

541286-2026 - Iomaíocht

**An Ghearmáin – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Elektroplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle
OJ S 149/2026 05/08/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí**

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

R-phost: vergabe-zvob@ulm.de

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Elektroplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Cur síos: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen für die Technische Ausrüstung Elektro § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15.1 für die Leistungsphasen 1 bis 9 für den Umbau und die Erweiterung der Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Aitheantóir an nós imeachta: b1af5d9a-76cb-4b26-a1a1-568e785b3ea3

Aitheantóir inmheánach: 2026-076

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Ulm

Cód poist: 89073

Foroinn tíre (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Tír: An Ghearmáin

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: 1. Die Angebote sind mit den geforderten Nachweisen, Erklärungen und Anlagen zwingend bis zum Ablauf der Angebotsfrist elektronisch über die Vergabeplattform (<http://my.vergabe.rib.de> bzw. iTWO tender) in Textform einzureichen. Nicht fristgerecht eingereichte Angebote werden nicht im Verfahren berücksichtigt. 2. Die Kommunikation während der Angebotsphase erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform (<http://my.vergabe.rib.de> bzw. iTWO tender).

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

vgv -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB sowie § 42 Abs. 1 VgV. Zudem sind die Voraussetzungen des Landestariftreue- und Mindestlohngesetzes sowie die Sanktionen der EU gegen Russland einzuhalten. Der Bieter hat hierzu entsprechende Angaben zu machen.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Elektroplanung, Umbau und Erweiterung Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Cur síos: Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen für die Technische Ausrüstung Elektro § 55 HOAI i.V.m. Anlage 15.1 für die Leistungsphasen 1 bis 9 für den Umbau und die Erweiterung der Hauptfeuerwache Ulm mit integrierter Leitstelle

Aitheantóir inmheánach: 0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Ulm

Cód poist: 89073

Foroinn tíre (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Tír: An Ghearmáin

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 72 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta**Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

Eolas breise: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Clárú i gclár trádála

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Teilnahmeberechtigt sind alle natürlichen und juristischen Personen, die die in der Vergabebekanntmachung geforderte Eignung aufweisen sowie Bewerbergemeinschaften, die die Eignungsanforderungen erfüllen. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen. Bei natürlichen Personen ist die Anforderung erfüllt, wenn sie die Eintragung in ein entsprechendes Partnerschafts- oder Berufsregister nachweisen können.

Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges. Sollte keine Pflicht zur Eintragung ins Handelsregister bestehen, ist alternativ die Eintragung in ein Partnerschafts- oder Berufsregister vorzulegen.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Teilnahmeberechtigt sind alle natürlichen und juristischen Personen, die die in der Vergabebekanntmachung geforderte Eignung aufweisen sowie Bewerbergemeinschaften, die die Eignungsanforderungen erfüllen. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen. Bei natürlichen Personen ist die Anforderung erfüllt, wenn sie die Eintragung in ein entsprechendes Partnerschafts- oder Berufsregister nachweisen können.

Nachweis über die Eintragung in das Partnerschafts- oder Berufsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Zudem haben Bewerber die Befähigung zur Fachplanung von Brandmeldeanlage (BMA) und Sprachalarmierungsanlage (SAA) nach DIN 14675 nachzuweisen.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Ioncam bliantúil meánach sonrach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Eigenerklärung über den Jahresumsatz in den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einschließlich des Jahresumsatzes mit vergleichbaren Leistungen. Zum Nachweis der Leistungsfähigkeit muss der Gesamtjahresumsatz der vergangenen drei Geschäftsjahre mindestens 500.000 €/netto pro Jahr betragen.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Fórsa saothair meánach bliantúil

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren ersichtlich sind (2023, 2024, 2025). Wertung 20 %: bis 5 Beschäftigte = 40 Punkte, 5 bis 10 Beschäftigte = 70 Punkte, über 10 Beschäftigte = 100 Punkte.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Bitte reichen Sie einen aktuellen Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 3.000.000,00 Mio. € für Personenschäden und mindestens 3.000.000,00 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsfall oder eine Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsschutz mit dem Auftragnehmer innerhalb von zwei Wochen nach Erteilung des Zuschlags zu schließen, ein. Der Versicherungsschutz muss je Versicherungsfall mindestens zu den zuvor angegebenen Mindestversicherungssummen über die gesamte Vertragslaufzeit aufrecht erhalten bleiben. Dieser Nachweis ist bei Bewerbergemeinschaften von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorzulegen.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Vorlage einer ersten Referenz über die Erbringung von Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung Elektrotechnik gemäß HOAI möglichst für den Umbau, die Sanierung oder die Erweiterung eines Sonderbaus oder eines vergleichbaren Gebäudes im Bestand. Das Referenzprojekt muss besondere Anforderungen an die Planung und Umsetzung im Gebäudebestand aufgewiesen haben, insbesondere hinsichtlich der Integration neuer elektronischer Anlagen in bestehende Gebäudestrukturen, der Anpassung bzw. Erneuerung sicherheitsrelevanter elektrotechnischer Systeme sowie der Aufrechterhaltung betrieblicher Abläufe während der Bauausführung. Die anrechenbaren Kosten der Technischen Ausrüstung (KG 440 und 450 gem. DIN 276) müssen mindestens 200.000,00 € netto betragen haben. Die Inbetriebnahme bzw. Abnahme des Referenzprojekts soll frühestens am 1. Januar 2020 erfolgt sein.

Vorlage einer zweiten Referenz über die Erbringung von Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung Elektrotechnik gemäß HOAI für einen Sonderbau oder ein vergleichbares Gebäude mit erhöhten Anforderungen an die elektrotechnische Infrastruktur. Das Referenzprojekt muss erhöhte Anforderungen an die Versorgungssicherheit, Ausfallsicherheit und Verfügbarkeit elektrotechnischer Anlagen aufgewiesen haben, insbesondere im Hinblick auf Sicherheitsstrom- und Notstromversorgung, Sicherheits- und Notbeleuchtung so-wie Brandmelde-, Kommunikations- oder sonstige sicherheitsrelevante elektrotechnische Systeme. Die anrechenbaren Kosten der Technischen Ausrüstung (KG 440 und 450 gem. DIN 276) müssen mindestens 350.000,00 € netto betragen haben. Die Übergabe an den Nutzer bzw. die Inbetriebnahme des Referenzprojekts soll frühestens am 1. Januar 2020 erfolgt sein.

Die Referenzen müssen bis inkl. Lph 8 abgeschlossen sein, um gewertet werden zu können.

Die Referenzen sind eindeutig als Referenz 1 und als Referenz 2 zu kennzeichnen.

Wertung Referenz 1 mit 40 % und Referenz 2 mit 40 % jeweils nach nachfolgenden Teilkriterien:

Referenz 1 Bewertung Herstellkosten (KG 440 + 450) mit 10 %: unter 200.000 €/netto = Referenz kann nicht gewertet werden 200.000 - 350.000 €/netto = 40 Punkte 350.001 - 500.000 €/netto = 70 Punkte über 500.000 €/netto = 100 Punkte

Referenz 2 Bewertung Herstellkosten (KG 440 + 450) mit 10 %: unter 350.000 €/netto =
Referenz kann nicht gewertet werden 350.000 - 575.000 €/netto = 40 Punkte 575.001 -
800.000 €/netto = 70 Punkte über 800.000 €/netto = 100 Punkte

Erbrachter Leistungsumfang Referenz 1 und 2 (erbr. Leistungsphasen nach HOAI) mit 20%:
Leistungsphase 1 = 0 Punkte Leistungsphase 2 = 25 Punkte Leistungsphase 3 = 25 Punkte
Leistungsphase 4 = 0 Punkte Leistungsphase 5 = 20 Punkte Leistungsphase 6 = 10 Punkte
Leistungsphase 7 = 0 Punkte Leistungsphase 8 = 20 Punkte Leistungsphase 9 = 0 Punkte

Realisierungszeitraum Referenz 1 und 2 (Fertigstellung) mit 20 %: Fertigstellung vor 2020 = 0
Punkte Fertigstellung 2020-2022 = 40 Punkte Fertigstellung 2023-2024 = 70 Punkte
Fertigstellung 2025-2026 = 100 Punkte Fertigstellung noch ausstehend = Referenz kann nicht
gewertet werden

Maßnahmenspezifische Eignung Referenz 1 und 2 mit 50 %: weniger geeignet = 40 Punkte
geeignet = 70 Punkte gut geeignet = 100 Punkte

Das Teilkriterium "Maßnahmenspezifische Eignung" wird im Hinblick auf die zu erbringende
Leistung geprüft und nach den Aspekten „Erfahrung mit Umbau-, Sanierungs- und
Erweiterungsmaßnahmen im Gebäudebestand“, „Komplexität der elektrotechnischen Anlagen
“, „Qualität der fachübergreifenden Planung und Koordination“, Integration neuer
elektrotechnischer Anlagen“, „gestalterische Qualität der elektrotechnischen Lösungen“,
„funktionale, betriebliche und energetische Qualität der geplanten Anlage“ bewertet.

Die Bewertung erfolgt in "weniger geeignet", "geeignet" und "gut geeignet" mit der
ausgewiesenen Gewichtung.

Für den Fall, dass nach der vorstehend beschriebenen Vorgehensweise durch
Punktegleichstand die vorgesehene Anzahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bieter
überschritten wird, entscheidet das Los.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara
céim den nós imeachta

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt
rannpháirtithe a dhíchur

Forchoimeádann an ceannaitheoir an ceart an conradh a dhámhachtain ar bhonn na
dtairiscintí tosaigh gan aon chaibidlíocht eile

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Honorar 30%

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Lösungsskizze 30% (Funktionalität und Plausibilität des Konzeptes 10%,

Betriebssicherheit, technische Innovation und Zukunftsfähigkeit 6%, Nachhaltigkeit,

Energieeffizienz, Flexibilität und Integrationsfähigkeit 6%, Nutzerfreundlichkeit, Bedienbarkeit

und gestalterische Qualität 8%), Projektabwicklung 20 % (Methoden der Termin- und Kostenkontrolle 10 %, Methoden der Qualitätssicherung 10 %), Personalkonzept 20 %
Cur síos ar an modh atá le húsáid mura féidir an t-ualú a léiriú le critéir: Honorar 30%, Lösungsskizze 30% (Funktionalität und Plausibilität des Konzeptes 10%, Betriebssicherheit, technische Innovation und Zukunftsfähigkeit 6%, Nachhaltigkeit, Energieeffizienz, Flexibilität und Integrationsfähigkeit 6%, Nutzerfreundlichkeit, Bedienbarkeit und gestalterische Qualität 8%), Projektabwicklung 20 % (Methoden der Termin- und Kostenkontrolle 10 %, Methoden der Qualitätssicherung 10 %), Personalkonzept 20 %

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teagacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/156205>

Cainéal cumarsáide ad hoc:

Ainm: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Na teagacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas is féidir a fhorlíonadh tar éis an spríodhata chun iarratas a dhéanamh:

Faoi rogha an cheannaitheora, féadfar gach doiciméad ar iarraidh a bhaineann leis an tairgeoir a chur isteach níos déanaí.

Eolas breise: Unterlagen und Informationen

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Eolas faoi spríodhataí athbhreithnithe: Es wird darauf hingewiesen, dass Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren unverzüglich, spätestens jedoch zehn Kalendertage nach Erkennen gegenüber der Vergabestelle gerügt werden müssen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten

Angebotsfrist gegenüber der Vergabestelle zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1-3 GWB). Hilft die Auftraggeberin der Rüge in ihrem Antwortschreiben nicht ab, so kann der betreffende Bewerber nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens der Auftraggeberin ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragen (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

Uimhir chlárúcháin: 08421000-A3943-20

Roinn: Zentrale Vergabestelle VOB

Seoladh poist: Münchner Straße 1

Baile: Ulm

Cód poist: 89073

Foroinn tíre (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: vergabe-zvob@ulm.de

Teil.: +49731161-6010

Seoladh idirlín: <https://www.ulm.de>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.ulm.de>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Uimhir chlárúcháin: 08-A9866-40

Roinn: Referat 15 - Vergabekammer

Seoladh poist: Kapellenstraße 17

Baile: Karlsruhe

Cód poist: 76137

Foroinn tíre (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teil.: +49721 926-8730

Seoladh idirlín: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teil.: +49228996100

Róil na heagraíochta seo:

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: e72b24c6-cccc-461f-b39a-14646b86deb7 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 04/08/2026 12:03:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 541286-2026

Uimhir eagráin IO S: 149/2026

Dáta foilsithe: 05/08/2026