

556332-2026 - Iomaíocht

An Pholainn – Architectural, construction, engineering and inspection services – Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.:

Termomodernizacja budynku wraz z dostosowaniem obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz budowa dwóch dźwigów zewnętrznych w budynku szkoły i starych warsztatów Państwowych Szkół Budownictwa im. prof. Mariana Osińskiego w Gdańsku przy ul. Grunwaldzkiej 238

OJ S 153/2026 11/08/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

R-phost: drmg@gdansk.gda.pl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku wraz z dostosowaniem obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz budowa dwóch dźwigów zewnętrznych w budynku szkoły i starych warsztatów Państwowych Szkół Budownictwa im. prof. Mariana Osińskiego w Gdańsku przy ul. Grunwaldzkiej 238

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu niezbędnych prac budowlanych i remontowych w celu poprawy efektywności energetycznej, dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów z zakresu efektywności energetycznej, określonych co najmniej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, oraz w celu ułatwienia dostępu dla osób ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami i w celu zapewnienia bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku szkoły i starych warsztatach Państwowych Szkół Budownictwa w Gdańsku zlokalizowanych przy ul. Grunwaldzkiej 238 w dzielnicy aglomeracji gdańskiej Strzyża, na działce nr 43/18 obręb 0030 - własność Gmina Miasta Gdańska, zarząd trwały Państwowe Szkoły Budownictwa. 2. Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie przez Wykonawcę wszystkich opracowań, analiz, uzgodnień i czynności niezbędnych do sporządzenia kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej. Zakres ten obejmuje uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. 3. W ramach realizacji zamówienia należy wykonać: a) Inwentaryzację szczegółową budynku wraz z istniejącymi instalacjami, zieleni i terenu dla celów projektowych; b) Ekspertyzę techniczną; c) Ekspertyzę mykologiczną; d) Ekspertyzę kominiarską; e) Ekspertyzę techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej wraz ze scenariuszem rozwoju pożaru z przedstawieniem do uzgodnienia

Pomorskiemu (właściwemu miejscowo) Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej i pozyskaniem postanowienia/decyzji; f) Materiały dla uzyskania odstępstw od obowiązujących warunków technicznych w przypadku konieczności ich uzyskania wraz z uzyskaniem decyzji o w/w odstępstwach. g) Mapę do celów projektowych; h) Uzyskać warunki techniczne gestorów sieci; i) Sporządzić aktualny bilans mocy elektrycznej w celu określenia zapotrzebowania na energię elektryczną; j) Wypis i wyrys z ewidencji gruntów; k) Badania podłoża gruntowego wraz z dokumentacją; l) Projekt budowlany wraz z pozyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę; m) Projekt wykonawczy; n) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB); o) Przedmiary robót; p) Kosztorysy inwestorskie; q) Zbiorcze Zestawienie Kosztów; r) Materiały promocyjne przedsięwzięcia; s) Informacje wizualne na obiekcie; t) Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. 4. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

Aitheantóir an nóis imeachta: e80a6260-966d-4f14-80e3-5b167d9959c6

An cineál nóis imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostu: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71220000 Architectural design services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71248000 Supervision of project and documentation, 71250000 Architectural, engineering and surveying services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Tír: An Pholainn

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769

oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:

1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

4. Podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w ust. VI lit. A pkt 4 ppkt 1) - 6) SWZ.

5. Na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w ustawy. Na podstawie

Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 5k w/w Rozporządzenia. Na potwierdzenie, że w stosunku do wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa wyżej w niniejszym punkcie, wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, składa oświadczenie o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ składa każdy z wykonawców wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). 6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ. Zamawiający może w każdym czasie w zależności od potrzeby wezwać danego wykonawcę lub wszystkich lub część wykonawców do złożenia oświadczenia o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ aktualnego na dzień jego złożenia lub do potwierdzenia jego aktualności. 7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia), także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie tego podmiotu zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5a do SWZ. Zamawiający może w każdym czasie w zależności od potrzeby wezwać danego wykonawcę lub wszystkich lub część wykonawców do złożenia oświadczenia o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 5a do SWZ aktualnego na dzień jego złożenia lub do potwierdzenia jego aktualności. 8. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. VI lit. A pkt 4 ppkt 1) oraz ppkt 3) - 6) SWZ, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 10. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zostały wskazane w ust. VII SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 11. Podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w ust. VI lit. B pkt.1 ppkt 1) i ppkt 2) SWZ.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku wraz z dostosowaniem obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz budowa dwóch dźwigów zewnętrznych w budynku szkoły i starych warsztatów Państwowych Szkół Budownictwa im. prof. Mariana Osińskiego w Gdańsku przy ul. Grunwaldzkiej 238

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu niezbędnych prac budowlanych i remontowych w celu poprawy efektywności energetycznej, dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów z zakresu efektywności energetycznej, określonych co najmniej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, oraz w celu ułatwienia dostępu dla osób ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami i w celu zapewnienia bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku szkoły i starych warsztatach Państwowych Szkół Budownictwa w Gdańsku zlokalizowanych przy ul. Grunwaldzkiej 238 w dzielnicy aglomeracji gdańskiej Strzyża, na działce nr 43/18 obręb 0030 - własność Gmina Miasta Gdańska, zarząd trwały Państwowe Szkoły Budownictwa. 2. Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie przez Wykonawcę wszystkich opracowań, analiz, uzgodnień i czynności niezbędnych do sporządzenia kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej. Zakres ten obejmuje uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. 3. W ramach realizacji zamówienia należy wykonać: a) Inwentaryzację szczegółową budynku wraz z istniejącymi instalacjami, zieleni i terenu dla celów projektowych; b) Ekspertyzę techniczną; c) Ekspertyzę mykologiczną; d) Ekspertyzę kominiarską; e) Ekspertyzę techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej wraz ze scenariuszem rozwoju pożaru z przedstawieniem do uzgodnienia Pomorskiemu (właściwemu miejscowo) Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej i pozyskaniem postanowienia/decyzji; f) Materiały dla uzyskania odstępstw od obowiązujących warunków technicznych w przypadku konieczności ich uzyskania wraz z uzyskaniem decyzji o w/w odstępstwach. g) Mapę do celów projektowych; h) Uzyskać warunki techniczne gestorów sieci; i) Sporządzić aktualny bilans mocy elektrycznej w celu określenia zapotrzebowania na energię elektryczną; j) Wypis i wyrys z ewidencji gruntów; k) Badania podłoża gruntowego wraz z dokumentacją; l) Projekt budowlany wraz z pozyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę; m) Projekt wykonawczy; n) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB); o) Przedmiary robót; p) Kosztorysy inwestorskie; q) Zbiorcze Zestawienie Kosztów; r) Materiały promocyjne przedsięwzięcia; s) Informacje wizualne na obiekcie; t) Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. 4. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Aicmiú breise (cpv): 71220000 Architectural design services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71248000 Supervision of project and documentation, 71250000 Architectural, engineering and surveying services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Zamawiający nie przewiduje wznowień i opcji.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Tír: An Pholainn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 66 Sheachtain

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas breise: 1. Pełna nazwa zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku wraz z dostosowaniem obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz budowa dwóch dźwigów zewnętrznych w budynku szkoły i starych warsztatów Państwowych Szkół Budownictwa im. prof. Mariana Osińskiego w Gdańsku przy ul. Grunwaldzkiej 238 w ramach przedsięwzięcia pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach szkolnych należących do Gminy Miasta Gdańska”. 2. Terminy wykonania zamówienia zostały szczegółowo określone w ust. V SWZ. 3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy lub przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej minimum 4000 m², obejmującej co najmniej kompleksową termomodernizację budynku, w tym co najmniej modernizację systemów grzewczych oraz instalacje OZE - odnawialnych źródeł energii. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia wykonawców lub powoływania się na zasoby podmiotów trzecich w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wymaga się, by warunek określony w pkt 3 spełniał samodzielnie co najmniej jeden z tych wykonawców lub tych podmiotów. 4. Okresy wyrażone w latach liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. 5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji: 1) Kierownika Zespołu Projektowego, który łącznie posiada: - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń - co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe od momentu uzyskania uprawnień budowlanych w kierowaniu zespołami projektowymi; 2) Projektanta, który łącznie posiada: - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała swoim zakresem co najmniej projekt budowlany i wykonawczy branży konstrukcyjno-budowlanej w ramach budowy lub przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej minimum 4000 m²; 3) Projektanta, który łącznie posiada: -

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń - doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała swoim zakresem co najmniej projekt budowlany i wykonawczy branży sanitarnej w ramach budowy lub przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej minimum 4000 m²; 4) Projektanta który łącznie posiada: - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń - doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała swoim zakresem co najmniej projekt budowlany i wykonawczy branży elektrycznej lub elektroenergetycznej w ramach budowy lub przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej minimum 4000 m²; 5) Projektanta który łącznie posiada: - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń - doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała swoim zakresem co najmniej projekt budowlany i wykonawczy branży telekomunikacyjnej w ramach budowy lub przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej minimum 4000 m². 6. Zamawiający dopuszcza łączenie wymaganych funkcji przez osoby wskazane do realizacji zamówienia. 7. Kierownik zespołu projektowego i projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. 8. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. 9. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej w pkt. 3 wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej w pkt. 5. wraz z informacjami na temat uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 10. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa w pkt. 9 ppkt 1), dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 11. Wykonawca zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych może złożyć certyfikat potwierdzający udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych odpowiednio w zakresie, o którym mowa w art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. 12. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. Wykonawca składa ofertę wraz z

wymaganymi dokumentami za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl>, <https://platformazakupowa.pl/pn>.
13. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne /drmg_gdansk. umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.: – stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; – komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje; – zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.; – włączona obsługa JavaScript; – zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf; – Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8; – Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Cena

Cur síos: Cena $C = C_{min}/C_{bad} \times 60$ gdzie: C - liczba punktów oferty badanej w kryterium cena; C_{min} - najniższa łączna cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert; C_{bad} - łączna cena (brutto) oferty badanej

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla opracowań składających się na Przedmiot Zamówienia, liczonego od daty odbioru ostatniego elementu Przedmiotu Zamówienia

Cur síos: Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla opracowań składających się na Przedmiot Zamówienia liczonego od daty odbioru ostatniego elementu Przedmiotu Zamówienia $Por = Por_{bad}/24 \times 40$, gdzie: Por - liczba punktów oferty badanej w kryterium przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla opracowań składających się na Przedmiot Zamówienia, liczonego od daty odbioru ostatniego elementu Przedmiotu Zamówienia; Por_{bad} - liczba miesięcy (nie większa niż 24 miesiące) o jaką przedłużono minimalny okres rękojmi dla opracowań składających się na Przedmiot Zamówienia, liczony od daty odbioru ostatniego elementu Przedmiotu Zamówienia w ofercie badanej

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teagacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Polainnis

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1356009>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1356009>

Na teagacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: 1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 7 500 zł. Wymagania odnośnie wadium określone zostały w SWZ. 2. Dla zapewnienia należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, na zasadach określonych w SWZ oraz Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zaliczek zgodnie z par. 3a Projektowanych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 11/09/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Eolas breise: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-09

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eolas faoi spríocdhátaí athbhreithnithe: 1. Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem IX ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2026r. poz. 793).

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Krajowa Izba Odwoławcza

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Krajowa Izba Odwoławcza

Uimhir chlárúcháin: 5262239325

Seoladh poist: ul. Postępu 17a

Baile: Warszawa

Cód poist: 02-676

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

R-phost: odwolania@uzp.gov.pl

Teil.: 224587840

Seoladh idirlín: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

Uimhir chlárúcháin: 5840203274

Seoladh poist: ul. Żaglowa 11

Baile: Gdańsk

Cód poist: 80-560

Foroinn tíre (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Tír: An Pholainn

R-phost: drmg@gdansk.gda.pl

Teil.: +48 58 320 51 00

Seoladh idirlín: <https://www.drmg.gdansk.pl/>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Próifíl an cheannaitheora: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 70831551-7bac-432a-9d57-8d9d5e88f21f - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 10/08/2026 08:07:07 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Polainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 556332-2026

Uimhir eagráin IO S: 153/2026

Dáta foilsithe: 11/08/2026