

## 582897-2026 - Iomaíocht

An Ísiltír – Construction work – 37702 | Realisatie herinrichting Scheveningseweg 64 te Den Haag  
OJ S 162/2026 24/08/2026  
Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Oibreacha

### 1. Ceannaitheoir

---

#### 1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Rijksvastgoedbedrijf

R-phost: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás de chuid an rialtais láir

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

### 2. Nós imeachta

---

#### 2.1. Nós imeachta

Teideal: 37702 | Realisatie herinrichting Scheveningseweg 64 te Den Haag

Cur síos: Realiseren van huisvesting voor een gebruiker aan de Scheveningseweg 64 te Den Haag met ca. 150 werkplekken, ca. 6 vergaderruimtes, een restaurant/kantine, entreehal en het omliggende landschap. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 6.500 m2 bvo  
Bouwjaar: 1989 Disciplines: Het gaat in hoofdlijnen om de volgende disciplines: a. Interieur; b. Landschap; c. Interne en externe beveiliging; d. Keukeninrichting; e. Bouwkundige aanpassingen; f. Aanpassingen E, W, ICT en sanitair; g. Brandveiligheid; h. Bouwfysica.

Aitheantóir an nós imeachta: 01c5e7c7-0e22-4a05-9fb6-133e45a55bcf

Aitheantóir inmheánach: 37702

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrochtú: níl

##### 2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

##### 2.1.2. An áit feidhmíochta

Tír: An Ísiltír

Aon áit sa tír áirithe

Eolas breise: Den Haag

##### 2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

##### 2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

### 5. Luchtóg

---

#### 5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: 37702 | Realisatie herinrichting Scheveningseweg 64 te Den Haag

Cur síos: Realiseren van huisvesting voor een gebruiker aan de Scheveningseweg 64 te Den Haag met ca. 150 werkplekken, ca. 6 vergaderruimtes, een restaurant/kantine, entreehal en het omliggende landschap. Hoeveelheid of omvang van de opdracht Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 6.500 m2 bvo Bouwjaar: 1989 Disciplines: Het gaat in hoofdlijnen om de volgende disciplines: a. Interieur; b. Landschap; c. Interne en externe beveiliging; d. Keukeninrichting; e. Bouwkundige aanpassingen; f. Aanpassingen E, W, ICT en sanitair; g. Brandveiligheid; h. Bouwfysica.  
Aitheantóir inmheánach: 1

#### **5.1.1. Cuspóir**

Cineál an chonartha: Oibreacha  
Príomhaicmiú (cpv): 45000000 Construction work

#### **5.1.2. An áit feidhmíochta**

Tír: An Ísiltír  
Aon áit sa tír áirithe  
Eolas breise: Den Haag

#### **5.1.3. Fad measta**

Fad ama: 10 Míonna

#### **5.1.6. Eolas ginearálta**

##### **Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:**

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.  
Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear  
Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais  
Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

#### **5.1.7. Soláthar straitéiseach**

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

#### **5.1.9. Critéir roghnúcháin**

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

##### **Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:**

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5  
An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5  
Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

#### **5.1.10. Critéir dhámhachtana**

##### **Critéar:**

Cineál: Praghas  
Ainm: Prijs

Cur síos: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 0

##### **Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Overlastbeperking

Cur síos: Zie hoofdstuk 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 0

**Critéar:**

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Beheersen planning

Cur síos: Zie hoofdstuk 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 0

**5.1.11. Doiciméid soláthair**

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 09/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436921>

**5.1.12. Téarmaí soláthair**

**Téarmaí an nóis imeachta:**

An dáta a mheastar a sheolfar na cuirí chun tairiscintí a chur isteach: 20/10/2026

**Téarmaí na haighneachta:**

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436921>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Ollainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

**Téarmaí an chonartha:**

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Tá gá le comhaontú neamhnochtá: tá

Eolas breise faoin gcomhaontú neamhnochtá: Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst. Voor geselecteerde gegadigden die worden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase geldt dat voor het verkrijgen van toegang tot het bestek en de bijlagen het noodzakelijk is dat er een geheimhoudingsverklaring (conform model onder aanbestedingsdocumenten) wordt ondertekend en ingediend.

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

**5.1.15. Teicnící**

**Creat-chomhaontú:**

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

**Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:**

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

#### 5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf  
Eagraíocht athbhreithniúcháin: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage  
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding  
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage  
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

## 8. Eagraíochtaí

---

### 8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Rijksvastgoedbedrijf  
Uimhir chlárúcháin: 552550970  
Seoladh poist: Korte Voorhout 7  
Baile: Den Haag  
Cód poist: 2511 CW  
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Tír: An Ísiltír  
Pointe teagmhála: Inkoopadviseur Rijksvastgoedbedrijf  
R-phost: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)  
Teil.: +31 702140214  
Seoladh idirlín: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

#### Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage  
Seoladh poist: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60  
Baile: 's Gravenhage  
Cód poist: 2595 AJ  
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Tír: An Ísiltír  
Pointe teagmhála: Rechtbank 's Gravenhage  
R-phost: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)  
Teil.: +31 883622200  
Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

#### Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding  
Seoladh poist: Korte Voorhout 7  
Baile: 's Gravenhage  
Cód poist: 2511 CW  
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Tír: An Ísiltír  
Pointe teagmhála: Rijksvastgoedbedrijf  
R-phost: [Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl)  
Seoladh idirlín: <https://www.TenderNed.nl/>

#### Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage  
Seoladh poist: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60  
Baile: 's Gravenhage

Cód poist: 2595 AJ  
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Tír: An Ísiltír  
R-phost: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)  
Teil.: +31 883622200  
Seoladh idirlín: <http://www.rechtspraak.nl>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf  
Baile: 's-Gravenhage  
Cód poist: 2511CW  
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Tír: An Ísiltír  
R-phost: [Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl)  
Seoladh idirlín: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

**Pointí teagmhála eile:**

Ainm oifigiúil: Dashboard van deze aanbesteding  
Seoladh poist: Korte Voorhout 7  
Baile: 's Gravenhage  
Cód poist: 2511 CW  
Foroinn tíre (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)  
Tír: An Ísiltír  
Pointe teagmhála: Rijksvastgoedbedrijf  
R-phost: [Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl)  
Seoladh idirlín: <https://www.TenderNed.nl/>

**Róil na heagraíochta seo:**

Ceannaitheoir  
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair  
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht  
Eagraíocht athbhreithniúcháin  
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe  
Eagraíocht idirghabhála

## Eolas faoin bhfógra

---

Aitheantóir/leagan an fhógra: e43445b3-e33f-4a10-8d33-2cbf6fc64fb4 - 01  
Cineál na foirme: Iomaíocht  
Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras  
Fochineál an fhógra: 16  
Dáta seolta an fhógra: 21/08/2026 10:15:18 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa  
Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Ollainnis  
Uimhir foilseacháin an fhógra: 582897-2026  
Uimhir eagráin IO S: 162/2026  
Dáta foilsithe: 24/08/2026