

616724-2026 - Iomaíocht

An Spáinn – Janitorial services – Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

OJ S 173/2026 08/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras
Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

R-phost: jamer@conselldemallorca.net

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Údarás áitiúil

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Seirbhísí poiblí ginearálta

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

Cur síos: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca

Aitheantóir an nós imeachta: 2ae9f59d-98a3-48cd-89e8-47ba34d53630

Aitheantóir inmheánach: 1435789C

An cineál nós imeachta: Oscailte

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 98341130 Janitorial services

Aicmiú breise (cpv): 79992000 Reception services, 98341120 Portering services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mallorca (ES532)

Tír: An Spáinn

2.1.3. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 1 894 071,78 EUR

2.1.4. Eolas ginearálta

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.5. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Líon uasta na luchtóg ar féidir le tairgeoir amháin tairiscintí a chur isteach ina leith: 2

Téarmaí an chonartha:

Líon uasta na luchtóg ar féidir conarthaí a dhámhachtain ina leith ar aon tairgeoir amháin: 2

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Fógra

Sárú oibleagáidí arna socrú faoi fhorais eisiaimh náisiúnta amháin: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar con el sector público establecidas en el artículo 71 LCSP

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 1
Cur síos: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 1
Aitheantóir inmheánach: 001

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí
Príomhaicmiú (cpv): 98341130 Janitorial services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mallorca (ES532)
Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Menorca (ES533)
Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 1 095 Laethanta

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 950 582,10 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Trabajos realizados

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Descuento sobre los precios unitarios por hora para las prestaciones establecidas por unidades y para los supuestos de modificación contractual. Lote 1.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 3

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Mejora en las horas de servicio.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Mejoras en la formación.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Oferta económica. Lote 1.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 43

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Proyecto de prestación del servicio.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dámhachtana: 39

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeantach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Aplicación de video - conferencia Teams. Despacho de contratación

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Obligación del contratista de

someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Sonrascú leictreonach: Ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Plazo establecidos en el artículo 50 LCSP

5.1. Luchtóg: LOT-0002

Teideal: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 2

Cur síos: Servicio de auxiliares de servicio de los edificios del Consell de Mallorca. Lote 2

Aitheantóir inmheánach: 002

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 98341130 Janitorial services

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Mallorca (ES532)

Tír: An Spáinn

5.1.2. An áit feidhmíochta

Foroinn tíre (NUTS): Menorca (ES533)

Tír: An Spáinn

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 1 095 Laethanta

5.1.5. Luach

Luach measta gan CBL a áireamh: 627 811,05 EUR

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

5.1.7. Soláthar straitéiseach

Aidhm an tsoláthair straitéisigh: Níl soláthar straitéiseach i gceist

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Cifra anual de negocio

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Descuento sobre los precios unitarios por hora para las prestaciones establecidas por unidades y para los supuestos de modificación contractual. Lote 2.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 39

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Mejora en las horas de servicio.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 5

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Mejoras en la formación.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 10

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Oferta económica. Lote 2.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 7

Critéar:

Cineál: Cáilíocht

Cur síos: Proyecto de prestación del servicio.

Catagóir an critéir dhámhachtana meáchain: Ualú (pointí, beacht)

Uimhir an chritéir dhámhachtana: 39

5.1.11. Doiciméid soláthair

Seoladh na ndoiciméad soláthair: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haigneachta:

Cur isteach leictreonach: Éigeanach

Seoladh an chur isteach: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ATFYd3vW6Wy2gkLQ8TeYKA%3D%3D

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Spáinnis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun tairiscintí a fháil: 06/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

An tréimhse le linn a gcaithfidh an tairiscint a bheith bailí: 2 Míonna

Eolas faoi oscailt phoiblí:

Dáta oscailte: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Áit: Aplicación de video - conferencia Teams. Despacho de contratación

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Coinníollacha a bhaineann le comhlíonadh an chonartha: Obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.
Sonrascú leictreonach: Ceadmhach
Úsáidfear ordú leictreonach: níl
Úsáidfear fócaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht athbhreithniúcháin: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Eolas faoi spriocdhátaí athbhreithnithe: Plazo establecidos en el artículo 50 LCSP

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Uimhir chlárúcháin: 31527070196467

Uimhir chlárúcháin: S0711002F

Baile: Palma

Cód poist: 07001

Foroinn tíre (NUTS): Mallorca (ES532)

Tír: An Spáinn

Pointe teagmhála: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

R-phost: jamer@conselldemallorca.net

Teil.: +034 971173534

Próifíl an cheannaitheora: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LkqxIIxs62mrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Baile: Madrid

Cód poist: 28020

Foroinn tíre (NUTS): Madrid (ES300)

Tír: An Spáinn

R-phost: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teil.: +034 913491454

Facs: +034 913491441

Seoladh idirlín: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: e8d99041-a3a4-4aae-a63f-d92749e4c9ad - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 06/09/2026 13:02:34 (UTC+02:00) Am Oirthear na hEorpa, Am

Samhraidh Lár na hEorpa

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Spáinnis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 616724-2026

Uimhir eagráin IO S: 173/2026

Dáta foilsithe: 08/09/2026