

558252-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Architectural, engineering and planning services – Servicios para la redacción de proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras, coordinación de seguridad y salud, incluida la elaboración del estudio geotécnico, para el centro de atención para personas con discapacidad en la Gañanía

OJ S 154/2026 12/08/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

R-phost: contratacion@losrealejos.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicios para la redacción de proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras, coordinación de seguridad y salud, incluida la elaboración del estudio geotécnico, para el centro de atención para personas con discapacidad en la Gañanía

Cur síos: Las prestaciones que integran el objeto son las siguientes: - Estudio geotécnico del terreno, cuya autoría corresponde al proyectista o técnico competente, con realización de los ensayos de campo y laboratorio en empresa acreditada, de conformidad con el apartado 3 del Documento Básico SE-C del CTE. - Levantamiento topográfico del estado actual de las parcelas con medición de su superficie real. - Redacción del proyecto básico por arquitecto o técnico competente. - Redacción del proyecto de ejecución por arquitecto o técnico competente, que desarrolle el proyecto básico y defina la obra en su totalidad, incorporando como documentos diferenciados los proyectos parciales de ingeniería de las instalaciones de electricidad de baja tensión y de protección contra incendios, redactados por ingeniero, ingeniero técnico industrial o técnico competente. - Dirección de la obra por arquitecto o técnico competente. - Dirección de ejecución de las instalaciones por ingeniero, ingeniero técnico o técnico competente.

Aitheantóir an nós imeachta: 9fa84f31-98b2-4136-bdcc-f94e45e03317

Aitheantóir inmheánach: 2026/3204

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Aicmiú breise (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71632000 Technical testing services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): El Hierro (ES703)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Gomera (ES706)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Palma (ES707)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Lanzarote (ES708)

Tír: An Spáinn

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 327 043,96 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Éilliú: Son motivos de exclusión los establecidos en el artículo 71 LCSP

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Servicios para la redacción de proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras, coordinación de seguridad y salud, incluida la elaboración del estudio geotécnico, para el centro de atención para personas con discapacidad en la Gañanía

Cur síos: Las prestaciones que integran el objeto son las siguientes: - Estudio geotécnico del terreno, cuya autoría corresponde al proyectista o técnico competente, con realización de los ensayos de campo y laboratorio en empresa acreditada, de conformidad con el apartado 3 del Documento Básico SE-C del CTE. - Levantamiento topográfico del estado actual de las parcelas con medición de su superficie real. - Redacción del proyecto básico por arquitecto o técnico competente. - Redacción del proyecto de ejecución por arquitecto o técnico competente, que desarrolle el proyecto básico y defina la obra en su totalidad, incorporando como documentos diferenciados los proyectos parciales de ingeniería de las instalaciones de electricidad de baja tensión y de protección contra incendios, redactados por ingeniero,

ingeniero técnico industrial o técnico competente. - Dirección de la obra por arquitecto o técnico competente. - Dirección de ejecución de las instalaciones por ingeniero, ingeniero técnico o técnico competente.

Aitheantóir inmheánach: 2026/3204

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Aicmiú breise (cpv): 71221000 Architectural services for buildings, 71632000 Technical testing services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): El Hierro (ES703)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Gomera (ES706)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): La Palma (ES707)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Lanzarote (ES708)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 6 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Árachas éiginnteachta gairmiúil riosca

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Seguro de indemnización

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: EXPERIENCIA EN SERVICIOS PRESTADOS DE SIMILARES CARACTERÍSTICAS.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 15

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Precio.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: PRESENTACIÓN MODELO BIM.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: REPRESENTACIÓN PROYECTO 3D.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: TIEMPO DE RESPUESTA PRESENCIAL DEL DIRECTOR DE OBRAS.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: CROQUIS IDEA GENERAL.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: MEMORIA IDEA PROPUESTA.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: PROPUESTA MEJORA NECESIDADES.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: REFERENCIAS ARQUITECTÓNICAS.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e0%2FGFDOj%2FHp%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=e0%2FGFDOj%2FHp%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 15/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 6 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 16/09/2026 08:40:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Casa Consistorial

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Cláusula 21 del PCAP.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos
- Ayuntamiento de Los Realejos

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Recurso especial en materia de contratación (at. 44 LCSP)

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Uimhir chlárúcháin: 31155750159335

Uimhir chlárúcháin: P3803100A

Baile: Los Realejos

Cód poist: 38410

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

R-phost: contratacion@losrealejos.es

Teil.: 922346234

Facs: 922341783

Seoladh idirlín: <http://www.losrealejos.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RunC7zqUhlRvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Ayuntamiento de Los Realejos

Baile: Los Realejos

Cód poist: 38410

Foroinn tíre (NUTS): Tenerife (ES709)

Tír: An Spáinn

R-phost: contratacion@losrealejos.es

Teil.: +34 922346234

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f8dc5cc5-1952-4521-973b-ef4bb26acd54 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 11/08/2026 13:06:43 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 558252-2026

Uimhir eagráin IO S: 154/2026

Dáta foilsithe: 12/08/2026