

560012-2026 - Iomaíocht

An Ostair – Real estate services – Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen
Gesundheitskasse (ÖGK)
OJ S 154/2026 12/08/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)
R-phost: vergabeverfahren@fsm.law
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Sláinte

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)
R-phost: vergabeverfahren@fsm.law
Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Sláinte

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)
Cur síos: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in
Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden
einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste
Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen.
Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird
lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).
Aitheantóir an nós imeachta: 6832a73e-c73b-4913-9f52-fb240ec95786
Aitheantóir inmheánach: 1
An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht /
iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht
Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services
Aicmiú breise (cpv): 70123000 Sale of real estate, 70120000 Buying and selling of real estate,
70121000 Building sale or purchase services, 70122000 Land sale or purchase services,
70123100 Sale of residential real estate

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:
Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-2567

Teideal: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Cur síos: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Aitheantóir inmheánach: 1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 01/01/2028

5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 3

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Gearmáinis

Catalóg leictreonach: Ceadmhach

Spríocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea
Sonrascú leictreonach: Ceadmhach
Úsáidfear ordú leictreonach: tá
Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-5656

Ainm oifigiúil: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Uimhir chlárúcháin: 9110027589349

Seoladh poist: Wienerbergstraße 15-19

Baile: Wien

Cód poist: 1100

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

Pointe teagmhála: FSM Rechtsanwälte GmbH

R-phost: vergabeverfahren@fsm.law

Teil.: +43 1 890 60 36

Seoladh idirlín: <https://www.fsm.law/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Ceannaire grúpa

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-8551

Ainm oifigiúil: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Uimhir chlárúcháin: 9110027589349

Seoladh poist: Wienerbergstraße 15-19

Baile: Wien

Cód poist: 1100

Foroinn tíre (NUTS): Wien (AT130)

Tír: An Ostair

Pointe teagmhála: FSM Rechtsanwälte GmbH

R-phost: vergabeverfahren@fsm.law

Teil.: +43 18906036

Seoladh idirlín: <https://www.fsm.law/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 8e725ebb-7ebd-4071-acd9-4a7d09f361e4 - 01
Cineál na foirme: Iomaíocht
Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 16
Dáta seolta an fhógra: 10/08/2026 15:27:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 560012-2026
Uimhir eagráin IO S: 154/2026
Dáta foilsithe: 12/08/2026