

624662-2026 - Iomaíocht

An Fhrainc – Building-cleaning services – Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

OJ S 175/2026 10/09/2026

Fógra maidir le conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Seirbhísí

1. Ceannaitheoir

1.1. Ceannaitheoir

Ainm oifigiúil: SEMMARIS - Marché International de Rungis

R-phost: isabel.marques@semmaris.fr

Cineál dlíthiúil an cheannaitheora: Eintiteas a bhfuil cearta speisialta nó eisiacha aige

Gníomhaíocht an údaráis chonarthaigh: Gnóthaí eacnamaíocha

2. Nós imeachta

2.1. Nós imeachta

Teideal: Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

Cur síos: La présente consultation porte sur le nettoyage et la désinfection des parties communes (allées marchandes, sanitaires, passages latéraux, circulations en sous-sol, rez-de-chaussée et étages) des 14 bâtiments de vente du pôle animal, aux activités soumises à agrément sanitaire répartis sur une surface d'environ 80 hectares : - Bâtiment A4 (Marée) – Installation classée pour la protection de l'environnement, - Bâtiment AB5 (Activité dédiée aux marchés dépendant du secteur marée), - Bâtiment V1P (Viande en pavillon) – Installation classée pour la protection de l'environnement, - Bâtiment VG1 (Volailles / Gibiers), - Bâtiment VM1 (Porc), - Bâtiment D4, E4, F4a, D5, E5, F5c, F7, B9 (Produits laitiers), - Bâtiment D6 (Produits biologiques). A titre subsidiaire, pour répondre aux impératifs de gestion du marché et en cas de nécessité, le cahier des charges comprendra un bordereau de prix unitaires qui pourra générer des commandes ponctuelles.

Aitheantóir an nós imeachta: 7c227976-cbf8-4c1e-a94b-ccc59322620c

Aitheantóir inmheánach: BU Immobilière - Service Environnement et propreté

An cineál nós imeachta: Teoranta

Tá an nós imeachta á bhrostú: níl

2.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 90921000 Disinfecting and exterminating services

2.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 1 rue de la Tour

Baile: Chevilly Larue

Cód poist: 94550

Foroinn tíre (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Tír: An Fhrainc

Eolas breise: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 6 mois.

2.1.4. Eolas ginearálta

Eolas breise: Les candidats et soumissionnaires s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles. Ce marché est un appel d'offres restreint. A ce titre, il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures, puis une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques du marché seront communiqués en phase d'offres aux candidats retenus. Il est appelé l'attention des candidats sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase candidature et la phase de dépôt des offres. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire (ou candidat) transmet son offre (ou candidature) en une seule fois. Si plusieurs offres (ou candidatures) sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Pour modifier une offre (ou une candidature) déjà réceptionnée, le soumissionnaire (ou candidat) doit en transmettre une nouvelle, complète, avant la date limite de remise des offres. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs. Les candidats et soumissionnaires devront impérativement répondre sur la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr>. Tout renseignement (administratif/technique) doit être demandé à partir de la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr>.

Bunús dlí:

Treoir 2014/24/AE

2.1.6. Forais eisiaimh

Foinse na gcúiseanna eisiúna: Doiciméad Soláthair

5. Luchtóg

5.1. Luchtóg: LOT-0001

Teideal: Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

Cur síos: Les prestations comprennent : - Le ramassage, la collecte, le tri et le vidage dans 5 compacteurs, des déchets résiduels issus de l'activité des bâtiments (environ 100 m3 de déchets au quotidien), - Le nettoyage et la désinfection quotidiens des sols de l'ensemble des parties communes des bâtiments (environ 60 000 m²), comprenant les halles de vente, les allées de circulation, les coursives, les escaliers, les paliers, les monte-charges et les sanitaires publics, - Le nettoyage et la désinfection périodiques des parois verticales (environ 32 000 m²) et les plafonds des parties communes des bâtiments (environ 16 000 m²), comprenant les halles de vente, les allées de circulation, les coursives, les escaliers, les paliers, les monte-charges et les sanitaires publics y compris les surfaces vitrées intérieures et extérieures (environ 10 000 m²), - Une astreinte hivernale « neige et verglas » 24h/24, 7j/7. A titre indicatif, le nombre de blocs sanitaires faisant l'objet des prestations quotidiennes, est d'environ 60 unités. (y compris 4 sanisettes automatiques) L'effectif actuel dédié à la réalisation des prestations, toutes sections confondues, est d'environ 25 personnes

5.1.1. Cuspóir

Cineál an chonartha: Seirbhísí

Príomhaicmiú (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Aicmiú breise (cpv): 90921000 Disinfecting and exterminating services

Roghanna:

Cur síos ar na roghanna: Des options pourront être définies dans le cahier des charges.

5.1.2. An áit feidhmíochta

Seoladh poist: 1 Rue de la Tour

Baile: CHEVILLY LARUE

Cód poist: 94550

Foroinn tíre (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Tír: An Fhrainc

5.1.3. Fad measta

Fad ama: 36 Míonna

5.1.6. Eolas ginearálta

Rannpháirtíocht fhorchoimeáda:

Ní fhorchoimeádtar an rannpháirtíocht.

Tionscadal soláthair nach maoinítear le cistí an Aontais

Tá an soláthar cumhdaithe ag an gComhaontú maidir le Soláthar Rialtais (GPA): níl

Eolas breise: La durée du marché est de 36 mois. Il débutera au 1er mai 2027 et prendra fin le 30 avril 2030. Il pourra faire l'objet de reconduction tacite par période d'un an, sans que la durée totale du contrat ne puisse excéder 5 ans.

5.1.9. Critéir roghnúcháin

Foinse na gcritéir roghnaithe: Fógra

Critéar: Riachtanais eacnamaíochta nó airgeadais eile

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. La sélection des candidats admis à présenter une offre sera réalisée par classement des dossiers de candidature sur la base des critères suivants : - capacités et garanties financières, - capacités professionnelles et références en lien avec le marché (références agro-alimentaires sous agrément sanitaire), - capacités techniques et moyens généraux. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données

personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe - Description de l'actionnariat - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Ioncam bliantúil ginearálta

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier de pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. - Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaires global annuel minimum de 6 000 000 € HT sur les trois dernières années dans le domaine concerné. - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Critéar: Tagairtí ar sheirbhísí sonraithe

Cur síos ar an gcritéar roghnúcháin: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : -Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, accompagnée d'attestations de bonne exécution ; Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires traités. Il sera apprécié des références pour des prestations de nettoyage similaires dans les domaines agro-alimentaire et pour les sites sous agrément sanitaire. Ils devront, par année, indiquer les surfaces des zones traitées, à la fois pour le nettoyage sous agrément sanitaire et pour le nettoyage classique. En cas de réponse en groupement des références communes pour des prestations similaires sont à privilégier. - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestations de service ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public et notamment si une digitalisation des moyens de contrôle est réalisée. - La démarche RSE de l'entreprise ; - Des certificats établis par des instituts ou services officiels chargés du contrôle de la qualité (ISO 9001 ou équivalent), de l'environnement (ISO 14001 ou équivalent) et de la santé et sécurité au travail (ISO 45001 ou équivalent).

Úsáidfear na critéir chun na hiarrthóirí a roghnú a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta

Eolas faoin dara céim de nós imeachta dhá chéim:

An líon íosta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

An líon uasta iarrthóirí a dtabharfar cuireadh dóibh chuig an dara céim den nós imeachta: 5

Beidh an nós imeachta ar siúl i gcéimeanna comhleanúnacha. I ngach céim, d'fhéadfaí roinnt rannpháirtithe a dhíchur

5.1.10. Critéir dhámhachtana

Critéar:

Cineál: Praghas

Cur síos: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres.

5.1.11. Doiciméid soláthair

Tá srian ar rochtain ar dhoiciméid soláthair áirithe

Na teangacha ina bhfuil na doiciméid soláthair ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Tá eolas faoi dhoiciméid shrianta le fáil ag: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Téarmaí soláthair

Téarmaí na haighneachta:

Cur isteach leictreonach: Ceadmhach

Seoladh an chur isteach: <https://marches.maximilien.fr>

Na teangacha inar féidir tairiscintí nó iarrataí ar rannpháirtíocht a chur isteach: Fraincis

Catalóg leictreonach: Ní ceadmhach

Tá gá le ríomhshíniú nó ríomhshéala ardleibhéil nó cáilithe (mar a shainmhínítear i Rialachán (AE) Uimh. 910/2014)

Leaganacha malartacha: Ní ceadmhach

Spriocdháta chun iarrataí ar rannpháirtíocht a fháil: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Am

Oirthear na hEorpa, Am Samhraidh Lár na hEorpa

Téarmaí an chonartha:

Ní mór an Conradh a chur i gcrích faoi chuimsiú clár fostaíochta dídeanaí: Ní hea

Sonrascú leictreonach: Ní ceadmhach

Úsáidfear ordú leictreonach: níl

Úsáidfear íocaíocht leictreonach: níl

5.1.15. Teicnící

Creat-chomhaontú:

Níl feidhm ag creat-chomhaontú

Eolas faoin gcóras ceannaigh dinimiciúil:

Níl feidhm ag córas ceannaigh dinimiciúil

5.1.16. Tuilleadh eolais, idirghabháil agus athbhreithniú

Eagraíocht idirghabhála: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Eagraíocht athbhreithniúcháin: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe:

SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Eagraíochtaí

8.1. ORG-0001

Ainm oifigiúil: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Uimhir chlárúcháin: 66201249100012

Roinn: 94550

Seoladh poist: 1 rue de la Tour

Baile: Chevilly Larue

Cód poist: 94550

Foroinn tíre (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Tír: An Fhrainc

Pointe teagmhála: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

R-phost: isabel.marques@semmaris.fr

Teil.: +33141808147

Seoladh idirlín: <https://www.rungisinternational.com>

Críochphointe malartaithe faisnéise (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Próifíl an cheannaitheora: <https://marches.maximilien.fr>

Pointí teagmhála eile:

Ainm oifigiúil: Tribunal Administratif de Melun

Roinn: 77000

Baile: Melun

Cód poist: 77000

Foroinn tíre (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Tír: An Fhrainc

R-phost: greffe.ta-melun@juradm.fr

Teil.: +33160565690

Róil na heagraíochta seo:

Ceannaitheoir

Eagraíocht a fhaigheann iarratais ar rannpháirtíocht

Eagraíocht a phróiseálann tairiscintí

Eagraíocht athbhreithniúcháin

Eagraíocht a sholáthraíonn tuilleadh faisnéise faoi na nósanna imeachta athbhreithnithe

Eagraíocht idirghabhála

8.1. ORG-0000

Ainm oifigiúil: Publications Office of the European Union

Uimhir chlárúcháin: PUBL

Baile: Luxembourg

Cód poist: 2417

Foroinn tíre (NUTS): Luxembourg (LU000)

Tír: Lucsamburg

R-phost: ted@publications.europa.eu

Teil.: +352 29291

Seoladh idirlín: <https://op.europa.eu>

Róil na heagraíochta seo:

TED eSender

Eolas faoin bhfógra

Aitheantóir/leagan an fhógra: 28a66d38-5bf0-460d-9e81-0976f23dc178 - 01

Cineál na foirme: lomaíocht

Cineál an fhógra: Fógra maidir le Conradh nó lamháltas — an gnáthchóras

Fochineál an fhógra: 16

Dáta seolta an fhógra: 08/09/2026 13:31:54 (UTC+00:00) Am Iarthar na hEorpa, GMT

Na teangacha ina bhfuil an fógra seo ar fáil go hoifigiúil: Fraincis

Uimhir foilseacháin an fhógra: 624662-2026

Uimhir eagráin IO S: 175/2026

Dáta foilsithe: 10/09/2026