

## 566609-2025 - Toradh

An Ghearmáin – Roof insulation work – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamháltais — an gnáthchóras Oibreacha

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

R-phost: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eagraíocht atá ag dámhachtain conradh atá fóirdheonaithe ag údarás conarthachta

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Cur síos: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Aitheantóir an nós imeachta: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Aitheantóir inmheánach: AGP-2.BA-VE3.03

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45261410 Roof insulation work

Aicmiú breise (cpv): 45261300 Flashing and guttering work, 45262670 Metalworking, 45112713 Landscaping work for roof gardens, 45000000 Construction work, 45214800 Training facilities building

#### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Dreifelderweg 19

Baile: Nauen

Cód poist: 14641

Foroinn tíre (NUTS): Havelland (DE408)

Tír: An Ghearmáin

#### 2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

**Bunús dlí:**

Treoir 2014/24/AE

vob-a-eu -

## 5. Luchtóg

---

### 5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Cur síos: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> -

Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster

- Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten,

Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe,

Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.)

- Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m -

Aufständerung für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im

laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach:

Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen

aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)

Aitheantóir inmheánach: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45261410 Roof insulation work

Aicmiú breise (cpv): 45261300 Flashing and guttering work, 45262670 Metalworking,

45112713 Landscaping work for roof gardens, 45000000 Construction work, 45214800

Training facilities building

#### 5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: Dreifelderweg 19

Baile: Nauen

Cód poist: 14641

Foroinn tíre (NUTS): Havelland (DE408)

Tír: An Ghearmáin

#### 5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 11/08/2025

Dáta deiridh an tréimhse: 06/05/2026

#### 5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais  
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

#### 5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

#### 5.1.10. Critéir dhámhachtana

**Critéar:**

Cineál: Praghas

Ainm: Niedrigster Preis

Cur síos: Niedrigster Preis.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 100

#### 5.1.15. Teicnící

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## 6. Torthaí

---

Luach gach conradh a bronnadh sa fógra seo: 194 751,16 EUR

#### 6.1. Aitheantóir birt na dtorthaí: LOT-0001

Stádas roghnúcháin na mbuaiteoirí: Roghnaíodh buaiteoir amháin ar a laghad.

#### 6.1.2. Eolas faoi bhuaiteoirí

**Buaiteoir12:**

Ainm oifigiúil: Havelberger Dachtechnik GmbH

**Tairiscint:**

Aitheantóir tairisceana: Niedrigster Preis

Aitheantóir luchtóige nó grúpa luchtóg: LOT-0001

Luach an tairisceana: 194 751,16 EUR

Leagan malartach is ea an tairiscint: níl

Fochonraitheoireacht: Ní hea

**Eolas faoin gconradh:**

Aitheantóir an chonartha: AGP-2.BA-VE3.03

Teideal: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

An dáta a roghnaíodh an buaiteoir: 28/07/2025

An dáta ar tugadh an conradh i gcrích: 11/08/2025

#### 6.1.4. Eolas staitistiúil

**Na tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas:**

Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí

Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 8  
Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí a cuireadh isteach go leictreonach  
Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 8  
Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí ó mhicreathairgeoirí, ó thairgeoirí beaga nó ó thairgeoirí meánmhéide  
Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 8

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH  
Uimhir chlárúcháin: DE218435622  
Seoladh poist: Ketziner Straße 19  
Baile: Nauen  
Cód poist: 14641  
Foroinn tíre (NUTS): Havelland (DE408)  
Tír: An Ghearmáin  
Pointe teagmhála: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH  
R-phost: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)  
Teil.: +49 3321 42-1730  
Facs: +49 3321 42-151074  
Seoladh idirlín: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>  
Próifíl an cheannaitheora: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>  
**Róil na heagraíochta seo:**  
Ceannaitheoir

### 8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH  
Uimhir chlárúcháin: DE278580837  
Seoladh poist: Reinhardtstr. 17  
Baile: Berlin  
Cód poist: 10117  
Foroinn tíre (NUTS): Berlin (DE300)  
Tír: An Ghearmáin  
R-phost: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)  
Teil.: +49 30 24087670  
Seoladh idirlín: <https://www.busse-partner.com/>  
**Róil na heagraíochta seo:**  
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

### 8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Vergabekammer des Landes Brandenburg  
Uimhir chlárúcháin: t:03318661719  
Seoladh poist: Heinrich- Mann- Allee 107  
Baile: Potsdam  
Cód poist: 14473  
Foroinn tíre (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)  
Tír: An Ghearmáin  
R-phost: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)  
Teil.: +49 3318661719

Facs: +49 3318661652

Seoladh idirlín: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Róil na heagraíochta seo:**

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

**8.1. ORG-0004**

Ainm oifigiúil: Havelberger Dachtechnik GmbH

Méid an oibreora eacnamaíoch: Fiontar beag

Uimhir chlárúcháin: DE188198335

Seoladh poist: Alte Dorfstr. 54

Baile: Havelberg OT Jederitz

Cód poist: 39539

Foroinn tíre (NUTS): Stendal (DEE0D)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Teil.: +49 39387 72130

Facs: +49 39387 72140

Seoladh idirlín: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Róil na heagraíochta seo:**

Tairgeoir

**Úinéir tairbhiúil:**

Náisiúntacht an úinéara: An Ghearmáin

**Buaiteoir na mbeart seo: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Ainm oifigiúil: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Uimhir chlárúcháin: 0204:994-DOEVD-83

Baile: Bonn

Cód poist: 53119

Foroinn tíre (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Tír: An Ghearmáin

R-phost: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teil.: +49228996100

**Róil na heagraíochta seo:**

TED eSender

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Cineál na foirme: Toradh

Cineál an fhógra: Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamháltais — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 29

Dáta seolta an fhógra: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Gearmáinis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 566609-2025

Uimhir eagráin IO S: 166/2025

Dáta foilsithe: 01/09/2025