cz
Teil.: +420 734896885
Seoladh idirlín: <https://mratin.cz>
Próifíl an cheannaitheora: <https://tenderarena.cz/profily/SVAZEKMNV>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Uimhir chlárúcháin: 65349423
Seoladh poist: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Baile: Brno
Cód poist: 60200
Foroinn tíre (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Tír: An tSeicia
R-phost: posta@uohs.cz
Teil.: +420 542167111
Seoladh idirlín: <https://uohs.gov.cz>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. **ORG-0003**

Ainm oifigiúil: WITENDR s.r.o.

Uimhir chlárúcháin: 07187041

Seoladh poist: Braunerova 563/7

Baile: Praha - Libeň

Cód poist: 18000

Foroinn tíre (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Tír: An tSeicia

R-phost: skolamnv-zakazka@email.cz

Teil.: +420 734896885

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 90ebe6ee-945c-44b0-9fc9-94cb8123d5cd - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 31/07/2026 23:00:30 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Seicis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 537952-2026

Uimhir eagráin IO S: 148/2026

Dáta foilsithe: 04/08/2026