

569143-2026 - Iomaíocht

An Danmhairg – Architectural, construction, engineering and inspection services – Teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) - Rammeaftale

OJ S 157/2026 17/08/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Københavns Åbne Gymnasium

R-phost: kg@adm.kg.dk

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) - Rammeaftale

Cur síos: Dette udbud gælder for Københavns Åbne Gymnasium (herefter KG)s udbud af Rammeaftale vedrørende teknisk rådgivning og bistand (Totalrådgivning) vedrørende Helhedsplan, udvidelse, ombygning og renovering af dele af KGs bygninger, beliggende Sjælør Boulevard 133, Valby. Grundlaget for opgaverne for kommende totalrådgiver via Rammeaftalen er beskrevet i udbudsmaterialet KG er en selvejende institution, beliggende i Valby, der i 2026 har ca. 1000 årselever og 100 ansatte. KG har udarbejdet en ny ambitiøs strategi frem mod ungdomsuddannelsesreformen i 2030, hvor STX bliver målrettet elever med højere karaktergennemsnit med sigte kun på lange videregående uddannelse. Gymnasiet har bl.a. lukket for HF for at målrette gymnasiet STX-elever og øget søgetallet ved at fokusere på en større grad af lokal forankring, faglig fordybelse og forpligtende fællesskaber. KG har i løbet af 2025 og starten af 2026, i samarbejde med LAARK arkitekter, fået udarbejdet et samlet Helhedsplanoplæg, der viser mulige indsatser. KG ønsker at afklare muligheder for fondsstøtte og har derfor fået udarbejdet et oplæg til fondsansøgning på baggrund af Helhedsplanen. Hertil kommer KGs planer om at foretage en løbende opdatering af i alt 36 klasselokaler samt generelle drift og vedligeholdindsatser, som afspejles bl.a. i en samlet tilstandsvurdering udarbejdet af Cowi i 2025. Ordregiver vil tildele kontrakten til den tilbudsgiver, der på grundlag af tildelingskriteriet "Bedste forhold mellem pris og kvalitet" har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud. Bygherre har valgt kontraktformen Totalrådgivning KG udbyder nu denne Rammeaftale, for at finde en Totalrådgiver som på de vilkår, der fremgår af det samlede udbudsmateriale, kan bistå med planlægning, projektering og realisering, i takt med endelig afklaring af omfang og finansiering. Der vil være tale om totalrådgivning, herunder arkitekt- og ingeniørydelser i forbindelse med byggearbejder af varierende omfang med fokus på ombygning, renovering, vedligehold samt planlægning heraf, tekniske anlæg m.v. ud fra en Helhedsplan, der også løbende skal genbesøges. Rådgivningen ydes i overensstemmelse med Ydelsesbeskrivelse for Byggeri & Landskab 2018 (YBL 18), udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI) og Danske Arkitektvirksomheder samt Tillæg til ydelsesbeskrivelser for bæredygtighed Omfanget af rammeaftalen anslås at udgøre 8,3 mio. DKK for den 2-årige periode (Anslået værdi). Den maksimale værdi (perioden inkl. optioner på 1+1 år jf. punkt 1.2) anslås til 13,5 mio. DKK. De angivne estimater og det

forventede omfang af udtryk for KGs forventninger til forbruget af de ydelser, der er indeholdt i Rammeaftalen. KG er ikke forpligtet til at aftage en bestemt mængde ydelser eller at indkøbe for et bestemt beløb, og det faktiske forbrug kan således afvige fra estimerterne.

Rammeaftalen er ikke eksklusiv. Og KG er ikke forpligtet til at anvende Rammeaftalen.

Bygherre har valgt kontraktformen Rammeaftale på Totalrådgivning, og således ikke opdelt ydelserne i flere delkontrakter, idet projektet omfatter Helhedsplanlægning og deraf følgende prioriterede byggeprojekter, som jf. Rammeaftalens vilkår vil indkøbes i nærmere definerede delprojekter, under hensyntagen til skolens drift og økonomiske prioriteringer, og idet der er behov for en samlet og ensartet rådgivningsydelse med én ansvarlig rådgiver for at sikre kontinuitet, effektiv koordinering og en enkel kontraktstyring gennem rammeaftalens løbetid. Opgaverne er om- og tilbygning af en eksisterende skole i fuld drift, hvilket medfører en høj kompleksitet i planlægning, koordinering og udførelse, og der er et væsentligt behov for en tæt integration mellem arkitektoniske, ingeniørmæssige og tekniske løsninger, herunder særligt ift. brandstrategi, indeklima, konstruktioner og logistik. På grund af de mange grænseflader mellem fagene og nødvendigheden af at tænke løsninger sammen i forhold til eksisterende bygningsforhold og den daglige skoledrift, vurderes det afgørende at tilknytte én samlet totalrådgiver med de nødvendige fagligheder internt. Dette sikrer en helhedsorienteret projektering, effektiv koordinering, reduceret grænsefladeproblematik og større sikkerhed for, at projektet gennemføres såvel indenfor de tids- og økonomiske rammer som med respekt for brugerne og uden driftsforstyrrende konflikter. Udbuddet gennemføres som et udbud med forhandling efter reglerne i udbudslovens §§ 61-66. Rammeaftalen vedrører levering af rådgivningsydelser, hvor de konkrete opgaver først bliver nærmere defineret i rammeaftalens løbetid. Opgaverne forventes at variere betydeligt med hensyn til omfang, kompleksitet, organisering og de faglige kompetencer, der skal bringes i anvendelse. Ordregiver har vurderet, at kontrakten på grund af dens karakter, kompleksitet og de tilknyttede risici ikke kan tildeles uden forudgående forhandling. Der er behov for at drøfte og optimere blandt andet organiseringen af rådgivningen, bemanningen, samarbejdsformen, håndteringen af grænseflader, kvalitetsstyringen samt de kontraktuelle mekanismer for udførelse af opgaver under rammeaftalen. Udbudsformen medfører, at alle interesserede økonomiske aktører kan ansøge om at deltage i udbuddet. Det er dog kun ansøgere, som Ordregiver udvælger (prækvalificerer) og opfordrer dertil, der kan afgive tilbud. Ordregiver forventer at prækvalificere fire ansøgere. Ordregiver kan alene prækvalificere og tildele kontrakten til aktører, der opfylder de i udbuddet fastsatte egnethedskrav og som ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde. Udbudsmaterialer forefindes på udbudsplatformen rib-software på følgende: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>. Udbudsnummer TN868158A Aitheantóir an nóis imeachta: 618546c2-8e46-497b-ab27-e6f3b66f2e23

An cineál nóis imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nóis imeachta: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling i medfør af udbudslovens § 61 (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer). Udbudsformen medfører, at alle interesserede økonomiske aktører kan ansøge om at deltage i udbuddet. Det er dog kun ansøgere, som Ordregiver udvælger (prækvalificerer) og opfordrer dertil, der kan afgive tilbud. Ansøgere, der ønsker at blive prækvalificeret, skal i overensstemmelse med udbudslovens § 148 afgive en ansøgning i form af udfyldt ESPD (det fælleseuropæiske udbudsdokument). ESPD skal være udfyldt i overensstemmelse med de krav, som fremgår af denne udbudsbekendtgørelse samt øvrigt udbudsmateriale. Ansøgning (underskrevet ESPD med eventuelle referencebilag) skal afleveres elektronisk og uploades på udbudsplatformen. Ansøgning om prækvalifikation skal afleveres på dansk. Den afleverede ESPD er ansøgers egen tilkendegivelse af egnethed, og af at ansøger ikke er omfattet af de

for udbuddet gældende udelukkelsesgrunde. Ansøger skal være opmærksom på, at det alene er ansøgers ansvar, at prækvalifikationsanmodningen (ESPD) er komplet og overholder alle krav. De obligatoriske udelukkelsesgrunde er gældende i dette udbud, jf. udbudslovens §§ 134a, 135 - 136. Herudover finder den frivillige udelukkelsesgrund i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 anvendelse. I forbindelse med dette udbud gælder endvidere EU-forordning 576/2022, art. 1, nr. 23), der bl.a. ændrer EU-forordning 833/2014 med indsættelse af stk. 5 k om forbuddet mod at tildele offentlige kontrakter, der er omfattet af udbudsdirektiverne, til bl.a. russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland m.v. Hvis ansøger består af en sammenslutning af virksomheder (konsortier), skal ansøgningen omfatte et ESPD fra hver af sammenslutningens deltagere. Disse ESPD skal være underskrevet. Bygherren vil antage solidarisk hæftelse blandt konsortiedeltagerne. Ansøger kan efter udbudslovens § 144 støtte sin ansøgning/sit tilbud på den økonomiske og finansielle og/eller tekniske og faglige formåen hos en eller flere tredjemænd (andre "enheder"). Hvis dette er tilfældet, skal ansøgningen vedlægges støtteerklæringer eller anden dokumentation, der godtgør, at den støttende tredjemand for opfyldelse af den udbudte kontrakt faktisk stiller den nødvendige økonomiske og finansielle formåen og/eller tekniske og faglige formåen til rådighed for ansøger (tilbudsgiver). I ESPD skal ansøger angive økonomiske nøgletal som skal opfylde følgende mindstekrav vedr. økonomisk og finansiell formåen: a. Gennemsnitlig nettoomsætning på minimum 10 mio. DKK i de seneste tre regnskabsår, og b. Gennemsnitlig soliditetsgrad på 15 % i de seneste tre regnskabsår, beregnet som: $(\text{egenkapital/passiver i alt}) \times 100 \%$. For at sikre, at ansøger besidder den nødvendige faglige kompetence stiller Ordregiver følgende mindstekrav: - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer. Referenceprojekterne skal være udført indenfor de seneste 3 år. Et referenceprojekt må gerne understøtte flere af kategorierne. Reference kan vedrøre igangværende projekt, dog skal igangværende projekt minimum have afsluttet Projektforslag jf. YBL 2018. Såfremt flere end fire ansøgere kan prækvalificeres, jf. ovenstående, vil 4 ansøgere udvælges på baggrund af en samlet vurdering af relevansen af ansøgers referencer i forhold til den udbudte kontrakt, således at ansøgere med de mest relevante referencer udvælges. Ved vurderingen af de mest relevante referencer vil KG lægge vægt på følgende: a. Ansøgernes erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. b. Ansøgernes erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. c. Ansøgernes erfaring med projekteringsledelse i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. d. Ansøgernes erfaring med byggeledelse og fagtilsyn i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. Ved tilsvarende projekt forstås projekter med ombygning og renovering af eksisterende bygninger til brug for studie- og læringsmiljøer. Vurderingen vil ske ud fra en samlet vurdering af relevans og kvalitet af ansøgerens referencer i forhold til den udbudte opgave. Der vil blive lagt vægt på, i hvor høj grad referencerne samlet dokumenterer ansøgers tekniske og faglige formåen indenfor de ovenfor nævnte kategorier (a.-e.) herunder vurderes det positivt såfremt de enkelte referencer rummer erfaring med flest mulige af disse kategorier. Efter modtagelse af indledende tilbud vil bygherren indkalde alle tilbudsgivere til forhandlingsmøder, idet det bemærkes, at bygherre forbeholder sig ret til at acceptere et indledende tilbud. Bygherre forventer alene at afholde én forhandlingsrunde, men såfremt

Bygherre efter den første forhandlingsrunde vurderer, at det er hensigtsmæssigt, forbeholder Bygherre sig ret til at gennemføre yderligere forhandlingsrunder. Bygherre vil, hvis der tilføjes yderligere forhandlingsrunder, udmelde en revideret tidsplan for udbudsprocessen. Forhandlingsfasen afsluttes ved Bygherres anmodning om afgivelse af endelige tilbud. Formålet med at gennemføre forhandlingerne er at understøtte en effektiv og god konkurrence om opgaven samt at forebygge ukonditionsmæssighed, misforståelser og fejl.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Byen København (DK011)

Tír: An Danmhairg

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 8 300 000,00 DKK

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 13 500 000,00 DKK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Rannpháirtíocht in eagraíocht choiriúil: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 1

Éilliú: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 2

Calaois: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 3

Cionta sceimhlitheoireachta nó cionta a bhaineann le gníomhaíochtaí sceimhlitheoireachta: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 4

Sciúradh airgid nó maoiniú na sceimhlitheoireachta: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 5

Fostú páistí agus cineálacha eile gáinneála ar dhaoine: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 6

Sárú oibleagáide a bhaineann le cánacha a íoc: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 3

Sárú oibleagáide a bhaineann le ranníocaíochtaí slándála sóisialta a íoc: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 135, stk. 3

Coinbhleacht leasa mar gheall ar a rannpháirtíocht sa nós imeachta soláthair: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 1

Rannpháirtíocht dhíreach nó indíreach in ullmhú an nós imeachta soláthair seo: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 2

Mífhaisnéis, faisnéis a coinníodh siar, gan bheith in ann doiciméid riachtanacha a sholáthar nó faisnéis rúnda a fuarthas maidir leis an nós imeachta seo: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 3

Mí#iompar gairmiúil tromchúiseach: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 136, nr. 4

Féimheacht: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Dócmhainneacht: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Sócmhainní atá á riaradh ag leachtaitheoir: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Socrú le creidiúnaithe: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Cuirtear ar fionraí gníomhaíochtaí gnó: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Cás cosúil le féimheacht faoin dlí náisiúnta: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2

Foras eisiaimh náisiúnta amháin: Ordregiver vil udelukke ansøger fra deltagelse, hvis denne er omfattet af udelukkelsesgrunden i Udbudsloven § 134a

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Aftale vedrørende teknisk rådgivning og bistand - Rammeaftale Totalrådgivning - Københavns Åbne Gymnasium

Cur síos: KG udbyder nu denne Rammeaftale, for at finde en Totalrådgiver som på de vilkår, der fremgår af det samlede udbudsmateriale, kan bistå med planlægning, projektering og realisering, i takt med endelig afklaring af omfang og finansiering. Der vil være tale om totalrådgivning, herunder arkitekt- og ingeniørydelser i forbindelse med byggearbejder af varierende omfang med fokus på ombygning, renovering, vedligehold samt planlægning heraf, tekniske anlæg m.v. ud fra en Helhedsplan, der også løbende skal genbesøges. Rådgivningen ydes i overensstemmelse med Ydelsesbeskrivelse for Byggeri & Landskab 2018 (YBL 18), udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI) og Danske Arkitektvirksomheder samt Tillæg til ydelsesbeskrivelser for bæredygtighed.

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: 1.2 Aftaleperiode og optioner I henhold til udbudstidsplanen jf. punkt 6 forventes rammeaftalen indgået i december 2026 med ikrafttræden pr. 1. januar 2027 Rammeaftalen indgås for en 2-årig periode og kan forlænges to (2) gange á et (1) års varighed. Den maksimale varighed af rammeaftalen er derved fire (4) år. 1.3 Rammeaftalens maksimale værdi Omfanget af rammeaftalen anslås at udgøre 8,3 mio. DKK for den 2-årige periode (Anslået værdi). Den maksimale værdi (perioden inkl. optioner på 1+1 år jf. punkt 1.2) anslås til 13,5 mio. DKK. De angivne estimater og det forventede omfang er udtryk for KGs forventninger til forbruget af de ydelser, der er indeholdt i Rammeaftalen. KG er ikke forpligtet til at aftage en bestemt mængde ydelser eller at indkøbe for et bestemt beløb, og det faktiske forbrug kan således afvige fra estimaterne. Rammeaftalen er ikke eksklusiv. Og KG er ikke forpligtet til at anvende Rammeaftalen.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Byen København (DK011)

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 21/12/2026

Dáta deiridh an tréimhse: 21/12/2028

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

5.1.5. Luach

Uasluach an chreat-chomhaontaithe: 13 500 000,00 DKK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Eolas breise: Før tildeling af kontrakten skal den tilbudsgiver, som Bygherre har til hensigt at tildele kontrakten, have fremlagt dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD, jf. udbudslovens § 159, stk. 2, og udbudsbekendtgørelsens punkt III.1) og VI.3). Når Bygherre forlanger det, skal dokumentation fremsendes. Som dokumentation for, at tilbudsgiver opfylder de i punkt 2.5 angivne krav til egnethed, vil tilbudsgiver blive bedt om at fremlægge: • De senest tre offentliggjorte regnskaber med tydelig angivelse af hvor oplysninger fremgår • Referencer for dokumentation af opfyldelse af minimumskrav vedr. referencer. Disse referencer bør omfatte følgende oplysninger: o Udførelsesstedets geografiske placering o Projektets økonomiske størrelse o Om opgaven er igangværende og i så fald, hvor langt opgaven er o Ansøgerens rolle i projektet o Beskrivelse af på hvilken måde referencen udgør relevant erfaring for den udbudte opgave o Angivelse af hvilket egnethedskrav og/eller udvælgelseskriterium, som referencen tilsig ter at opfylde. o Ansøgers honorar. o Hvornår ansøgers opgave blev påbegyndt. o Hvornår ansøgers opgave blev afsluttet. o Bygherre, som Ordregiver kan tage kontakt til (inkl. kontaktoplysninger). Tilbudsgiver kan dokumentere sin opfyldelse af minimumskrav til økonomisk og finansiell formåen ved ethvert andet dokument, som Ordregiver vurderer passende, hvis tilbudsgiver af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge ovenstående dokumenter. Som dokumentationen for at ansøgeren ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde kan for danske virksomheder ske ved fremlæggelse af serviceattest indeholdende oplysninger fra ATP, SKAT, Skifteretten og Kriminalregistret. Serviceattesten skal være udstedt indenfor 6 måneder før Bygherres modtagelse af serviceattesten. Det understreges, at der skal fremlægges dokumentation/serviceattest for samtlige af de eventuelle økonomiske aktører, som den prækvalificerede tilbudsgiver består af og/eller har baseret sin økonomiske/finansielle og/eller tekniske/faglige formåen på, og som har afgivet oplysninger i ESPD ved prækvalifikationsansøgningen.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil meánach

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Ordregiver stiller følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: • Gennemsnitlig nettoomsætning på minimum 10 mio. DKK ekskl. moms i de tre seneste regnskabsår.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Cóimheas airgeadais

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Ordregiver stiller følgende minimumskrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: • Gennemsnitlig soliditetsgrad på minimum 15 procent i de senest tre afsluttede regnskabsår (Soliditetsgrad = (egenkapital/passiver) x 100 pct. Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Ordregiver stiller følgende mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen: For at sikre, at ansøger besidder den nødvendige faglige kompetence stiller Ordregiver følgende mindstekrav: - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer - At ansøger har minimum én reference, der dokumenterer ansøgers erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter vedrørende lærings- og studiemiljøer Referenceprojekterne skal være udført indenfor de seneste 3 år. Et referenceprojekt må gerne understøtte flere af kategorierne. Reference kan vedrøre igangværende projekt, dog skal igangværende projekt minimum have afsluttet Projektforslag jf. YBL 2018.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Såfremt flere end fire ansøgere kan prækvalificeres, jf. ovenstående, vil 4 ansøgere udvælges på baggrund af en samlet vurdering af relevansen af ansøgers referencer i forhold til den udbudte kontrakt, således at ansøgere med de mest relevante referencer udvælges. Ved vurderingen af de mest relevante referencer vil KG lægge vægt på følgende: a. Ansøgernes erfaring med arkitekturrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. b. Ansøgernes erfaring med ingeniørrådgivning i forbindelse med tilsvarende bygge- og anlægsarbejder vedrørende undervisnings- og læringsmiljøer, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale c. Ansøgernes erfaring med projekteringsledelse i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. d. Ansøgernes erfaring med byggeledelse og fagtilsyn i forbindelse med tilsvarende projekter, der forventes at blive rekvireret inden for denne rammeaftale. Ved tilsvarende projekt forstås projekter med ombygning og renovering af eksisterende bygninger til brug for studie- og læringsmiljøer. Vurderingen vil ske ud fra en samlet vurdering af relevans og kvalitet af ansøgerens referencer i forhold til den udbudte opgave. Der vil blive lagt vægt på, i hvor høj grad referencerne samlet dokumenterer ansøgers tekniske og faglige formåen indenfor de ovenfor nævnte kategorier (a.-e.) herunder vurderes det positivt såfremt de enkelte referencer rummer erfaring med flest mulige af disse kategorier. Referencerne bør som minimum indeholde følgende oplysninger: - Bygherrens navn og kontaktperson - Tidspunkt for kontraktperiode og kontraktsum - Projektets formål, indhold og omfang - Kort beskrivelse af ansøgers rolle og de leverede konkrete ydelser, som ansøger varetog og med angivelse af hvorfor referencen efter ansøgers opfattelse er relevant i forhold til den udbudte Rammeaftale Ansøgerne kan oplyse maksimalt 5 referencer og det er ansøgerens ansvar, at referencerne dækker de ovenfor opstillede kategorier, (a.-e.) idet en reference med fordel kan dække flere kategorier. Hvis der afleveres mere end 5 referencer lægges alene vægt på de 5 første. Referencerne bør ikke være ældre end 3 år (beregnet fra tidspunktet for gennemførelsen af ydelsen, som referencen vedrører). Ved alle referencer

lægges vægt på de udførte ydelser. Referencerne bør begrænses til 1 A4-side. Ansøger skal i ESPD, del V oplyse navne på referenceprojekterne, som KG kan tage i betragtning, men ansøger på gerne vedlægge selve referencerne i et selvstændigt dokument.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 4

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 4

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Pris

Cur síos: Pris evalueres på grundlag af en evalueringsteknisk pris, der beregnes på grundlag af de tilbudte timepriser i Bilag 2 – Tilbudsliste. Ordregiver har fastsat en mindstepris, som fremgår af Tilbudslisten, for hver rådgiverkategori. De indkomne tilbud tildes point for "Pris" efter en model, der tager afsæt i en evalueringsteknisk timepris på DKK 1.013 ekskl. moms og afvigelser herfra. Tilbud (forstået som evalueringsteknisk timepris) svarende til DKK 1.013 ekskl. moms tildes karakteren 7. Tilbud, som svarer til mindsteprisen (samlet 798 DKK ekskl. Moms) tildes karakteren 10 point. Tilbud under mindstepris anses som ukonditionsmæssige. Tilbud, der er 50 procent dyrere end mindsteprisen (beregnet på følgende vis: 798 tillagt 50 procent = 1.196 DKK ekskl. moms) tildes karakteren 0. Hvis halvdelen eller flere tilbud har en evalueringsteknisk pris, der ligger over 50 % højere end den definerede mindstepris, øges spændet i 5 % -intervaller, indtil halvdelen af tilbuddene kan indeholdes i pointmodellen på hvilken baggrund der tildes point for Pris. Prisspændet er fastsat på baggrund af den forventede prisspredning i de indkomne tilbud på den udbudte opgave.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kvalitet - løsning af case

Cur síos: Der vil i evalueringen blive lagt vægt på følgende: • at tilbudsgiver i case-besvarelsen har indarbejdet KGs krav og ønsker, som formuleret dels i casen dels i det øvrige udbudsmateriale, samt at tilbudsgiver viser tilbudsgivers forståelse for eksisterende forhold og det allerede udarbejdede materiale samt for håndtering af arbejder på en skole i drift. • at procesplan for opgaveløsningen er operationel således at faserne tilrettelægges på en hensigtsmæssig måde • at tilbudsgivers vurdering af risici og håndtering heraf giver konkret indsigt i hvordan tilbudsgiver arbejder med risici og viser forståelse for projektets kompleksitet, samt at tilbudsgiver i besvarelsen har beskrevet betryggende procedurer for økonomistyring i forhold til den fastlagte budgetramme, dvs. styring af både egne ydelser og entrepriseudgifter. Der gives én samlet vurdering og karakter for underkriteriet med inddragelse af ovenstående elementer.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 30

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Kvalitet - Bemanding, organisation og samarbejde

Cur síos: Ved evalueringen vil den samlede tilbudte organisation og bemanning blive evalueret. Der vil i evalueringen blive lagt vægt på følgende: • At tilbudsgiver viser en fleksibel og fagligt kompetent organisation, herunder at der er kapacitet og bemanning til den type opgaver skolen står overfor, og at tilbudsgivers organisation viser tilpasningsevne i forhold til KGs behov. • At tilbudsgivers organisation og bemanning understøtter og fremmer gode samarbejdsrelationer, både på rammeaftaleniveau og i forbindelse med løsning af konkrete opgaver, og at tilbudsgivers oplæg til samarbejdsform og proces viser forståelse for behovet og evnen til at kommunikere tydeligt herom og tilrettelægge en ramme for samarbejde der skaber værdi. • At CV'er på nøglepersoner viser stor faglig indsigt og relevant erfaring, herunder erfaring med ledelse og styring af opgaver. Der gives én samlet vurdering og karakter for underkriteriet med inddragelse af ovenstående elementer.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 40

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Danmhairgis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Creat-chomhaontú, gan an iomaíocht a athoscailt

An t-uaslíon rannpháirtithe: 1

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Klagenævnet for Udbud

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt

underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagefristen for rammeaftaler er 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Klagenævnet for Udbud

Uimhir chlárúcháin: 37795526

Seoladh poist: Nævnenes Hus Toldboden 2

Baile: Viborg

Cód poist: 8800

Foroinn tíre (NUTS): Vestjylland (DK041)

Tír: An Danmhairg

Pointe teagmhála: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

R-phost: kifu@naevneneshus.dk

Teil.: +4572405600

Seoladh idirlín: <https://naevneneshus.dk>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Uimhir chlárúcháin: 10294819

Seoladh poist: Carl Jacobsens Vej 35

Baile: Valby

Cód poist: 2500

Foroinn tíre (NUTS): Byen København (DK011)

Tír: An Danmhairg

R-phost: kfst@kfst.dk

Teil.: +4541715000

Seoladh idirlín: www.kfst.dk

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Københavns Åbne Gymnasium

Uimhir chlárúcháin: 29556393

Seoladh poist: Sjælør Boulevard 133

Baile: Valby

Cód poist: 2500

Foroinn tíre (NUTS): Byen København (DK011)

Tír: An Danmhairg

R-phost: kg@adm.kg.dk

Teil.: 36463350

Seoladh idirlín: www.kg.dk

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. **ORG-0000**

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

564402-2026

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

Udbudsnummeret på Byggeweb er ændret til TN868158A

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 8c44e52a-dac3-4336-b31c-3fd76f832056 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 14/08/2026 08:50:31 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Danmhairgis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 569143-2026

Uimhir eagráin IO S: 157/2026

Dáta foilsithe: 17/08/2026