

537971-2026 - Iomaíocht

An Iodáil – Energy and related services – GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO EX ARTT. 193, COMMA 3 E 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZ. DEF. ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAV. E REALIZZAZ., MANUTENZ. ORDINARIA E STRAO. DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERG. E PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ASUFC. DUE LOTTI.

OJ S 148/2026 04/08/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

R-phost: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Is eintiteas conarthach é an ceannaitheoir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Sláinte

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO EX ARTT. 193, COMMA 3 E 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZ. DEF. ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAV. E REALIZZAZ., MANUTENZ. ORDINARIA E STRAO. DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERG. E PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ASUFC. DUE LOTTI.

Cur síos: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ ART. 193, COMMA 3 E DELL’ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO)

Aitheantóir an nós imeachta: 7e440c1d-0eaf-4afc-9163-e977f6161d2e

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71314000 Energy and related services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: GEMONA DEL FRIULI

Baile: GEMONA DEL FRIULI

Cód poist: 33013

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: TOLMEZZO

Baile: TOLMEZZO

Cód poist: 33028

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: SAN DANIELE DEL FRIULI

Baile: SAN DANIELE DEL FRIULI

Cód poist: 33038

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: OVARO

Baile: OVARO

Cód poist: 33025

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: AMPEZZO

Baile: AMPEZZO

Cód poist: 33021

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: TARVISIO

Baile: TARVISIO

Cód poist: 33018

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: LATISANA

Baile: LATISANA

Cód poist: 33053

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: PALMANOVA

Baile: PALMANOVA

Cód poist: 33057

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: SAN GIORGIO DI NOGARO

Baile: SAN GIORGIO DI NOGARO

Cód poist: 33058

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: CERVIGNANO DEL FRIULI

Baile: CERVIGNANO DEL FRIULI

Cód poist: 33052

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: FORNI DI SOPRA

Baile: FORNI DI SOPRA

Cód poist: 33024

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: FAGAGNA

Baile: FAGAGNA

Cód poist: 33034

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: PALUZZA

Baile: PALUZZA

Cód poist: 33026

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: PAULARO

Baile: PAULARO

Cód poist: 33027

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: PONTEBBA

Baile: PONTEBBA

Cód poist: 33016

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: MOGGIO UDINESE

Baile: MOGGIO UDINESE

Cód poist: 33015

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: RAGOGNA

Baile: RAGOGNA

Cód poist: 33030

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: BUJA

Baile: BUJA

Cód poist: 33030

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: LIGNANO SABBIADORO

Baile: LIGNANO SABBIADORO

Cód poist: 33054

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: CODROIPO

Baile: CODROIPO

Cód poist: 33033

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: MORTEGLIANO

Baile: MORTEGLIANO

Cód poist: 33050

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 299 832 880,98 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: La procedura sarà espletata in modalità telematica sul Portale eAppaltiFVG, al sito: <https://eappalti.regione.fvg.it>. Non sono ammesse offerte presentate con modalità differenti. La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Nel caso in cui il Promotore non dovesse risultare aggiudicatario della procedura e sia ammesso alla fase di valutazione dell'offerta economica, lo stesso non potrà esercitare il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario. Se il Promotore non risulta aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della Proposta nei limiti di legge. I principali contenuti della Convenzione sono stati definiti preliminarmente nello Schema di Convenzione, documento facente parte della proposta del Promotore: si precisa che la ESCO che risulterà aggiudicataria dovrà impegnarsi contrattualmente a garantire che i risparmi di energia non siano inferiori ai livelli indicati nell'offerta aggiudicata. ASU FC, ai sensi dell'art. 183 del Codice, aggiudica la presente procedura solo nel caso in cui: (a) l'offerta risponde ai requisiti minimi eventualmente prescritti nel Disciplinare; (b) l'offerente ottempera alle condizioni di partecipazione relative alle capacità tecniche e professionali e alla capacità finanziaria ed economica richieste nel Disciplinare; (c) l'offerente non è escluso dalla partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi degli articoli 94,95, con riferimento agli accordi internazionali elencati nell'allegato X alla direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, 97,97 e 98.

Bunús dlí:

Treoir 2014/23/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ ART. 193, COMMA 3 E DELL’ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) - LOTTO 1 – ALTO FRIULI

Cur síos: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL’ ART. 193, COMMA 3 E DELL’ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E LA REALIZZAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NONCHÉ PER LA GESTIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ ED IN DISPONIBILITÀ DELL’AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA FRIULI CENTRALE SUDDIVISA IN DUE LOTTI SENZA DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE. LOTTO 1 - ALTO FRIULI

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71314000 Energy and related services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: GEMONA DEL FRIULI

Baile: GEMONA DEL FRIULI

Cód poist: 33013

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: TOLMEZZO

Baile: TOLMEZZO

Cód poist: 33028

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: SAN DANIELE DEL FRIULI

Baile: SAN DANIELE DEL FRIULI

Cód poist: 33038

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: OVARO

Baile: OVARO

Cód poist: 33025

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: AMPEZZO

Baile: AMPEZZO

Cód poist: 33021

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: TARVISIO

Baile: TARVISIO

Cód poist: 33018

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: FORNI DI SOPRA

Baile: FORNI DI SOPRA

Cód poist: 33024

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: FAGAGNA

Baile: FAGAGNA

Cód poist: 33034

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: PALUZZA

Baile: PALUZZA

Cód poist: 33026

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: PAULARO

Baile: PAULARO

Cód poist: 33027

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: PONTEBBA

Baile: PONTEBBA

Cód poist: 33016

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: MOGGIO UDINESE

Baile: MOGGIO UDINESE

Cód poist: 33015

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: RAGOGNA

Baile: RAGOGNA

Cód poist: 33030

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: BUJA

Baile: BUJA

Cód poist: 33030

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 180 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 156 951 953,75 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas um iarraidh ar pháirt a ghlacadh

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Laghdú na dtionchar ar an gcomhshaol

Cur síos: Affidamento dei servizi energetici gestionali e manutentivi con formula contrattuale EPC (Energy Performance Contract ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e dell'art. 200 del D.Lgs. 36 /2023) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso gli edifici in proprietà e/o in disponibilità dell'ASUFC come da proposta presentata da SIRAM S.p.A, approvata con Decreto del Direttore Generale dell'ASU FC n. 1089 del 28/11/2025.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale. Criteri indicati nei documenti di gara.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Offerta Tecnica

Cur síos: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e sub-criteri elencati al punto 21.1.1 del Disciplinare di gara.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 80

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Offerta Economica

Cur síos: Il punteggio dell'offerta economica è determinato mediante l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Iodáilis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

URL: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-L-AFFIDAMENTO-DEI-CONTRATTI-DEI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELL-ART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Per ciascun lotto, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del Valore complessivo della Concessione e precisamente pari a € 3.139.039,08 per il LOTTO 1 - ALTO FRIULI e pari a € 2.857.618,54 per il LOTTO 2 - BASSA FRIULANA. Per la partecipazione ad entrambi i lotti l'importo della garanzia provvisoria è € 5.996.657,62. Maggiori informazioni in merito sono fornite nei documenti di gara.

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) - LOTTO 2 – BASSA FRIULANA

Cur síos: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193, COMMA 3 E DELL'ART. 176 E SS. DEL D. LGS. N. 36/2023 (ANTE CORRETTIVO) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E LA REALIZZAZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA NONCHÉ PER LA GESTIONE

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 71314000 Energy and related services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: LATISANA
Baile: LATISANA
Cód poist: 33053
Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)
Tír: An Iodáil
Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: PALMANOVA
Baile: PALMANOVA
Cód poist: 33057
Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)
Tír: An Iodáil
Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: SAN GIORGIO DI NOGARO
Baile: SAN GIORGIO DI NOGARO
Cód poist: 33058
Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)
Tír: An Iodáil
Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: CERVIGNANO DEL FRIULI
Baile: CERVIGNANO DEL FRIULI
Cód poist: 33052
Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)
Tír: An Iodáil
Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: LIGNANO SABBIADORO
Baile: LIGNANO SABBIADORO
Cód poist: 33054
Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)
Tír: An Iodáil
Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: CODROIPO

Baile: CODROIPO

Cód poist: 33033

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: MORTEGLIANO

Baile: MORTEGLIANO

Cód poist: 33050

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Eolas breise: PERSONA DI CONTATTO ing. Maria Camilla Bortolotti. Mail: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 180 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 142 880 927,23 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas um iarraidh ar pháirt a ghlacadh

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Laghdú na dtionchar ar an gcomhshaol

Cur síos: Affidamento dei servizi energetici gestionali e manutentivi con formula contrattuale EPC (Energy Performance Contract ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e dell'art. 200 del D.Lgs. 36 /2023) comprendente interventi di efficientamento energetico ed azioni di riduzione dell'impatto ambientale presso gli edifici in proprietà e/o in disponibilità dell'ASUFC come da proposta presentata da SIRAM S.p.A, approvata con Decreto del Direttore Generale dell'ASU FC n. 1089 del 28/11/2025.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale. Criteri indicati nei documenti di gara.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Offerta Tecnica

Cur síos: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione e sub-criteri elencati al punto 21.1.2 del Disciplinare di gara.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 80

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Offerta Economica

Cur síos: Il punteggio dell'offerta economica è determinato mediante l'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Iodáilis

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

URL: http://asufc.sanita.fvg.it/it/bandi-gara/GARA-A-PROCEDURA-APERTA-PER-LAFFIDAMENTO-DI-CONTRATTI-DI-CONCESSIONE-MISTA-MEDIANTE-PARTENARIATO-PUBBLICO-PRIVATO-AI-SENSI-DELL-ART.-193-COMMA-3-E-DELLART.-176-E-SS.-DEL-D.-LGS.-N.-36_2023-ANTE-CORRETTIVO

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <http://eappalti.regione.fvg.it>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Per ciascun lotto, l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del Valore complessivo della Concessione e precisamente pari a € 3.139.039,08 per il LOTTO 1 - ALTO FRIULI e pari a € 2.857.618,54 per il LOTTO 2 - BASSA FRIULANA. Per la partecipazione ad entrambi i lotti l'importo della garanzia provvisoria è € 5.996.657,62. Maggiori informazioni in merito sono fornite nei documenti di gara.

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: tá

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale (ASUFC)

Uimhir chlárúcháin: 02985660303

Seoladh poist: Via Pozzuolo

Baile: Udine

Cód poist: 33100

Foroinn tíre (NUTS): Udine (ITH42)

Tír: An Iodáil

Pointe teagmhála: ing. Maria Camilla Bortolotti per LOTTO 1 - ALTO FRIULI ing. Fabio Spanghero per LOTTO 2 - BASSA FRIULANA

R-phost: mariacamilla.bortolotti@asufc.sanita.fvg.it

Teil.: 0432989305

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunale Amministrativo Regionale TAR Trieste

Uimhir chlárúcháin: 80029240324

Seoladh poist: Piazza dell'Unità d'Italia n. 7

Baile: Trieste

Cód poist: 34121

Foroinn tíre (NUTS): Trieste (ITH44)

Tír: An Iodáil

R-phost: protocollo.ts@giustiziaamministrativa.it

Teil.: 39 040 6724711

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 2a4c2b1a-1f44-4a24-b0c4-4c92a79ada08 - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 19
Dáta seolta an fhógra: 03/08/2026 11:43:43 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Iodáilis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 537971-2026
Uimhir eagráin IO S: 148/2026
Dáta foilsithe: 04/08/2026