

576108-2025 - Toradh

An Spáinn – Accommodation, building and window cleaning services – Contrato de servicios consistente en la Limpieza de diferentes dependencias de la Diputación Provincial de Ávila
OJ S 169/2025 04/09/2025

Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamhátais — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Presidencia de la Diputación Provincial de Ávila

R-phost: contratacion@diputacionavila.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Contrato de servicios consistente en la Limpieza de diferentes dependencias de la Diputación Provincial de Ávila

Cur síos: Es objeto del contrato la limpieza de los edificios de la Sede de la Excma.

Diputación de Ávila, Sala A de exposiciones del Torreón de los Guzmanes, Jimena Blázquez 7, Oficinas Parque de Vías y Obras, Centro Coordinador de Bibliotecas, Oficina de Construcciones Civiles y servicio de carpintería en el Centro Residencial “Infantas Elena y Cristina”. - La limpieza de las zonas antes señaladas incluye la totalidad del interior de los inmuebles con paredes, techos, puertas, ventanas, radiadores, mobiliario, cristales, etc. - Limpieza de diferentes estancias interiores. - Las moquetas y alfombras se aspirarán. - Limpieza y periodicidad se podrá cambiar por acuerdo entre la Diputación Provincial y la Empresa, si existieran razones e imprevistos que dieran lugar a ello. - Corresponderá a la empresa adjudicataria, sacar las basuras a los contenedores. - El material necesario para la realización de la limpieza, (carros de transporte, detergentes, desinfectantes, higienizantes, ambientadores, bolsas de basura, jabón de manos, gel hidroalcohólico, papel secamanos etc., deberá tener todas las garantías que para este tipo de géneros marque la normativa vigente durante la duración del contrato), así como el papel higiénico, toallas de papel de manos, su colocación, y relleno de dosificadores y dispensadores por cuenta de la Empresa adjudicataria. - La empresa adjudicataria se hará cargo de limpieza de: Palacio Provincial, la sede de la Diputación de Ávila. La sala de exposiciones del Torreón. Jimena Blázquez 7, ampliación de sede de Diputación de Ávila. Centro Coordinador de Bibliotecas, dependencias de Archivo. La limpieza de las oficinas de Construcciones Civiles, mantenimiento y servicio de carpintería. Las oficinas del Parque de Vías y Obras y vestuarios.

Aitheantóir an nós imeachta: 3771e30b-ff59-4dfa-b9e8-2fba32ba8d0e

An fógra roimhe seo: 4d66489f-e7a3-424a-bdba-983c47ed8a56-01

Aitheantóir inmheánach: 196/2025

An cineál nós imeachta: Oscailte

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Ávila (ES411)

Tír: An Spáinn

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Contrato de servicios consistente en la Limpieza de diferentes dependencias de la Diputación Provincial de Ávila

Cur síos: Es objeto del contrato la limpieza de los edificios de la Sede de la Excm.

Diputación de Ávila, Sala A de exposiciones del Torreón de los Guzmanes, Jimena Blázquez 7, Oficinas Parque de Vías y Obras, Centro Coordinador de Bibliotecas, Oficina de Construcciones Civiles y servicio de carpintería en el Centro Residencial "Infantas Elena y Cristina". - La limpieza de las zonas antes señaladas incluye la totalidad del interior de los inmuebles con paredes, techos, puertas, ventanas, radiadores, mobiliario, cristales, etc. - Limpieza de diferentes estancias interiores. - Las moquetas y alfombras se aspirarán. - Limpieza y periodicidad se podrá cambiar por acuerdo entre la Diputación Provincial y la Empresa, si existieran razones e imprevistos que dieran lugar a ello. - Corresponderá a la empresa adjudicataria, sacar las basuras a los contenedores. - El material necesario para la realización de la limpieza, (carros de transporte, detergentes, desinfectantes, higienizantes, ambientadores, bolsas de basura, jabón de manos, gel hidroalcohólico, papel secamanos etc., deberá tener todas las garantías que para este tipo de géneros marque la normativa vigente durante la duración del contrato), así como el papel higiénico, toallas de papel de manos, su colocación, y relleno de dosificadores y dispensadores por cuenta de la Empresa adjudicataria. - La empresa adjudicataria se hará cargo de limpieza de: Palacio Provincial, la sede de la Diputación de Ávila. La sala de exposiciones del Torreón. Jimena Blázquez 7, ampliación de sede de Diputación de Ávila. Centro Coordinador de Bibliotecas, dependencias de Archivo. La limpieza de las oficinas de Construcciones Civiles, mantenimiento y servicio de carpintería. Las oficinas del Parque de Vías y Obras y vestuarios.

Aitheantóir inmheánach: 196/2025

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo, tal y como regula el artículo 29.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Ávila (ES411)

Tír: An Spáinn

5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Bolsa de hasta 100h anuales extraordinarias sin coste alguno para la Diputación, para realizar servicios a disposición de la administración.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 2

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Limpieza extraordinaria anual del Centro Coordinador de bibliotecas.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 2

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Oferta económica. Precio de licitación ofertado.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 47

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Suministro, instalación y mantenimiento de aparatos ambientadores.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 2

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Suministro, instalación y mantenimiento de aparatos bacteriostáticos en aseos, incluido la reposición de productos con frecuencia mensual.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 2

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Visita a las instalaciones.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Memoria técnica.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Presidencia de la Diputación Provincial de Ávila - Ávila

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: hasta 2025-06-06+02:00

6. Torthaí

Luach gach conradh a bronnadh sa fógra seo: 714 417,36 EUR

6.1. Aitheantóir birt na dtorthaí: LOT-0000

Stádas roghnúcháin na mbuaiteoirí: Roghnaíodh buaiteoir amháin ar a laghad.

6.1.2. Eolas faoi bhuaiteoirí

Buaiteoir12:

Ainm oifigiúil: ISS FACILITY SERVICES, S.A

Tairiscint:

Aitheantóir tairisceana: REF TEN-0001/LOT-0000

Aitheantóir luchtóige nó grúpa luchtóg: LOT-0000

Luach an tairisceana: 714 417,36 EUR

Rangaíodh an tairiscint: níl

Fochonraitheoireacht: Ní hea

Eolas faoin gconradh:

Aitheantóir an chonartha: 2025-0063

An dáta a roghnaíodh an buaiteoir: 16/07/2025

An dáta ar tugadh an conradh i gcrích: 14/08/2025

6.1.4. Eolas staitistiúil

Na tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas:

Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí a cuireadh isteach go leictreonach

Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 5

Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí ó mhicreathairgeoirí, ó thairgeoirí beaga nó ó thairgeoirí meánmhéide

Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 0

Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí

Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 5

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Presidencia de la Diputación Provincial de Ávila

Uimhir chlárúcháin: 30011050002086

Uimhir chlárúcháin: P0500000E

Baile: Ávila

Cód poist: 05001

Foroinn tíre (NUTS): Ávila (ES411)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Presidencia de la Diputación Provincial de Ávila

R-phost: contratacion@diputacionavila.es

Teil.: +34 920357117

Seoladh idirlín: <http://www.diputacionavila.es>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tdSWESjLG2E%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Ávila

Baile: Ávila

Cód poist: 05001

Foroinn tíre (NUTS): Ávila (ES411)
Tír: An Spáinn
R-phost: registro@diputacionavila.es
Teil.: 920357102
Seoladh idirlín: <https://www.diputacionavila.es>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. **ORG-0002**

Ainm oifigiúil: ISS FACILITY SERVICES, S.A
Méid an oibreora eacnamaíoch: Fiontar mór
Uimhir chlárúcháin: A61895371
Baile: Madrid
Cód poist: 28042
Foroinn tíre (NUTS): Badajoz (ES431)
Tír: An Spáinn
R-phost: bidding@es.issworld.com
Teil.: 935903060
Róil na heagraíochta seo:
Tairgeoir
Úinéir tairbhiúil:
Náisiúntacht an úinéara: An Spáinn
Buaiteoir na mbeart seo: LOT-0000

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f9d6f129-0fd7-4e99-a6df-43d86b2239f7 - 01
Cineál na foirme: Toradh
Cineál an fhógra: Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamháltais — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 29
Dáta seolta an fhógra: 03/09/2025 13:14:32 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis
Uimhir foilseacháin an fhógra: 576108-2025
Uimhir eagráin IO S: 169/2025
Dáta foilsithe: 04/09/2025