

573626-2026 - Iomaíocht

**An tSeicia – Construction work for school buildings – Přístavba a stavební úpravy objektu
Základní umělecké školy Ostrov
OJ S 159/2026 19/08/2026
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú
Oibreacha**

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Město Ostrov

R-phost: administration@AQE.cz

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

Cur síos: Předmětem této veřejné zakázky je realizace přístavby a stavebních úprav objektu Základní umělecké školy Ostrov, včetně propojení stávajících budov, výstavby objektu multifunkčního sálu se zázemím a souvisejících stavebních úprav.

Aitheantóir an nós imeachta: ac48f7c3-af8b-4e6c-937e-34faffca052f

Aitheantóir inmheánach: Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: otevřené řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Tír: An tSeicia

Eolas breise: Budova ZUŠ Ostrov na adrese Masarykova 717/1, 363 01 Ostrov.

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 144 999 999,53 CZK

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

An dlí trasteorann is infheidhme: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

Cur síos: Předmětem této veřejné zakázky je realizace přístavby a stavebních úprav objektu Základní umělecké školy Ostrov, včetně propojení stávajících budov, výstavby objektu multifunkčního sálu se zázemím a souvisejících stavebních úprav.

Aitheantóir inmheánach: Přístavba a stavební úpravy objektu Základní umělecké školy Ostrov

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Tír: An tSeicia

Eolas breise: Budova ZUŠ Ostrov na adrese Masarykova 717/1, 363 01 Ostrov.

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 24/09/2026

Fad ama: 22 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 144 999 999,53 CZK

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Cur síos: Hodnocení nabídek bude provedeno Zadavatelem v souladu s § 119 odst. 1 Zákona. Kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude Zadavatel považovat takovou nabídku, která bude vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Váha hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH činí 100 %.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Seicis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 28/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 0 Lá

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 28/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Prostředí elektronického nástroje.

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

Socrú airgeadais: Hlavní podmínky financování a platební podmínky jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Eolas faoi spriodhataí athbhreithnithe: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul

nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: AQE Administration, s.r.o.

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: AQE Administration, s.r.o.

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: AQE Administration, s.r.o.

Uimhir chlárúcháin: 071 02 798

Seoladh poist: Lublaňská 1319/7

Baile: Praha 2

Cód poist: 120 00

Foroinn tíre (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Tír: An tSeicia

Pointe teagmhála: Mgr. Robert Sunegh

R-phost: administration@aqe.cz

Teil.: +420 773248792

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Uimhir chlárúcháin: 65349423

Seoladh poist: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Baile: Brno

Cód poist: 60200

Foroinn tíre (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Tír: An tSeicia

R-phost: posta@uohs.cz

Teil.: +420 542167111

Seoladh idirlín: <https://uohs.gov.cz>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Město Ostrov

Uimhir chlárúcháin: 00254843

Seoladh poist: Jáchymovská 1

Baile: Ostrov

Cód poist: 36301

Foroinn tíre (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Tír: An tSeicia

Pointe teagmhála: Mgr. Robert Sunegh

R-phost: administration@AQE.cz

Teil.: +420 773248792

Seoladh idirlín: <https://ostrov.cz/>

Próifíl an cheannaitheora: https://zakazky.ostrov.cz/profile_display_2.html

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

557256-2026

An phríomhchúis leis an athrú

:

Faisnéis nuashonraithe

Cur síos

:

1) Zadavatel v rámci tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace provedl následující změny zadávacích podmínek v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ: a. Zadavatel upravit položkový rozpočet, který je spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 7.0“. b. Zadavatel upravit tabulku výpisu dveří, která je spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněna na profilu zadavatele pod názvem „2024024_vypis_dveri_260812 3.0“. c. Zadavatel doplnil projekt záchytného systému, který spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „záchytný systém půdorys“ a „záchytný systém_TZ_detaily“. Dodavatelé jsou pro účely podání nabídky povinni vycházet z takto

aktualizovaných zadávacích podmínek. 2) Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 ZZVZ rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek do 28. 8. 2026 do 11:00 hod.

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0001

Cur síos ar na hathruithe: 1) Zadavatel v rámci tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace provedl následující změny zadávacích podmínek v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ: a. Zadavatel upravit položkový rozpočet, který je spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „Příloha č. 2 – Položkový rozpočet 7.0“. b. Zadavatel upravit tabulku výpisu dveří, která je spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněna na profilu zadavatele pod názvem „2024024_vypis_dveri_260812 3.0“. c. Zadavatel doplnil projekt záchytného systému, který spolu s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace č. 10 uveřejněn na profilu zadavatele pod názvem „záchytný systém půdorys“ a „záchytný systém_TZ_detaily“. Dodavatelé jsou pro účely podání nabídky povinni vycházet z takto aktualizovaných zadávacích podmínek. 2) Zadavatel v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 ZZVZ rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek do 28. 8. 2026 do 11:00 hod.

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 04c47033-aea7-4e5c-b0e4-91552ed20ecd - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 17/08/2026 21:18:33 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Seicis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 573626-2026

Uimhir eagráin IO S: 159/2026

Dáta foilsithe: 19/08/2026