

595922-2026 - Iomaíocht

An Phortaingéil – Building construction work – Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

OJ S 166/2026 28/08/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

R-phost: rcg@ladvogados.com

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eintiteas a bhfuil cearta speisialta nó eisiacha aige

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Cur síos: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

Aitheantóir an nós imeachta: 86bc2a0b-e8f5-4803-a378-fbcecd2f0d4a

Aitheantóir inmheánach: 1/2026

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

Príomhghnéithe an nós imeachta: Concurso Público Internacional

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Ponta Delgada

Foroinn tíre (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Tír: An Phortaingéil

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 8 550 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair, Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Empreitada de Remodelação e Ampliação do Hotel Sete Cidades

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Baile: Ponta Delgada

Foroinn tíre (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Tír: An Phortaingéil

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 540 Laethanta

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 0

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 8 550 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair a mhaoinítear go hiomlán nó i bpáirt le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Ainm: Preço

Cur síos: Preço

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 45

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Outros

Cur síos: Início da Execução da Empreitada

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: Qualidade

Cur síos: Qualidade

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (céatadán, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 45

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Portaingéilis
Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.anogov.com/op-gaivota/faces/app/pap/detalhePap.jsp>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.anogov.com/op-gaivota/faces/>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Portaingéilis

Catalóg leictreonach: Éigeantach

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: De acordo com o artigo 16.º do Programa de Concurso
Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 05/09/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 180 Laethanta

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Conforme cláusula 3.^a do Caderno de Encargos

Sonrascú leictreonach: Éigeantach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

Socrú airgeadais: Conforme Caderno de Encargos

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Dez dias para recurso do presente procedimento por Concurso Público Internacional

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Gaivota - Empreendimentos Turísticos, Lda.

Uimhir chlárúcháin: 512021821

Roinn: Bruno Filipe Rocha Pereira

Seoladh poist: Avenida Infante D. Henrique, n.º 103

Baile: Ponta Delgada

Cód poist: 9500-764

Foroinn tíre (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Tír: An Phortaingéil

Pointe teagmhála: Bruno Filipe Rocha Pereira

R-phost: rcg@ladvogados.com

Teil.: 296287339

Seoladh idirlín: <https://www.hotelgaivota.com/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Uimhir chlárúcháin: 500792887

Roinn: Unidade do Diário da República

Seoladh poist: Avenida António José de Almeida

Baile: Lisboa

Cód poist: 1000-042

Foroinn tíre (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Tír: An Phortaingéil

Pointe teagmhála: Ponto de contacto

R-phost: 2serie@diariodarepublica.pt

Teil.: +351 217810870

Facs: +351 213945716

Seoladh idirlín: <https://diariodarepublica.pt>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú

:

9d0e8221-db6d-4c9d-9cda-37eaa1a98ab5-01

An phríomhchúis leis an athrú

:

Ceartúchán - foilsitheoir

10.1. Athraigh

Aitheantóir rannáin: LOT-0000

Cur síos ar na hathruithe: No âmbito do procedimento acima identificado, verificou-se a necessidade de proceder à retificação do Modelo de Avaliação das Propostas, Anexo III ao Programa de Procedimento no que respeita à data indicada no Fator F2.

Athraíodh na doiciméid soláthair an: 26/08/2026

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 489b1545-d2a4-4709-b655-92d70d40fbdf - 02

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 26/08/2026 22:55:17 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Portaingéilis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 595922-2026

Uimhir eagráin IO S: 166/2026

Dáta foilsithe: 28/08/2026