

616575-2026 - Iomaíocht

An Fhionlainn – Property insurance services – Helen-konsernin omaisuusvakuutukset

OJ S 173/2026 08/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Helen Oy

R-phost: carita.rajala@helen.fi

Gníomhaíocht an eintitis chonarthaigh: Táirgeadh, iompar nó dáileadh gáis nó teasa

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Helen Sähköverkko Oy

R-phost: carita.rajala@helen.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an eintitis chonarthaigh: Gníomhaíochtaí a bhaineann leis an leictreachas

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Oy Mankala Ab

R-phost: carita.rajala@helen.fi

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Gnóthas poiblí

Gníomhaíocht an eintitis chonarthaigh: Gníomhaíochtaí a bhaineann leis an leictreachas

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Helen-konsernin omaisuusvakuutukset

Cur síos: Hankinnan kohteena on Helen-konsernin omaisuusvakuutukset. Hankinta on jaettu kahteen (2) osaan. Tarjoaja voi tarjota osaa 1 tai 2 tai kumpaakin osaa. Osa 1) Leader-osuus omaisuusvakuutukseen Osa 2) Follower-osuus omaisuusvakuutukseen Hankinta sisältää yhteishankintaa. Helen Oy:llä on oikeus liittää myös muiden tytäryhtiöidensä kuin Helen Sähköverkko Oy:n ja Oy Mankala Ab:n omaisuutta mukaan vakuutettavaan omaisuuteen. Sopimuskausi on 1 vuosi. Ensimmäinen vakuutus-kausi on 1.1.2027 – 31.12.2027. Tilaaja varaa oikeuden optiokausiin 1 + 1 vuosi. Sopimuskausi on näin ollen maksimissaan 3 vuotta. Kilpailutettavat vakuutukset ovat: • 'All risks' omaisuusvakuutus sisältäen konerikon. Vakuutusratkaisussa on loss limit, joka on nyt suuruudeltaan 200 miljoonaa euroa. • Erillinen rakennus- ja asennustyövakuutus pienille urakoille. Sen vuosilimiitti tarkentuu alustavaan tarjouspyyntöön. Hankintayksiköt tekevät hankinnasta yhteisen päätöksen erikseen kumpaakin osaa koskien. Vakuutukset sijoitetaan niin, että Helenin kannalta muodostuu kokonaistaloudellisesti paras ratkaisu. Sopimus tehdään Leader vakuuttajan kanssa. Muut vakuuttajat ovat jälleenvakuuttajia.

Aitheantóir an nós imeachta: df57910b-30b3-46ce-8f37-671225021871

Aitheantóir inmheánach: 626186

An cineál nós imeachta: Idirbheartaíocht lena mbaineann foilsiú roimh ré glao ar iomaíocht / iomaíocht lena mbaineann idirbheartaíocht

Tá an nós imeachta á bhrostu: níl

Príomhghnéithe an nóis imeachta: Kilpailutus toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävänä neuvottelumenettelynä vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä "erityisalojen hankintalaki") mukaisesti. Menettelyssä Hankintayksikkö julkaisee hankinnasta osallistumispyynnön, jonka perusteella Ehdokkaat voivat jättää osallistumishakemuksen. Hankintayksikkö valitsee neuvottelumenettelyyn kaikki osallistumishakemusten perusteella vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoajat. Vain neuvottelumenettelyyn valitut Tarjoajat voivat osallistua neuvotteluihin ja jättää tarjouksen. Menettelyn alustava aikataulu on seuraava (aikataulu voi muuttua menettelyn aikana): • 09/2026 – Osallistumispyynnön julkaisu • 10/2026 – Päätös neuvotteluihin kutsuttavista Tarjoajista • 10/2026 – Alustavan tarjouspyynnön lähetys valituille Tarjoajille • 10/2026 – Alustavien tarjousten määräaika • 10/2026 – Neuvottelut • 11/2026 – Lopullisen tarjouspyynnön julkaisu • 11/2026 – Lopullisten tarjousten määräaika • 11/2026 – Selonottoneuvottelut • 11-12/2026 – Toimittajavalinta ja hankintapäätös Hankintasopimus allekirjoitetaan aikaisintaan, kun valitusaika ja odotusaika (14 päivää päätöksen tiedoksiannosta) on kulunut.

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 66515200 Property insurance services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Aon áit sa Limistéar Eorpach Eacnamaíoch

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Hankinnan laajuutta ja yksityiskohtia kuvataan tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa, jotka toimitetaan täydessä laajuudessa osallistumishakemusten perusteella mukaan valituille ja salassapitosopimuksen allekirjoittaneille Tarjoajille tarjouspyynnöllä.

Bunús dlí:

Treoir 2014/25/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD), Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Helen-konsernin omaisuusvakuutukset, Leader

Cur síos: Saaduista tarjouksista muodostetaan Helenille kokonaistaloudellisesti paras ratkaisu. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Laatu muodostuu tarjotusta kapasiteetistä (leader + follower on yhtä kuin 100%). Leader-tarjouksista valitaan ensin halvin tarjottu hinta, joka yhdessä follower tarjousten kanssa mahdollistaa kokonaistaloudellisesti edullisimman täyden 100% kapasiteetin hankkimisen. Leader tarjous voi olla myös kapasiteetiltaan 100%:n tarjous.

Aitheantóir inmheánach: 1 Leader-0

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 66515200 Property insurance services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Aon áit sa Limistéar Eorpach Eacnamaíoch

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2029

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeádta:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Dícheall cuí maidir le cearta an duine i slabhraí soláthair domhanda

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Maksukerroin, jolla kerrotaan tarjouspyynnön mukainen kokonaisvakuutusmäärä, josta muodostuu vakuutusmaksu. Tarjouspyyntöasiakirja tarkentuu myöhemmässä kilpailutuksen vaiheessa. Hintapisteet 70 - 90.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 80

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Suurin tarjottu kapasiteetti saa eniten pisteitä. Laatupisteet 10 - 30.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Spríoc-am chun eolas breise a iarraidh: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626186&tpk=fba29310-e80d-43fa-871d-612bd750d691>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626186&tpk=fba29310-e80d-43fa-871d-612bd750d691>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Tarkentuvat tarjouspyyntöasiakirjoihin.

Socrú airgeadais: Tarkentuvat tarjouspyyntöasiakirjoihin. Maksuehto 45 pv.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: 14 vrk

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Helen Oy

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe: Helen Oy

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Helen-konsernin omaisuusvakuutukset, Follower

Cur síos: Saadusta tarjouksista muodostetaan Helenille kokonaistaloudellisesti paras ratkaisu.

Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Laatu muodostuu tarjotusta kapasiteetistä (leader + follower on yhtä kuin 100%). Follower toimii leaderin jälleenvakuuttajana. Leader kerää vakuutusmaksut ja maksaa verot ja veroluonteiset maksut, jonka jälkeen leader tilittää vakuutusmaksut jälleenvakuuttajille (follower). Follower-osuudesta, valitaan tarjotut kapasiteetit hintajärjestyksessä siten, että tarvittava 100% kapasiteetti saadaan muodostettua yhdessä leader-tarjouksen kanssa. Tarjottu osuus voi siis jäädä valitsematta osin tai kokonaan, jos kapasiteetti saadaan 100% täyteen käyttäen halvempia tarjouksia. Follower tarjoajan pitää hyväksyä minimissään 5% osuus ja maksimissaan tarjoamansa ylärajan mukainen osuus, jos 100% kapasiteetin muodostaminen sitä vaatii. Follower osuudesta vähennetään mahdollinen hallinnointipalkkio (ceding-komissio) leaderille. Ceding- komission suuruus täsmentyy lopulliseen tarjous-pyyntöön.

Aitheantóir inmheánach: 2. Follower-1

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 66515200 Property insurance services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Aon áit sa Limistéar Eorpach Eacnamaíoch

5.1.3. Fad measta

Dáta tosaithe: 01/01/2027

Dáta deiridh an tréimhse: 31/12/2029

5.1.4. Athnuachan

Athnuachaintí uasta: 2

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): tá

Tá an soláthar sin oiriúnach freisin d'fhiontair bheaga agus mheánmhéide (FBManna): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

An cuspóir sóisialta atá á chur chun cinn: Dícheall cuí maidir le cearta an duine i slabhraí soláthair domhanda

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Doiciméad Aonair Eorpach maidir le Soláthar (ESPD)

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Maksukerroin, jolla kerrotaan tarjouspyynnön mukainen kokonaisvakuutusmäärä, josta muodostuu vakuutusmaksu. Tarjouspyyntöasiakirja tarkentuu myöhemmässä kilpailutuksen vaiheessa. Hintapisteet 70 - 90.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 80

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Suurin tarjottu kapasiteetti saa eniten pisteitä. Laatupisteet 10 -30.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, lár raoin)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 20

5.1.11. Doiciméid soláthair

Sprioc-am chun eolas breise a iarraidh: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Seoladh na ndoiciméad soláthair: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626186&tpk=fba29310-e80d-43fa-871d-612bd750d691>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: <https://tarjouspalvelu.fi/helen?id=626186&tpk=fba29310-e80d-43fa-871d-612bd750d691>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fionlainnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Féadfaidh tairgeoirí níos mó ná tairiscint amháin a chur isteach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Tarkentuvat

tarjouspyyntöasiakirjoihin.

Socrú airgeadais: Tarkentuvat tarjouspyyntöasiakirjoihin. Maksuehto 45 pv.

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Markkinaoikeus

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: 14 vrk

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair: Helen Oy

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:
Helen Oy

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Markkinaoikeus

Uimhir chlárúcháin: 3006157-6

Seoladh poist: Radanrakentajantie 5

Baile: Helsinki

Cód poist: 00520

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

R-phost: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teil.: +358 295643300

Seoladh idirlín: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Róil na heagraíochta seo:

Eagraíocht athbhreithniúcháin

8.1. ORG-0002

Ainm oifigiúil: Helen Oy

Uimhir chlárúcháin: 2630573-4

Seoladh poist: Itämerenkatu 25

Baile: Helsinki

Cód poist: 00180

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Carita Rajala

R-phost: carita.rajala@helen.fi

Teil.: +358 96171

Seoladh idirlín: <http://www.helen.fi/index.html>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Ceannaire grúpa

Eagraíocht a sholáthraíonn faisnéis bhreise faoin nós imeachta soláthair

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

8.1. ORG-0003

Ainm oifigiúil: Helen Sähköverkko Oy

Uimhir chlárúcháin: 2035428-7

Seoladh poist: Itämerenkatu 25

Baile: Helsinki

Cód poist: 00180

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Carita Rajala

R-phost: carita.rajala@helen.fi

Teil.: +358 96171

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0004

Ainm oifigiúil: Oy Mankala Ab

Uimhir chlárúcháin: 0158738-4

Seoladh poist: Itämerenkatu 25

Baile: Helsinki

Cód poist: 00180

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: Carita Rajala

R-phost: carita.rajala@helen.fi

Teil.: +358 96171

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

8.1. ORG-0005

Ainm oifigiúil: Hansel Oy (Hilma)

Uimhir chlárúcháin: FI09880841

Seoladh poist: Mannerheiminaukio 1a

Baile: Helsinki

Cód poist: 00100

Foroinn tíre (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Tír: An Fhionlainn

Pointe teagmhála: eSender

R-phost: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teil.: 029 55 636 30

Seoladh idirlín: <http://hankintailmoitukset.fi>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: ef1e2d2f-d3a6-4a2b-8304-5edb42f69bc1 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 17

Dáta seolta an fhógra: 07/09/2026 11:11:56 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Dáta seolta an fhógra (eSender): 07/09/2026 11:11:57 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fionlainnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 616575-2026

Uimhir eagráin IO S: 173/2026

Dáta foilsithe: 08/09/2026