

590023-2026 - Iomaíocht

An Bheilg – Retirement home construction work – Pré d'Hubermont -Construction d'un court-séjour de 25 places et extension d'une MRS de 9 chambres

OJ S 164/2026 26/08/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: ASBL Maison Marie Immaculée

R-phost: p.overlo@asbl-mmi.be

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Sláinte

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Pré d'Hubermont -Construction d'un court-séjour de 25 places et extension d'une MRS de 9 chambres

Cur síos: Pré d'Hubermont -Construction d'un court-séjour de 25 places et extension d'une MRS de 9 chambres

Aitheantóir an nós imeachta: fac44f4d-e58a-4972-81d0-5fc9c6b44af3

Aitheantóir inmheánach: PPP0VK-76/6005/2026-073

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45215212 Retirement home construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Tír: An Bheilg

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Tír: An Bheilg

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Pré d'Hubermont -Construction d'un court-séjour de 25 places et extension d'une MRS de 9 chambres

Cur síos: Pré d'Hubermont -Construction d'un court-séjour de 25 places et extension d'une MRS de 9 chambres

Aitheantóir inmheánach: 2026-073_1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45215212 Retirement home construction work

Aicmiú breise (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health, 45210000 Building construction work, 45262800 Building extension work, 45000000 Construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 61 Grand Chemin

Baile: Neufvilles

Cód poist: 7063

Foroinn tíre (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Tír: An Bheilg

Eolas breise: Maison du Grand Chemin

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 400 Laethanta

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ní theastaítear

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Le soumissionnaire doit posséder une capacité économique et financière nécessaire pour exécuter le marché. Cette capacité est établie par : chiffre d'affaires global annuel Chiffre d'affaires global : la déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise portant sur les cinq derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): minimum exigé est : chiffre d'affaires global annuel de minimum - 4.650.000,00 € pour le lot 1

Critéar: Tagairtí ar shaothair sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: .Les modalités de preuve et le minimum exigé sont : - La liste doit comprendre au minimum 3 chantiers de construction, d'extension et/ou de rénovation d'au moins 30 lits de centre d'hébergement et/ou de centre de soins et/ou en milieu hospitalier, ayant fait l'objet d'une réception provisoire dans les 10 années antérieures à la date d'ouverture des offres, et : o dont 1 au moins a fait l'objet d'une réception provisoire dans les 5 années antérieures à la date d'ouverture des offres ; o dont 1 au moins doit avoir été réalisé dans le cadre d'un marché public. Niveau(x) minimal(aux): 3 chantiers similaires de 30 lits minimum

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Costas

Cur síos: Prix

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 100

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/76/VK/2026>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.publicprocurement.be>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Spríodhata chun tairiscintí a fháil: 23/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 270 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 23/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: ASBL Maison Marie Immaculée, 61 Grand Chemin à 7063 Neufvilles

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Tribunal de Première Instance de Mons

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de Mons
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: ASBL Maison Marie Immaculée
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Tribunal de Première Instance de Mons
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: ASBL Maison Marie Immaculée

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: ASBL Maison Marie Immaculée
Uimhir chlárúcháin: be420788671
Seoladh poist: 61 Grand Chemin
Baile: Neufvilles
Cód poist: 7063
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)
Tír: An Bheilg
Pointe teagmhála: Pierre OVERLO
R-phost: p.overlo@asbl-mmi.be
Teil.: +32 473856400
Facs: +32 67283126
Seoladh idirlín: <http://www.asbl-mmi.be/>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Tribunal de Première Instance de Mons
Uimhir chlárúcháin: 00000000000000
Seoladh poist: Rue de Nimy, 35
Baile: Mons
Cód poist: 7000
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Mons (BE323)
Tír: An Bheilg
R-phost: TRIBUNAL@MONS.ORG
Teil.: +32 65356566
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin
Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Uimhir chlárúcháin: BE 0475.480.736
Baile: Antwerpen / Anvers
Cód poist: 2000
Foroinn tíre (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Tír: An Bheilg
R-phost: info@3p.eu

Teil.: +32 3 294 30 51

Róil na heagraíochta seo:

Soláthraí seirbhísí an tsoláthair

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: FPS Policy and Support

Uimhir chlárúcháin: BE 0671.516.647

Baile: Brussels

Cód poist: 1000

Foroinn tíre (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Tír: An Bheilg

R-phost: e.proc@publicprocurement.be

Teil.: +32 2 740 80 00

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: f0b0ddb1-ab4b-48a0-957a-d04cddb94ff2 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 24/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Dáta seolta an fhógra (eSender): 24/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa,

Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 590023-2026

Uimhir eagráin IO S: 164/2026

Dáta foilsithe: 26/08/2026