

554174-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Architectural, construction, engineering and inspection services – Hoogland fase 2
OJ S 153/2026 11/08/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Dijledal bv

R-phost: annelies.vandevijver@dijledal.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Hoogland fase 2

Cur síos: Hoogland fase 2

Aitheantóir an nós imeachta: 70433a67-8381-4e61-8ea7-6dec2c1f11bb

Aitheantóir inmheánach: PPP0NW-465/6145/2026/065/AVdV/OP

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Tír: An Bheilg

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Hoogland fase 2

Cur síos: Hoogland fase 2

Aitheantóir inmheánach: 2026/065/AVdV/OP_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71221000

Architectural services for buildings, 71200000 Architectural and related services, 71420000

Landscape architectural services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Leuven

Cód poist: 3000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Tír: An Bheilg

Eolas breise: Leuven

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 72 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimumeisen: De inschrijver dient gedurende de gehele looptijd van de opdracht verzekerd te zijn tegen beroepsrisico's. Deze verzekering dient minimum te voldoen aan de bepalingen vastgelegd in artikel 67 van het KB van 18 april 2017. Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's moet samen met de offerte worden afgeleverd.

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Diploma van elk teamlid; Bewijs van inschrijving op tabel van de orde van Architecten (of gelijkwaardig) voor de discipline "Architectuur". CV met

projectenlijst van elk teamlid die de vereiste 5 jaar relevante ervaring aantoonst; Minimumeisen:

De inschrijver moet over de nodige technische bekwaamheid beschikken om de opdracht professioneel, adequaat en kwalitatief binnen het gestelde ambitieniveau te kunnen realiseren.

Daarom moet de inschrijver aan onderstaande minimumvereisten voldoen. De inschrijver is

gevestigd op het grondgebied van een lidstaat van de EU. Eén persoon kan meerdere

disciplines vervullen binnen het team op voorwaarde dat deze persoon de vereiste

studiekwalificaties en competenties heeft. Volgende disciplines zijn vereist: ARCHITECTUUR •

De architect die deel zal uitmaken van het ontwerpteam moeten ingeschreven zijn op de tabel

van de orde van architecten van België als zelfstandige of de statuten van de vennootschap

waarbinnen de architect zijn beroep uitoefent dienen te zijn goedgekeurd door de orde van

architecten. Buitenlandse architecten moeten kunnen bewijzen dat hij/zij, in de Europese

lidstaat waar hij/zij gevestigd is, ingeschreven is op een gelijkaardige officiële lijst. • De

inschrijver is gevestigd op het grondgebied van een lidstaat van de EU. • De architect die deel

zal uitmaken van het ontwerpteam moeten minstens 5 jaar ervaring kunnen voorleggen met

relevante projecten en minstens 5 jaar ingeschreven zijn op de tabel van de orde van architecten. **STABILITEIT** De ingenieur stabiliteit moet minstens de volgende kwalificaties kunnen voorleggen: • Een diploma master in de ingenieurswetenschappen optie bouwkunde, master in de industriële ingenieurswetenschappen optie bouwkunde of gelijkwaardig; • De ingenieur stabiliteit die deel zal uitmaken van het ontwerpteam moet minstens 5 jaar ervaring kunnen voorleggen met relevante projecten. **TECHNIEKEN** De ingenieur technieken moet minstens de volgende kwalificaties kunnen voorleggen: • Een diploma master in de ingenieurswetenschappen of master in de industriële ingenieurswetenschappen in een bouwtechnische richting of gelijkwaardig; • De ingenieur technieken die deel zal uitmaken van het ontwerpteam moet minstens 5 jaar ervaring kunnen voorleggen met relevante projecten, met minstens aantoonbare ervaring in het ontwerpen van elektrische installaties, sanitaire installaties, stookplaatsen, ventilatiesystemen en technieken voor hernieuwbare energieopwekking. **INFRASTRUCTUUR EN LANDSCHAP** De ontwerpers voor de publieke ruimte moeten minstens volgende kwalificaties kunnen voorleggen: • Voor wegen- en rioleringswerken: master in de ingenieurswetenschappen optie bouwkunde, master in de industriële ingenieurswetenschappen optie bouwkunde of gelijkwaardig; • Voor omgevingswerken: minimaal professionele bachelor in de landschapsarchitectuur of gelijkwaardig; • De ingenieur infrastructuur en landschapsarchitect die deel zullen uitmaken van het ontwerpteam moeten minstens 5 jaar ervaring kunnen voorleggen met relevante projecten.

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Visie

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 50

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Referentieprojecten

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Teamsamenstelling en methodologie

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/465/NW/2026>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Borgtocht (5 % op deel van de opdracht; zie bestek)

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Raadzaal Vaartkom 1B te 3000 Leuven

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: ondernemingsrechtbank van Leuven

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: ondernemingsrechtbank van Leuven

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Dijledal bv

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: ondernemingsrechtbank van Leuven

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Dijledal bv

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Dijledal bv

Uimhir chlárúcháin: 0400.634.447

Seoladh poist: Vaartkom 1B

Baile: Leuven

Cód poist: 3000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Tír: An Bheilg

Pointe teagmhála: Annelies Van de Vijver

R-phost: annelies.vandevijver@dijledal.be

Teil.: +32 16252415

Facs: +32 16350371

Seoladh idirlín: <http://www.dijledal.be/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: ondernemingsrechtbank van Leuven

Uimhir chlárúcháin: 0308.357.753

Seoladh poist: Vaartstraat 5

Baile: Leuven

Cód poist: 3000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Tír: An Bheilg

R-phost: orb.leuven@just.fgov.be

Teil.: +32 16214644

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736

Baile: Antwerpen / Anvers

Cód poist: 2000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Tír: An Bheilg

R-phost: info@3p.eu

Teil.: +32 3 294 30 51

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support

Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647

Baile: Brussels

Cód poist: 1000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: e.proc@publicprocurement.be

Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 805865dd-39d9-459a-abd7-ffb268c68bbc - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 07/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 07/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,
Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 554174-2026
Uimhir eagráin IO S: 153/2026
Dáta foilsithe: 11/08/2026