

612269-2026 - Iomaíocht

Éire – Building installation work – Fire Remediation Works at Rowantree Court,
Mullaghmonaghan, Monaghan

OJ S 171/2026 04/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Oibreacha

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Oaklee Housing

R-phost: caroline.casserly-farrar@oakleehousing.ie

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eagraíocht atá ag dámhachtain conradh atá fóirdheonaithe ag údarás stáit

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Tithíocht agus taitneamhachtaí pobail

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Fire Remediation Works at Rowantree Court, Mullaghmonaghan, Monaghan

Cur síos: The project involves the execution of fire remediation works to an existing 24-unit residential development located at Rowantree Court, Mullaghmonaghan, Monaghan, on behalf of the client, Oaklee Housing. The objective of the works is to address identified fire safety deficiencies in order to bring the building into compliance with current fire protection and life safety standards outlined in TGD Part B (Fire Safety) of the Building Regulations and other relevant codes such as IS 3218:2913 for fire alarm systems. The scope of the remediation works includes, but is not limited to: • Installation of fire-stopping systems at service penetrations and wall/floor junctions. • Replacement or upgrade of fire-rated doors, closers, and seals to comply with TGD-B. • Retrofitting of cavity barriers at floor levels in external cavity. • Fire alarm cable rerouting and improvements to service risers and shafts. • Sealing of socket/switch boxes within fire-rated partitions. • General improvement of compartmentation and passive fire protection measures. All works will be undertaken within a live residential environment, requiring a high level of coordination to minimise disruption to residents.

Aitheantóir an nós imeachta: 9fd7fe8d-db05-4238-b54a-ac821a93a08b

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45300000 Building installation work

Aicmiú breise (cpv): 45400000 Building completion work, 45343100 Fireproofing work, 31625200 Fire-alarm systems, 44221220 Fire doors, 45312100 Fire-alarm system installation work

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Dublin (IE061)

Tír: Éire

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 500 000,00 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Fire Remediation Works at Rowantree Court, Mullaghmonaghan, Monaghan

Cur síos: The project involves the execution of fire remediation works to an existing 24-unit residential development located at Rowantree Court, Mullaghmonaghan, Monaghan, on behalf of the client, Oaklee Housing. The objective of the works is to address identified fire safety deficiencies in order to bring the building into compliance with current fire protection and life safety standards outlined in TGD Part B (Fire Safety) of the Building Regulations and other relevant codes such as IS 3218:2013 for fire alarm systems. The scope of the remediation works includes, but is not limited to: • Installation of fire-stopping systems at service penetrations and wall/floor junctions. • Replacement or upgrade of fire-rated doors, closers, and seals to comply with TGD-B. • Retrofitting of cavity barriers at floor levels in external cavity. • Fire alarm cable rerouting and improvements to service risers and shafts. • Sealing of socket/switch boxes within fire-rated partitions. • General improvement of compartmentation and passive fire protection measures. All works will be undertaken within a live residential environment, requiring a high level of coordination to minimise disruption to residents.

Aitheantóir inmheánach: 0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Oibreacha

Príomhaicmiú (cpv): 45300000 Building installation work

Aicmiú breise (cpv): 45400000 Building completion work, 45343100 Fireproofing work, 31625200 Fire-alarm systems, 44221220 Fire doors, 45312100 Fire-alarm system installation work

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Dublin (IE061)

Tír: Éire

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 5 Míonna

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 500 000,00 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Soláthair

5.1.11. Doiciméid soláthair

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Béarla

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair (nó codanna díobh) ar fáil go neamhoifigiúil: Béarla

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 02/10/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8977673>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8977673>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Béarla

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spríocdháta chun tairiscintí a fháil: 09/10/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 90 Laethanta

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 12/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Áit: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8977673>

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: tá

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: The High Court of Ireland

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair: Oaklee Housing

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: The High Court of Ireland

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: Oaklee Housing

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: Oaklee Housing

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Oaklee Housing

Uimhir chlárúcháin: 337270
Seoladh poist: 132 James Street
Baile: Dublin
Cód poist: DO8PK25
Foroinn tíre (NUTS): Dublin (IE061)
Tír: Éire
R-phost: caroline.casserly-farrar@oakleehousing.ie
Teil.: +353860679946
Seoladh idirlín: <https://www.oaklee.ie>
Próifíl an cheannaitheora: <https://www.oaklee.ie/>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a sholáthraíonn rochtain as líne ar na doiciméid soláthair

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: The High Court of Ireland
Uimhir chlárúcháin: The High Court of Ireland
Roinn: The High Court of Ireland
Seoladh poist: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Baile: Dublin
Cód poist: D07 WDX8
Foroinn tíre (NUTS): Dublin (IE061)
Tír: Éire
R-phost: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Teil.: +353 1 8886000

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: European Dynamics S.A.
Uimhir chlárúcháin: 002024901000
Roinn: European Dynamics S.A.
Baile: Athens
Cód poist: 15125
Foroinn tíre (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Tír: An Ghréig
R-phost: eproc-esender@eurodyn.com
Teil.: +30 2108094500

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 4b19a998-d6a5-4065-ae5f-d7dabd4fd6a9 - 01

Cineál na foirme: Iomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 02/09/2026 16:55:45 (UTC+01:00) Am Lár na hEorpa, Am Samhraidh Iarthar na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Béarla

Uimhir foilseacháin an fhógra: 612269-2026

Uimhir eagráin IO S: 171/2026

Dáta foilsithe: 04/09/2026