

546019-2026 - Iomaíocht

An Eastóin – District heating – Väike-Maarja Öppekeskuse soojusenergia ostmise ja katlamaja operaatorteenuse osutamine

OJ S 150/2026 06/08/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú
Soláthairtí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

R-phost: info@rkas.ee

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Väike-Maarja Öppekeskuse soojusenergia ostmise ja katlamaja operaatorteenuse osutamine

Cur síos: Riigi Kinnisvara AS eesmärk on Sisekaitseakadeemia Väike-Maarja Öppekeskusele soojusenergia ostmise ja katlamaja operaatorteenuse osutamine Energiaettevõtja poolt perioodil 01.09.2027 kuni 31.08.2042. Nimetatud eesmärgi täitmiseks on muuhulgas vajalik teostada projekteerimis- ja ehitustööd riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustel. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Aitheantóir an nós imeachta: 1d18a96d-4fcd-46bc-817f-d2f921b34bf8

Aitheantóir inmheánach: 313295-0000

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Soláthairtí

Príomhaicmiú (cpv): 09323000 District heating

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Tír: An Eastóin

Eolas breise: Ebavere küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakonnas

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Hange ei ole jaotatud osadeks, sest kõik hankega hõlmatud tegevused on seotud sama eesmärgiga ning hankelepung sõlmitakse eesmärgiga osta soojusenergiat. Hankelepungu esemeks olevad asjad, teenused ja tööd ei ole mõistlikult osadeks jaotatavad (üksteisest eraldatavad). Hankelepungu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Väike-Maarja Õppekeskuse soojusenergia ostmise ja katlamaja operaatorteenuse osutamine

Cur síos: Riigi Kinnisvara AS eesmärk on Sisekaitseakadeemia Väike-Maarja Õppekeskusele soojusenergia ostmise ja katlamaja operaatorteenuse osutamine Energiaettevõtja poolt perioodil 01.09.2027 kuni 31.08.2042. Nimetatud eesmärgi täitmiseks on muuhulgas vajalik teostada projekteerimis- ja ehitustööd riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustel. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest Aitheantóir inmheánach: 313295-0000

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Soláthairtí

Príomhaicmiú (cpv): 09323000 District heating

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Tír: An Eastóin

Eolas breise: Ebavere küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakonnas

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 21/09/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 31/08/2042

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas breise: Hange ei ole jaotatud osadeks, sest kõik hankega hõlmatud tegevused on seotud sama eesmärgiga ning hankeleping sõlmitakse eesmärgiga osta soojusenergiat.

Hankelepingu esemeks olevad asjad, teenused ja tööd ei ole mõistlikult osadeks jaotatavad (üksteisest eraldatavad). Hankelepingu algusaeg on eelduslik ega oma õiguslikku tähendust.

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Laghdú na dtionchar ar an gcomhshaol

Cur síos: Tehniline kirjeldus: Kogu puit ja kõik puidupõhised materjalid peavad olema pärit seaduslikest allikatest saadud puidust.

An cur chuige maidir leis an tionchar ar an gcomhshaol a laghdú: Eile

5.1.8. Critéir inrochtaineachta

Níl critéir inrochtaineachta do dhaoine faoi mhíchumas ar áireamh mar níl an soláthar beartaithe lena úsáid ag daoine nádúrtha

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Vaata hanke alusdokumentidest

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10585264/documents?group=B>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10585264/tenders>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Eastóinis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Áit: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Eolas faoi spriodhataí athbhreithnithe: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Uimhir chlárúcháin: 10788733

Seoladh poist: Tartu mnt 85

Baile: Tallinn

Cód poist: 10115

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Tír: An Eastóin

Pointe teagmhála: KÄTHLIN NISU

R-phost: info@rkas.ee

Teil.: +372 53504241

Seoladh idirlín: <http://www.rkas.ee>

Próifíl an cheannaitheora: <http://www.rkas.ee>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Uimhir chlárúcháin: 1000123

Seoladh poist: Tartu mnt 85

Baile: Tallinn

Cód poist: 10115

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Tír: An Eastóin

R-phost: vako@fin.ee

Teil.: +3726113713

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Riigihangete register

Uimhir chlárúcháin: TED64

Seoladh poist: Lõkke tn 4

Baile: Tallinn

Cód poist: 10122

Foroinn tíre (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Tír: An Eastóin

R-phost: register@riigihanked.riik.ee

Teil.: +3726113693

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

511fa51f-e081-46b0-9cbc-0923f1380403-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: PROCEDURE

Cur síos ar na hathruithe: Lisa 1. Tehnilises kirjeldus tehtud muudatused on märgitud kollasena. Muudatused on järgnevad: 1. Punktis 2.4 muudetakse baaskütuse tagavara minimaalselt 7 ööpäeva asemel 3 ööpäeva peale ning lisatakse täiendus „ekstreemsel külmal (-21...-22°C)” 2. Punktis 2.6.3 kustutakse ja asendatakse uue sõnastusega; 3. Lisatakse punkt 2.6.5; 4. Punkti 2.15 täiendatakse soojusvõrgu vee temperatuurgraafiku nõutava üles ja alla reguleerimise kiirusega; 5. Tehnilise kirjelduse juurde lisatakse projekteerimistingimused, temperatuurigraafik ja taristu arendamise projektdokumentatsioon. Lisaks muudab hankija pakkumuste esitamise tähtaega. Uus tähtaeg 24.08.2026 kell 11.00.

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: bb352b8d-eac9-40cf-bcc9-a63648be2f45 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 05/08/2026 12:39:25 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 05/08/2026 13:00:22 (UTC+03:00) Am Samhraidh Oirthear na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Eastóinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 546019-2026

Uimhir eagráin IO S: 150/2026

Dáta foilsithe: 06/08/2026