

606628-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Repair and maintenance services of building installations – Servicio de mantenimiento preventivo, conductivo, técnico legal y correctivo, junto al de auditoría y consultoría energética, de las instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria de todos los edificios de la Universidad Rey Juan Carlos

OJ S 170/2026 03/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Rectorado de la Universidad Rey Juan Carlos

R-phost: andres.arce@urjc.es

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis réigiúnaigh
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Oideachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicio de mantenimiento preventivo, conductivo, técnico legal y correctivo, junto al de auditoría y consultoría energética, de las instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria de todos los edificios de la Universidad Rey Juan Carlos

Cur síos: Conforme a lo estipulado en la Memoria justificativa del procedimiento.

Aitheantóir an nós imeachta: dffe3ed9-55c2-47ff-882a-e5b746541319

Aitheantóir inmheánach: 2026049SERA

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Aicmiú breise (cpv): 90714000 Environmental auditing

2.1.2. An áit feidhmíochta

Forinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 2 515 031,72 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Socrú le creidiúnaithe: Y el resto de los estipulados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0000

Teideal: Servicio de mantenimiento preventivo, conductivo, técnico legal y correctivo, junto al de auditoría y consultoría energética, de las instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria de todos los edificios de la Universidad Rey Juan Carlos

Cur síos: Conforme a lo estipulado en la Memoria justificativa del procedimiento.

Aitheantóir inmheánach: 2026049SERA

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Aicmiú breise (cpv): 90714000 Environmental auditing

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Fad ama: 2 Bliana

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

Critéar: Cáilíochtaí oideachasúla agus gairmiúla ábhartha

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Bolsa de horas extra.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Precio.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 70

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Sistema de gestión ambiental .

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Técnicos adicionales con certificación CEM.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Técnicos adicionales con certificación IPMVP/CMVP.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=o2uW7%2FtZe1JeKgd8LfV9g%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=o2uW7%2FtZe1JeKgd8LfV9g%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 05/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 3 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Apertura de sobre de ofertas económicas

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: El mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Rectorado de la Universidad Rey Juan Carlos - Principal

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Recurso especial en materia de contratación: 15 días hábiles contados a partir del sig. a aquel en que se remita la notificación del acto impugnado. Recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, en el plazo de 2 meses a contar desde el día sig. al de su notificación.

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Rectorado de la Universidad Rey Juan Carlos

Uimhir chlárúcháin: 40004050000832

Uimhir chlárúcháin: Q2803011B

Baile: Móstoles

Cód poist: 28933

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Rectorado de la Universidad Rey Juan Carlos

R-phost: andres.arce@urjc.es

Teil.: 916647423

Seoladh idirlín: <http://www.urjc.es/perfil-del-contratante>

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YPOW2dJyKwc%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Principal

Baile: Móstoles

Cód poist: 28933

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

Teil.: 916655060

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 7453ebae-4951-41c7-b18e-3d3c1293312c - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 02/09/2026 13:24:34 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 606628-2026

Uimhir eagráin IO S: 170/2026

Dáta foilsithe: 03/09/2026