

576171-2025 - Toradh

An Fhionlainn – Real estate services – Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

OJ S 169/2025 04/09/2025

Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamhátais — an gnáthchóras Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Jyväskylän yliopisto

R-phost: hankinnat@juu.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Cur síos: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista. Kiinteistönylläpitosisopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Aitheantóir an nós imeachta: 2eddcffd-6cfe-4bd7-8a90-f0f0098a67f0

An fógra roimhe seo: b26104ab-6cbb-486b-a421-e17eb3df3ed0-01

Aitheantóir inmheánach: 207/02.03.01.00/2025

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Kaikki tarjoukseen liittyvä hinnoittelu käsitellään arvolisäverottomana (alv 0%). Hankintaa ei jaeta osiin yhtenäisen kokonaisuuden varmistamiseksi. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Tír: An Fhionlainn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 250 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut

sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Cur síos: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista.

Kiinteistönylläpitosisopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Aitheantóir inmheánach: 207/02.03.01.00/2025

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 70000000 Real estate services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Tír: An Fhionlainn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/10/2025

Dáta deiridh an tréimhse: 30/09/2029

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

Tuilleadh eolais faoi athnuachain: Optio 1+ 1 vuotta

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 250 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön

kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut

sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Dícheall cuí maidir le cearta an duine i slabhraí soláthair domhanda

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Hintavertailu

Cur síos: Palvelun halvin kuukausihinta

Catagóir an critéir dhámhachtana luach seasta: Luach seasta (iomlán)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: -

6. Torthaí

Luach gach conradh a bronnadh sa fógra seo: 250 000,00 EUR

6.1. Aitheantóir birt na dtorthaí: LOT-0000

Stádas roghnúcháin na mbuaiteoirí: Roghnaíodh buaiteoir amháin ar a laghad.

6.1.2. Eolas faoi bhuaiteoirí

Buaiteoir12:

Ainm oifigiúil: Are Oy

Tairiscint:

Aitheantóir tairisceana: tenderReference-4220806-850727

Aitheantóir luchtóige nó grúpa luchtóg: LOT-0000

Luach an tairisceana: 250 000,00 EUR

Fochonraitheoireacht: Ní hea

Eolas faoin gconradh:

Aitheantóir an chonartha: 207/02.03.01.00/2025

An dáta ar tugadh an conradh i gcrích: 28/08/2025

6.1.4. Eolas staitistiúil

Na tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas:

Cineál na n-aighneachtaí a fuarthas: Tairiscintí

Líon na dtairiscintí nó na n-iarrataí ar rannpháirtíocht a fuarthas: 5

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus

Uimhir chlárúcháin: 3006157-6

Seoladh poist: Radanrakentajantie 5

Baile: Helsinki

Cód poist: 00520

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teil.: +358 295643300

Seoladh idirlín: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Jyväskylä yliopisto
Uimhir chlárúcháin: 0245894-7
Seoladh poist: Seminaarinkatu 15
Baile: Jyväskylä yliopisto
Cód poist: 40014
Foroinn tíre (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: Hankinnat
R-phost: hankinnat@jyu.fi
Teil.: +358 142601211
Seoladh idirlín: <http://www.jyu.fi>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Are Oy
Méid an oibreora eacnamaíoch: Fiontar mór
Uimhir chlárúcháin: 0989493-6
Seoladh poist: Ohjelmakaari 10
Baile: Jyväskylä
Cód poist: 40500
Foroinn tíre (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Tír: An Fhionlainn
R-phost: pentti.manninen@are.fi
Róil na heagraíochta seo:
Tairgeoir
Buaiteoir na mbeart seo: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)
Uimhir chlárúcháin: FI09880841
Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a
Baile: Helsinki
Cód poist: 00100
Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Tír: An Fhionlainn
Pointe teagmhála: eSender
R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teil.: 029 55 636 30
Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: fa3ee6b0-c98b-4c22-9ea8-0c80ec214a8b - 01
Cineál na foirme: Toradh
Cineál an fhógra: Fógra maidir le dámhachtain conartha nó lamháltais — an gnáthchóras
Fochineál an fhógra: 29
Dáta seolta an fhógra: 03/09/2025 12:35:16 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 03/09/2025 12:35:28 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 576171-2025

Uimhir eagráin IO S: 169/2025

Dáta foilsithe: 04/09/2025