

606889-2026 - Iomaíocht

An Pholainn – Repair and maintenance services of building installations – Bieżąca konserwacja instalacji sanitarnych i gazowych, urządzeń i instalacji c.o., c.w.u., kotłowni, węzłów cieplnych oraz świadczenie usług pogotowia sanitarnego i gazowego

OJ S 170/2026 03/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras - Fógra maidir le hathrú Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

R-phost: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Comhlacht dlí phoiblí atá faoi rialú údaráis réigiúnaigh
Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Bieżąca konserwacja instalacji sanitarnych i gazowych, urządzeń i instalacji c.o., c.w.u., kotłowni, węzłów cieplnych oraz świadczenie usług pogotowia sanitarnego i gazowego

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia jest bieżąca konserwacja instalacji sanitarnych i gazowych, urządzeń i instalacji c.o., c.w.u., kotłowni, węzłów cieplnych oraz świadczenie usług pogotowia sanitarnego i gazowego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty we Wzorze Umowy i załącznikach do niej stanowiącej łącznie załącznik nr 4 do SWZ
Aitheantóir an nós imeachta: dd8d2f8b-c822-4cea-a35b-a80f65031ec2

Aitheantóir inmheánach: ZP/PN/U/52/26

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Aicmiú breise (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50721000 Commissioning of heating installations , 50531200 Gas appliance maintenance services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

Eolas breise: Teren administrowany przez ZGN Praga Południe

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 6 466 368,00 PLN

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: 1) w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji

zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za projektowanie, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum 9 osobami, w tym co najmniej: a. 1 osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, przynależącego do właściwej Izby Samorządu Zawodowego oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego; osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownika robót musi posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wystarczające do wykonywania tych funkcji w odniesieniu do robót objętych zamówieniem i odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 551 z późn. zm.). W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje w sprawie uznania kwalifikacji w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 551 z późn. zm.). b. 1 osobą wykwalifikowaną w specjalności urządzeń i instalacji gazowych posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne typu „D” grupa 3 – wydane na podstawie art. 54 ustawy Prawo energetyczne; c. 2 osobami wykwalifikowanymi w specjalności urządzeń i instalacji gazowych posiadającymi aktualne świadectwo kwalifikacyjne typu „E” grupa 3 - wydane na podstawie art. 54 ustawy Prawo energetyczne; d. 1 osobą wykwalifikowaną w specjalności urządzeń instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - instalacji gazowych posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne typu „D” z pomiarami; e. 1 osobą wykwalifikowaną do wykonywania przeglądów i napraw posiadającą zaświadczenie kwalifikacyjne „E” do pracy przy instalacji i urządzeniach gazowych; f. 1 osobą wykwalifikowaną w specjalności urządzeń instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z uprawnieniami spawacza; g. 2 robotnikami wykwalifikowanymi w specjalności ogólnobudowlanej. Zamawiający uzna również powyższy warunek za spełniony, w przypadku, gdy Wykonawca będzie dysponować mniejszą, łączną liczbą osób niż wskazana, powyżej, czyli 8 zamiast 9 pod warunkiem, że osoby, którymi dysponuje Wykonawca będą posiadały łącznie wszystkie wymienione powyżej uprawnienia i wymagane doświadczenie. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek określony powyżej musi być spełniony w całości przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (jeden lub każdy z podmiotów musi posiadać samodzielnie wymagane doświadczenie, nie podlega łączeniu doświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie). W przypadku Wykonawcy/ów polegających na zdolnościach zawodowych, na zasadach określonych w art. 118 ustawy - podmiot, na zasobach którego polega Wykonawca /y musi wykazać samodzielnie, że spełnia w całości warunek określony powyżej. Podmiot udostępniający zasoby musi posiadać samodzielnie wymagane doświadczenie, nie podlega łączeniu nabyte doświadczenie. Wykonawca określa cenę przedmiotu zamówienia

określonego w pkt 5 niniejszej SWZ poprzez wskazanie w Formularzu oferty – łącznej ceny brutto wynikającej z sumowania cen jednostkowych podanych w Tabeli Usług – zestawienia najczęściej występujących zagregowanych usług w utrzymaniu zasobów ZGN w należyтым stanie technicznym w oparciu o załączony opis przedmiotu zamówienia i po dodaniu wartości za wykonywanie interwencji pogotowia sanitarnego i gazowego Wykonawcy za 12 miesięcy. Podane w ofercie wartości będą służyły tylko do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty, zgonie z kryteriami oceny ofert podanymi w pkt 15 SWZ, a umowa zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą do kwoty brutto przeznaczonej przez Zamawiającego na zrealizowanie przedmiotowego zamówienia (w kwocie: 2 538 947,00 zł brutto) i będzie realizowana na zasadach określonych we wzorze umowy, zgonie z cenami jednostkowymi zaproponowanymi w Tabeli Usług i wskazane w Formularzu oferty.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

Art.132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.). -

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Bieżąca konserwacja instalacji sanitarnych i gazowych, urządzeń i instalacji c.o., c.w. u., kotłowni, węzłów ciepłych oraz świadczenie usług pogotowia sanitarnego i gazowego

Cur síos: 1. Przedmiotem zamówienia jest bieżąca konserwacja instalacji sanitarnych i gazowych, urządzeń i instalacji c.o., c.w.u., kotłowni, węzłów ciepłych oraz świadczenie usług pogotowia sanitarnego i gazowego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty we Wzorze Umowy i załącznikach do niej stanowiącej łącznie załącznik nr 4 do SWZ.

Aitheantóir inmheánach: ZP/PN/U/52/26

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Aicmiú breise (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50721000 Commissioning of heating installations , 50531200 Gas appliance maintenance services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Prawa Opcji – dalej Opcja: 1) Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do skorzystania z Opcji, polegającej na wykonaniu usług zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia na zasadach, o których mowa w Umowie, w rozumieniu art. 441 ust 1 Pzp. 2) Maksymalny zakres zamówienia w ramach prawa opcji nie przekroczy kwoty 100% zamówienia podstawowego. W przypadku uruchomienia prawa opcji Zamawiający jest zobowiązany do złożenie przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia wskazującego zakres usług, który będzie wiązać Wykonawcę, zgonie z cenami wskazanymi w Tabeli Robót. 3) Podstawę określenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy w ramach prawa opcji stanowić będą ceny określone w ofercie Wykonawcy i zasady dotyczące realizacji przedmiotu Umowy objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. 4) Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji –

Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. 5) Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. 6) W przypadku skorzystania z prawa opcji dopuszczalna jest waloryzacja wynagrodzenia na zasadach określonych we Wzorze umowy. 2. Ponadto Zamawiający przewiduje również możliwość udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, stanowiących nie więcej niż 100% całkowitej wartości umowy, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. 2) Zakres zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług obejmuje m.in.: usług w zakresie bieżącej konserwacji instalacji sanitarnych, gazowych i ciepłych oraz świadczenie całodobowego pogotowia sanitarnego i gazowego w budynkach wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu oraz innych obiektach budowlanych pozostających w zasobie administrowanym przez ZGN Praga-Południe. Ponadto obejmuje również instalacje wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania, instalacje gazowe, przyłącza będące w odpowiedzialności Zamawiającego, pionowy, poziomy, podejścia, zawory, armaturę, urządzenia sanitarne, pompy, naczynia przeponowe, wymienniki, filtry, automatykę, kotłownie i węzły cieplne, montaż wodomierzy wyposażonych w moduł zdalnego odczytu "LoRaWAN" wraz z oprogramowaniem sprzętu do współpracy z systemem „Seizbil”. 3) Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone na podobnych warunkach jak określone we wzorze umowy podstawowej zamówienia, które będą zgodne z podstawowym przedmiotem zamówienia jednakże z uwzględnieniem warunków negocjacji w zakresie umowy oraz: a. postanowień umowy dotyczących waloryzacji (okresy uprawniające do waloryzacji będą liczone od dnia zawarcia umowy podstawowej) i okresu świadczenia robót dłuższego niż przewidziany w umowie pierwotnej, b. art. 436 pkt 4 ustawy Pzp (jeżeli okres realizacji nowego postępowania rozpocznie się po okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy podstawowej), c. innych zmian prawnych powszechnie obowiązującego prawa, a mających wpływ na umowę lub sposób jej realizacji. Podana w ogłoszeniu szacowana wartość zamówienia obejmuje opcje i usługi podobne. 3. Zamawiający w przypadku skorzystania z usług podobnych wykreśli z umowy zapisy dotyczące prawa opcji, gdyż zamówienia podobne nie będą obejmowały prawa opcji.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Tír: An Pholainn

Eolas breise: Teren administrowany przez ZGN Praga Południe

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 15 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 6 466 368,00 PLN

5.1.6. Eolas ginearálta

Is soláthar athfhillteach é seo

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Ní mór ainmneacha agus cáilíochtaí gairmiúla na mball foirne a thabhairt a shanntar chun an conradh a chomhlíonadh: Ceanglas tairisceana

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): tá Eolas breise: 1. Ofertę stanowi Formularz oferty zgodny w treści z Załącznikiem nr 1 do SWZ. 2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie i w formie określonej w SWZ nw. dokumenty: 1) wypełniony Formularz Oferty wraz z Tabelą Usług – wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do SWZ; 2) dokumentu zawierającego dane aktualne na dzień składania ofert, potwierdzającego, że oferta została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, w przypadku gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie rejestrowym Wykonawcy (np. pełnomocnictwo, umowa spółki cywilnej); 3) oświadczenia wykonawców w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do SWZ; 4) w przypadku, o którym mowa w pkt 12.1 SWZ, zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do SWZ, do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy w tym zakresie. Zobowiązanie potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotem udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby, b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia, c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą, 5) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). JEDZ powinien być zgodny z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz składany wraz z ofertą zgodny w treści z załącznikiem nr 5 do SWZ. 3. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie wezwany na podstawie art. 139 ust. 2 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 126 ust. 1 do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 10 dni, od dnia otrzymania wezwania aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 124 ustawy Pzp tj.: 1) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w szczególności gdy oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie) – wg załącznika przekazanego wraz z wezwaniem; a) Uwaga! Jeżeli zostanie złożona jedna oferta do danego postępowania, Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy do złożenia przedmiotowego oświadczenia; 2) Oświadczenia(ń) o aktualności oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu - wg wzoru, który zostanie przekazany wraz z wezwaniem; 3) wykazu osób, o którym mowa w pkt 11.2.1) a-d SWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg załącznika przekazanego wraz z wezwaniem; 4) dokumentów wymienionych w ppkt pkt 12.1-2 dotyczących: a. podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby

na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, b. podmiotów wspólnie składających ofertę oddzielnie dla każdego podmiotu. 5) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 6) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych o oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie przesłanek spełniania warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczenia z przepisów sankcyjnych – wg. załącznika przekazanego wraz z wezwaniem, 7) odpisu lub informacji z KRS lub z CEIDG na potwierdzenie braku podstawy wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, 4. Podmioty składające wspólną ofertę: 1) zobowiązane są do ustanowienia w formie pisemnej pełnomocnika reprezentującego ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie; 2) składają pozostałe dokumenty wg uznania (z przedstawionych dokumentów musi wynikać, że warunki udziału w postępowaniu zostały spełnione łącznie przez podmioty występujące wspólnie). 5. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie w formie spółki cywilnej: 1) wymagane dokumenty wskazane w pkt 11.1.2 a-c muszą być złożone przez każdego ze współników, 2) dodatkowo należy złożyć zaświadczenie wskazane w pkt 13.3. 2, 5-6 SWZ wystawione na spółkę cywilną; 3) pozostałe dokumenty winny być złożone w imieniu spółki i podpisane zgodnie z reprezentacją spółki wynikającą z pełnomocnictwa bądź umowy spółki.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Pragas

Ainm: (Co) - Cena - cena ważona (Cw) brutto – 60 %

Cur síos: (Co) - Cena - cena ważona (Cw) brutto – 60 %

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (deachúil, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 60

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Ainm: (G) Okres gwarancji oraz rękojmi na wykonane usługi

Cur síos: (G) Okres gwarancji oraz rękojmi na wykonane usługi

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 40

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Polainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Cur síos ar an ráthaíocht airgeadais: 1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy na wykonanie dokumentacji, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 3% wartości umowy brutto. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawia Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia OC, oraz dowód opłacenia składki z sumą ubezpieczeniową nie mniejszą niż 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych) zgodnie z zasadami opisanymi we wzorze umowy, która stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

Spricodhata chun tairiscintí a fháil: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: <https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: tá

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Krajowa Izba Odwoławcza

Eolas faoi spricodhataí athbhreithnithe: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Zakład Gospodarowania

Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

Uimhir chlárúcháin: 5252248481

Baile: Warszawa
Cód poist: 03-828
Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Tír: An Pholainn
Pointe teagmhála: Dział Zamówień Publicznych
R-phost: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl
Teil.: +48 (22) 2773027
Seoladh idirlín: <https://pragapld.um.warszawa.pl/waw/zgn-pragapld>
Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>
Próifíl an cheannaitheora: <https://zamowienia.zgnpragapld.pl/>
Róil na heagraíochta seo:
Ceannaitheoir
Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht
Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. **ORG-0003**

Ainm oifigiúil: Krajowa Izba Odwoławcza
Uimhir chlárúcháin: 5262239325
Seoladh poist: ul. Postępu 17A
Baile: Warszawa
Cód poist: 02-676
Foroinn tíre (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Tír: An Pholainn
R-phost: odwolania@uzp.gov.pl
Teil.: (22) 458 78 01
Seoladh idirlín: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>
Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>
Róil na heagraíochta seo:
Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. **ORG-0000**

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union
Uimhir chlárúcháin: PUBL
Baile: Luxembourg
Cód poist: 2417
Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)
Tír: Lucsamburg
R-phost: ted@publications.europa.eu
Teil.: +352 29291
Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>
Róil na heagraíochta seo:
TED eSender

10. Athraigh

Leagan den fhógra roimhe seo atá le hathrú
:
550135-2026
An phríomhchúis leis an athrú
:

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 58823e16-afcc-4c55-b642-9b07f3bae82f - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 02/09/2026 09:33:40 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Polainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 606889-2026

Uimhir eagráin IO S: 170/2026

Dáta foilsithe: 03/09/2026