

545230-2026 - Iomaíocht

An Iodáil – Cleaning and sanitation services – Servizi di pulizia, sanificazione ambientale e prestazioni accessorie a ridotto impatto ambientale presso gli stabili del "Polo Tuscolano" siti in Roma

OJ S 150/2026 06/08/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Banca d'Italia

R-phost: app.appaltigenerali@bancaditalia.it

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Gnóthaí eacnamaíocha

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servizi di pulizia, sanificazione ambientale e prestazioni accessorie a ridotto impatto ambientale presso gli stabili del "Polo Tuscolano" siti in Roma

Cur síos: 24G42 Servizi di pulizia, sanificazione ambientale e prestazioni accessorie a ridotto impatto ambientale presso gli stabili della Banca d'Italia siti nel Polo Tuscolano – Roma

Aitheantóir an nós imeachta: c27874a5-30e4-48e1-a4b1-5c1c2851651a

Aitheantóir inmheánach: 24G42

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Roma

Foroinn tíre (NUTS): Roma (IT143)

Tír: An Iodáil

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 15 834 022,50 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici

5. Luchtóg

5.1. **Luchtóg: LOT-0001**

Teideal: 24G42 Servizi di pulizia, sanificazione ambientale e prestazioni accessorie a ridotto impatto ambientale presso gli stabili della Banca d'Italia siti nel Polo Tuscolano – Roma
Cur síos: Servizi di pulizia, sanificazione ambientale e prestazioni accessorie a ridotto impatto ambientale presso gli stabili siti nel “Polo Tuscolano” di Roma. In particolare, i servizi oggetto dell’iniziativa sono articolati nelle seguenti categorie: 1) operazioni ordinarie, comprendenti: a. operazioni di pulizia e di sanificazione ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione); b. operazioni di pronto intervento, ossia le operazioni di pulizia che si rendano estemporaneamente necessarie e che richiedano tempi di esecuzione inferiori a 30 minuti; 2) prestazioni accessorie (es. raccolta e conferimento rifiuti, fornitura di beni di consumo, ecc.); 3) operazioni aggiuntive: operazioni di pulizia e sanificazione ambientale e prestazioni accessorie non espressamente previste e comprese – per frequenza o tipologia - nel capitolato tecnico.

5.1.1. **Cuspóir**

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

5.1.2. **An áit feidhmíochta**

Baile: Roma
Foroinn tíre (NUTS): Roma (IT143)
Tír: An Iodáil

5.1.3. **Fad measta**

Dáta tosaithe: 01/08/2027
Dáta deiridh an tréimhse: 31/07/2031

5.1.5. **Luach**

Luach measta gan CBL a áireamh: 15 834 022,50 EUR

5.1.6. **Eolas ginearálta**

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. **Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra
Critéar: Clárú i gclár trádála
Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Requisito di idoneità professionale (art. 100, comma 1, lett. a, del Codice): a) iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura ovvero, per i soggetti aventi sede in altri Stati membri, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 al Codice per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto;

Critéar: Clárú i gclár gairmiúil ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Requisito di idoneità professionale (art. 100, comma 1, lett. a, del Codice): b) iscrizione nel Registro delle Imprese o Albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274, ovvero, per i soggetti aventi sede in altri Stati membri, in uno dei registri professionali o commerciali per attività equivalente secondo la normativa vigente nello Stato di stabilimento;

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Requisito di capacità economico-finanziaria (art. 100, comma 1, lett. b, del Codice): c) aver realizzato un fatturato globale non inferiore a 18.000.000,00 euro triennali oltre IVA, maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara;

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Requisito di capacità tecnica e professionale (art. 100, comma 1, lett. c., del Codice): d) aver eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara, almeno un contratto concernente servizi di pulizie, eventualmente comprensivi di prestazioni accessorie e complementari (quali sanificazione, disinfezione, disinfestazione o servizi analoghi), purché non prevalenti rispetto alla prestazione principale di pulizia, resi a favore di soggetti pubblici o privati, da cui sia derivato un fatturato triennale almeno pari a 5.400.000,00 euro oltre IVA.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Il punteggio totale massimo di 100 è così ripartito: offerta tecnica: max 70 punti; offerta economica: max 30 punti

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Iodáilis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://gareappalti.bancaditalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=1388>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://gareappalti.bancaditalia.it>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Iodáilis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 08/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 12/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Le sedute si svolgeranno in modalità telematica mediante collegamento da remoto.

Eolas breise: Alle sedute pubbliche potranno assistere in modalità telematica i legali rappresentanti delle imprese concorrenti ovvero un rappresentante per ogni impresa concorrente munito di delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunale Amministrativo Regionale competente

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Banca d'Italia

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Banca d'Italia

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

Tribunale Amministrativo Regionale competente

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Banca d'Italia

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Banca d'Italia

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Banca d'Italia

Uimhir chlárúcháin: 00950501007

Roinn: Servizio Appalti

Seoladh poist: Via Nazionale, 91

Baile: Roma

Cód poist: 00184

Foroinn tíre (NUTS): Roma (IT143)

Tír: An Iodáil

R-phost: app.appaltigenerali@bancaditalia.it

Teil.: 0647921

Seoladh idirlín: <https://www.bancaditalia.it/>

Próifíl an cheannaitheora: <https://www.bancaditalia.it/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunale Amministrativo Regionale competente

Uimhir chlárúcháin: 80195990587

Seoladh poist: Via Flaminia, 189

Baile: Roma

Cód poist: 00196

Foroinn tíre (NUTS): Roma (IT143)

Tír: An Iodáil

R-phost: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 20e3db74-ef13-4dee-82fa-3611432c1e10 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 05/08/2026 11:02:44 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Iodáilis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 545230-2026
Uimhir eagráin IO S: 150/2026
Dáta foilsithe: 06/08/2026